

פרוטוקול ישיבת רשות רישוי מקומית
ישיבה מספר: 471 ביום ראשון תאריך 30/08/15 ט"ו אלול, תשע"ה

השתתפו:

חברים:

גדי ברנדס

גיא יפרח

סגל:

רונית כהן

ענבל דביר

מוזמנים:

בוריס גרוסמן

נעדרו

חברים:

בני כשריאל

סגל:

עו"ד גלעד רוגל

- מהנדס הועדה

- סגן ומ"מ ראש העיר

- רכזת הועדה

- מח' תכנון

- סגן ראש העיר

- יו"ר הועדה

- יועץ משפטי

תאריך: 18/10/2015

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומית מספר: 471 בתאריך: 30/08/15

רשימת הבקשות

עמ	כתובת	פרטי המבקש	מגרש	חלקה	גוש	תשלום פקדון	בקשה	סעיף
3	דרך ימית 14 מעלה אדומים	שלם עמנואל ויפה	1613			00/00/00	20150338	1
4	עצמונה 11 מעלה אדומים	וגשל סוכנויות מזון בע"מ	444			00/00/00	20150432	2
5	שד המייסדים 58 מעלה אדומים	ח. בראשי בע"מ	314			00/00/00	20150441	3
6	דרך מצפה נבו 1 מעלה אדומים	עיריית מעלה אדומים	109/1			00/00/00	20150446	4
7	דרך מדבר יהודה 7 מעלה אדומים	עיריית מעלה אדומים				00/00/00	20150448	5
8	הנחלים 63 מעלה אדומים	אדרי מקסים מנחם ויפה				00/00/00	20150231	6
9	הנטיף 2 מעלה אדומים	שרביט ארז ועדה	124			00/00/00	20150385	7
10	הנטיף 4 מעלה אדומים	שבי עודד	136			00/00/00	20150388	8
11	האלמוג 13 מעלה אדומים	דוינו ירון וענת	125			00/00/00	20150377	9
12	האלמוג 11 מעלה אדומים	אסרף קובי	124			00/00/00	20150435	10
13	האורן 18 מעלה אדומים	חדד דורון ואיריס				00/00/00	20150348	11
14	הנחלים 56 מעלה אדומים	בורלא אלירן				00/00/00	20150420	12
15	פרי מגדים 50 מעלה אדומים	ישראלי שלומי	17			00/00/00	20150450	13
16	הנחלים 29 מעלה אדומים	סיאני עדי				00/00/00	20150413	14
17	פרי מגדים 5 מעלה אדומים	אזובל ניר	19			00/00/00	20150430	15
18	הצוק 15 מעלה אדומים	בן סימון רבקה ואילן	422			00/00/00	20150447	16
19	השחם 28 מעלה אדומים	דרביש דליה				00/00/00	20150425	17
20	השונית 8 מעלה אדומים	קציל רחל				00/00/00	20150415	18
21	הרותם 37 מעלה אדומים	סבגי רינה ויחזקאל				00/00/00	20150438	19
22	החוצרה 4 מעלה אדומים	צייג יצחק	239			00/00/00	20150442	20
23	המצדים 67 מעלה אדומים	אבידן שלמה	96			00/00/00	20150402	21

מספר בקשה: 20150338 תיק בניין: 9200140

סעיף: 1

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• שלם עמנואל ויפה

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: דרך ימית 14 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 1613 יעוד: תעשייה

תאור בקשה

מבנה תעשייה בניית מבנה חדש

מהות הבקשה:

בניית 3 מבנים לתעשייה (רב תכליתי) ובניית 2 ממ"דים במגרש 1613 ביחידה סביבתית 2, באזור התעשייה מישור אדומים.

סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו כ- 1545 מ"ר.

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/2/2/4 + 420/2/2/2.

מספר בקשה: 20150432 תיק בניין: 9260110

סעיף: 2

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• וגשל סוכנויות מזון בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: עצמונה 11 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 444 יעוד: תעשייה

תאור בקשה

בניית סככה

מבנה תעשייה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית סככות, מבנה קל והצבת מכולות בשטח של כ-314 מ"ר במגרש 444, ביחידה סביבתית 2, באזור התעשייה מישור אדומים.

ה ח ל ט ו ת :

לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/2/2/2 בנוגע לבנייה החורגת מקו בניין אחורי וצידי.

תאושר בניית הסככות והביתן הנמצאים בתוך קווי הבניין (יש לסמן את הסככות והמכולות לפירוק והריסה) ובתנאי שתוגש תכנית ערוכה ומשורטטת כראוי כולל תיקון חישובי שטחים, שרטוט טכני נכון כולל חזיתות וחתכים, מידות גבהים וחומרים.

מספר בקשה: 20150441 | תיק בניין: 9100580

סעיף: 3

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• ח. בראשי בע"מ

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: שד המייסדים 58 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 314, 325, 326 יעוד: תעשייה

תאור בקשה

מבנה תעשייה | בניית מבנה חדש

מהות הבקשה:

בניית מבנה תעשייה במגרשים 326, 325, 314, באזור התעשייה מישור אדומים.

סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו כ-3911 מ"ר.

הבנייה כוללת חדר חשמל, חדרי משאבות וחדרי מיכל מים בשטח של כ-70 מ"ר, מחוץ לקווי בניין.

החלטות:

לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/2/1.

מבני העזר מבוקשים מחוץ לקווי הבניין כהקלה.

תאשר בניית המבנים בהתאם להוראות התב"ע.

מבקש:

• עיריית מעלה אדומים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: דרך מצפה נבו 1 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 109/1 יעוד: בניני ציבור

תאור בקשה

בניית מבנה חדש

מבנה דת

מהות הבקשה:

חידוש החלטת ועדה מתאריך 12.2.13 לעבודות הבאות:

1. בניית מבנה לבית כנסת בחלק ממגרש 109/1 בכניסה לשכונת מצפה נבו.

סה"כ השטח המבוקש לבנייה הינו כ-313 מ"ר.

2. פינוי מבנה יביל קיים.

שכונה: אתר 05 - מצפה נבו

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/6/12/1.

היתר הבנייה יינתן בשני שלבים:

שלב א': סיום בניית הקומה התחתונה ופינוי מבנה יביל.

שלב ב': הגשת תכנית התארגנות חדשה להמשך הבנייה על רקע מדידה מצבית מעודכנת.

מספר בקשה: 20150448 תיק בניין: 4650070

סעיף: 5

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• עיריית מעלה אדומים

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: דרך מדבר יהודה 7 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה יעוד: שטח ספורט

תאור בקשה

תוספת בניה

מבנה ציבור

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית תוספת מבואת כניסה בשטח של כ-50 מ"ר עבור בריכת השחייה.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/13/2.

מספר בקשה: 20150231 תיק בניין: 1200630

סעיף: 6

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

♦ **אדרי מקסים מנחם ויפה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הנחלים 63 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה יעוד: מגורים 3 - מדורגים

תאור בקשה

מגורים משותף תוספת בניה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

1. בניית תוספת חדר בשטח של כ-15 מ"ר בחצר הקדמית.

2. בניית קיר להרחבת החצר הקדמית.

3. בניית מחסן בשטח של כ- 2 מ"ר בחצר הקדמית.

ה ח ל ט ו ת :

1. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/1/10.

2. לא לאשר הבקשה

הקיר מבוקש לשם הרחבת החצר ע"ח דרך ציבורית.

3. לא לאשר הבקשה

המחסן מבוקש בבנייה וגג רעפים ואינו משתלב בחזית הפונה לרחוב.

מבקש:

♦ שרביט ארז ועדה

♦ אלוין אלכסיי

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הנטיף 2 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 124 יעוד: מגורים ג'

תאור בקשה

מגורים משותף תוספת בניה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

1. בניית מרפסת בשטח של 10 מ"ר בין קורות קיימות בקומה א' של דירת הקוטג' (דירה מס' 2) בחזית הקדמית.

2. בניית פרגולה מעמודי אבן, קורת בטון והצללה מעץ במרפסת הנ"ל.

3. התקנת גגון רעפים בשטח של כ-5.50 מ"ר מעל מדרגות כניסה לבית בחזית הצידיית עבור דירה מס' 2.

4. בניית תוספת בשטח של 22.50 מ"ר במרפסת גג בחזית הקדמית עבור דירה מס' 9.

ה ח ל ט ו ת :

1. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

2. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/49.

3. לא לאשר הבקשה

הגגון המבוקש אינו משתלב בחזית הבניין.

4. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

מבקש:

♦ שבי עודד

♦ יונסי ציונה

♦ מור יוסף יפית

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הנטיף 4 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 136 יעוד: מגורים ג'

תאור בקשה

מגורים משותף תוספת בניה

מהות הבקשה:

1. בניית תוספת חדר בשטח של כ-10 מ"ר בחנייה המקורה עבור דירות 1 ו-2 בחזית האחורית ויצירת חנייה חלופית עבור כל דירה.

2. סגירת חצר משק בקיר אבן, גג רעפים וחלונות בחזית האחורית עבור דירה מס' 2.

3. בניית תוספת 2 חדרי שינה בשטח של כ-20 מ"ר במרפסת גג בחזית הצידיית עבור דירה מס' 9.

4. בניית פרגולה מעמודי אבן, קורת בטון והצללה מעץ בשטח של כ-24 מ"ר במרפסת גג בחזית הצידיית עבור דירה מס' 9.

5. בניית פרגולה מעמודי אבן, קורת בטון והצללה מעץ בשטח של כ-5 מ"ר במרפסת חדר שינה בחזית האחורית עבור דירה מס' 9.

החלטות:

1. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

2. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/28 המתירה שימוש בשטחי עזר עד 5 מ"ר.

3. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

4-5. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/49.

מבקש:

♦ דוינו ירון וענת

♦ דואק יוסף

♦ סויסה חנניה

♦ שפירא יוסף

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: האלמוג 13 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 125 יעוד: מגורים ג'

תאור בקשה

מגורים משותף תוספת בניה

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

1. בניית תוספת חדר בשטח של כ-10 מ"ר עבור דירות 1 ו-2 בחנייה הפרטית בחזית האחורית ויצירת חנייה חלופית עבור כל דירה.

2. פתיחת שער בגדר יציאה מהגינה הפרטית לחנייה האחורית לדירה מס' 1.

3. בניית תוספת 2 חדרי שינה בשטח של כ-20 מ"ר עבור דירות 9 ו-10 במרפסת גג בחזיתות הצידיים.

4. התקנת פרגולה מעמודי אבן, קורת בטון והצללה מעץ בשטח של כ-27 מ"ר עבור דירות 9 ו-10 במרפסות גג בחזיתות הצידיים.

5. סגירת דפנות הפרגולה הנ"ל ברשת עץ עבור דירה מס' 9.

ה ח ל ט ו ת :

1. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

2. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

3. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

4. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/7/49.

5. לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/1/7/49 הקובעת שלא תותר סגירת דפנות הפרגולה, מלא או חלקי, בשום חומר שהוא.

מספר בקשה: 20150435 תיק בניין: 7430110

סעיף: 10

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **אסרף קובי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: האלמוג 11 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 124 יעוד: מגורים ג'

תאור בקשה

מגורים משותף תוספת בניה

מהות הבקשה:

בניית תוספת חדר בשטח של 22.50 מ"ר במרפסת גג בחזית הצידיית.

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/7/45.

מספר בקשה: 20150348 תיק בניין: 6400180

סעיף: 11

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **חדד דורון ואיריס**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: האורן 18 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף תוספת בניה

מהות הבקשה:

בניית תוספת חדר בשטח של כ-12.50 מ"ר במרפסת בחזית הקדמית.

שכונה: אתר 06 - צמח השדה

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/10 המתירה תוספות במרפסות עד 10% משטח הדירה.

מספר בקשה: 20150420 תיק בניין: 1200560

סעיף: 12

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **בורלא אלירן**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הנחלים 56 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף בניית מרפסת

מהות הבקשה:

בניית מרפסת תלויה בשטח של כ-8.50 מ"ר בקומה א' בחזית הצידיית.

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/17.

מספר בקשה: 20150450 תיק בניין: 3200500

סעיף: 13

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **ישראלי שלומי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: פרי מגדים 50 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 17 יעוד: מגורים 3 - מדורגים

תאור בקשה

מגורים משותף
בניית מרפסת

מהות הבקשה:

1. בניית מרפסת תלויה בשטח של כ-9 מ"ר בחזית האחורית.
2. הגבהת חלק מגג הרעפים והתקנת חלון בחלל גג קיים בחזית הקדמית.

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה
תואם לתב"ע מס' 420/1/3.

מספר בקשה: 20150413 | תיק בניין: 1200290

סעיף: 14

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **סיאני עדי**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הנחלים 29 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים משותף | בניית מחסן

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

1. בניית מחסן בשטח של 9 מ"ר מתחת לחצר הקדמית.
2. הרחבת מרפסת שרות בשטח של כ-5 מ"ר בחזית הקדמית.
3. פתיחת דלת ובניית מדרגות ירידה מחדר השינה לגג המקלט המשמש כמרפסת בחזית הצידית.

ה ח ל ט ו ת :

1. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/5/1.
2. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה תואם לתב"ע מס' 420/1/1/10.
3. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

מספר בקשה: 20150430 תיק בניין: 3200050

סעיף: 15

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **אזובל ניר**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: פרי מגדים 5 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 19 יעוד: מגורים 3 - מדורגים

תאור בקשה

מגורים משותף תוכ' שינויים

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

שינוי בגג הרעפים של תוספת מאושרת וקיימת במרפסת בחזית הקדמית.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הקלה בשיעור של 50 ס"מ בגובה שיא הגג

מספר בקשה: 20150447 תיק בניין: 7440150

סעיף: 16

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **בן סימון רבקה ואילן**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הצוק 15 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 422 יעוד: מגורים 6 - בנה ביתך

תנאור בקשה

מגורים חד משפחתי בריכת שחיה

מהות הבקשה:

חידוש החלטת ועדה מתאריך 25.6.14 לבניית בריכת שחייה וחדר מכונות בחצר האחורית של הבית במגרש 422 בשכונת בנה ביתך בשכונת נופי סלע צפון.

החלטות:

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה
תואם לתב"ע מס' 420/1/7 ו- 420/1/7/48.

מספר בקשה: 20150425 | תיק בניין: 7300280

סעיף: 17

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **דרביש דליה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: השחם 28 מעלה אדומים

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

תאור בקשה

מגורים משותף פרגולה

מהות הבקשה:

1. התקנת פרגולה אופקית מעץ במידות $4.70 * 1.75$ מ' ו- $1.00 * 3.70$ מ' במרפסת בחזית האחורית.

2. התקנת פרגולה אופקית מעץ במידות מקס' של $4.70 * 4.00$ מ' בגינה בחזית הקדמית.

החלטות:

1. לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/1/7/49 הקובעת שבבניינים בהם נבנו פרגולות עפ"י היתר מקורי, תותר הרחבתן עפ"י הקיים.

תאושר בניית עמודי אבן וקורת בטון והצללה מעץ 60%, נסתרת מאחורי הקורות.

2. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/7/49.

מספר בקשה: 20150415 | תיק בניין: 7410080

סעיף: 18

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• קציל רחל

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: השונית 8 מעלה אדומים

שכונה: אתר 07 - נופי הסלע

תאור בקשה

מגורים משותף פרגולה

מהות הבקשה:

התקנת פרגולה אופקית מעץ מעל קורות בטון קיימות ובהמשך להן במידות כ-3.00 * 6.00 מ', במרפסת בחזית האחורית.

החלטות:

לא לאשר הבקשה

נוגד תב"ע מס' 420/1/7/49 הקובעת שבבניינים בהן קיימות פרגולות עפ"י היתר מקורי, תותר הרחבתן בפרט הזהה לקיים.

תאושר הרחבת הפרגולה הקיימת בעמוד אבן וקורת בטון והתקנת הצללה מעץ נסתרת מאחורי קורות הבטון.

מספר בקשה: 20150438 תיק בניין: 6500370

סעיף: 19

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• סבגי רינה ויחזקאל

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: הרום 37 מעלה אדומים

תאור בקשה

מגורים צמודי פרגולה

קרקע

מהות הבקשה:

התקנת קונסטרוקציית מתכת וקירוי P.V.C במידות כ- 8.00 * 6.00 מ' ו- 1.10 * 3.30 מ' בחצר כניסה לבית בחזית הקדמית.

מתנגדים:

• כהן חגית ושמואל הרום 39 מעלה אדומים

החלטות:

לא לאשר הבקשה

הקונסטרוקציה שבוצעה אינה משתלבת בחזית הפונה לרחוב.

הקירוי שבוצע נוגד את מדיניות הוועדה.

תאשר התקנת פרגולה אופקית מעץ 60% הצללה בתאום עם אגף ההנדסה ובכפוף לחתימת שכנים.

מספר בקשה: 20150442 תיק בניין: 5420040

סעיף: 20

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **צייג יצחק**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: החצוצרה 4 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 239 יעוד: מגורים 6 - בנה ביתך

תאור בקשה

מגורים חד משפחתי פרגולה מקורה ברעפי חרס

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

1. בניית מרפסת פיתוח בשטח של כ-13 מ"ר בחזית הצידיית.

2. פתיחת דלת מהסלון, יציאה למרפסת הנ"ל.

3. התקנת פרגולה מקורה ברעפים במרפסת הנ"ל.

4. התקנת מזגן על קיר הבית בחזית האחורית.

ה ח ל ט ו ת :

1-3. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' א' 420/1/3.

4. לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אגף ההנדסה ובתנאי שהמזגן יסומן על הקרקע.

מספר בקשה: 20150402 | תיק בניין: 2320670

סעיף: 21

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר: 471 בתאריך: 30/08/2015

מבקש:

• **אבידן שלמה**

סוג בקשה: בקשה להיתר

כתובת הבניין: המצדים 67 מעלה אדומים

גוש וחלקה: גוש: חלקה: מגרש: 96 יעוד: מגורים 6 - בנה ביתך

תאור בקשה

מגורים דו משפחתי בניית גדר אבן

מ ה ו ת ה ב ק ש ה :

בניית קיר בציפוי אבן בגובה כ-1.20 מ' בגבול המגרש הקדמי.

ה ח ל ט ו ת :

לאשר הבקשה מותנה במילוי דרישות אנף ההנדסה

תואם לתב"ע מס' 420/1/1.