

מס' דף: 1

תאריך: 18/10/2015
ה' חשון תשע"ו

הועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה אדומים

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 427 ביום שני תאריך 07/07/14 ט' תמוז, תשע"ד

השתתפו:

חברים:

בני כשריאל

גדי ברנדס

- יו"ר הועדה

- מהנדס הועדה

מס' דף: 2:

תאריך: 18/10/2015

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 427 בתאריך: 07/07/14

רשימת הבקשות

עמ	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תשלום פקדון	בקשה	סעיף
3	הבזלת 4 מעלה אדומים	מצפור אדומים בע"מ	345			00/00/00	20140336	1
4	הבזלת 24 מעלה אדומים	עופר אהרון חברה לעבודות בניין בע"מ	343			00/00/00	20140343	2
5	הבזלת 26 מעלה אדומים	עופר אהרון חברה לעבודות בניין בע"מ	344			00/00/00	20140344	3
6	סמטת נופך 1 מעלה אדומים	לוי יהודית				00/00/00	20140235	4
7	אבני החושן 56 מעלה אדומים	מאור תמיר				00/00/00	20130384	5

מספר בקשה: 20140336 תיק בניין: 7480040

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 427 בתאריך: 07/07/2014

מבקש:

• מצפור אדומים בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הבזלת 4 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 345 יעוד: מגורים 2 - רוויה

תאור בקשה

מגורים משותף בנית מבנה חדש

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית 10 בניינים במגרשים 345-353 (רח' הבזלת 22-4) בשכונת נופי סלע מרכז.
סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו 600 מ"ר לכל בניין.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה
תואם לתב"ע מס' 420/1/7/11.

מספר בקשה: 20140343 תיק בניין: 7480240

סעיף: 2

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 427 בתאריך: 07/07/2014

מבקש:

• עופר אהרון חברה לעבודות בניין בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: **הבזלת 24 מעלה אדומים**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 343 יעוד: מגורים 2 - רוויה

תאור בקשה

מגורים משותף בניית מבנה חדש

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית מבנה מגורים ל-6 יח"ד בשכונת נופי סלע מרכז.

סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו 600 מ"ר.

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/7/11.

מספר בקשה: 20140344 תיק בניין: 7480260

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 427 בתאריך: 07/07/2014

מבקש:

• עופר אהרון חברה לעבודות בניין בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: **הבזלת 26 מעלה אדומים**

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 344 יעוד: מגורים 2 - רוויה

תאור בקשה

מגורים משותף בניית מבנה חדש

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית מבנה מגורים ל-8 יח"ד בשכונת נופי סלע מרכז.

סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו 800 מ"ר.

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/7/11.

מספר בקשה: 20140235 תיק בניין: 1470010

סעיף: 4

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 427 בתאריך: 07/07/2014

מבקש:

• לוי יהודית

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: סמטת נופך 1 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים צמודי
קרקע תוספת בניה

מהות הבקשה:

1. בניית תוספת להרחבת המטבח בשטח של כ-15 מ"ר בגינה בחזית הצידיית.
2. חיפוי 2 חזיתות הבית באבן.
3. הגדלת חלון המטבח בחזית הקדמית.

החלטות:

1. לא לאשר הבקשה

1. תאושר בניית תוספת במידות כ-3.00 * 6.40 מ' בנישה הקיימת בכניסה לבית.
2. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה הציפוי יהיה באבן תלטיש טבעית לבנה עפ"י הנחיות אגף ההנדסה.
3. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

מספר בקשה: 20130384 תיק בניין: 1430560

סעיף: 5

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 427 בתאריך: 07/07/2014

מבקש:

• מאור תמיר

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: אבני החושן 56 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף בניית רמפה

מהות הבקשה:

בניית רמפה בשטח פרטי משותף יציאה מהחצר הפרטית למדרכה הציבורית לאורך של כ-31 מ'.

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה