

פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 60

עיריית מעלה אדומים

יום שלישי, י"ד בשבט התשע"ח, 30 בינואר 2018

פרוטוקול

מישיבת עיריית מעלה אדומים

יום שלישי, י"ד בשבט התשע"ח, 30 בינואר 2018

נוכחות:

נוכחים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
מר גיא יפרח- סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
גב' שרה קמינסקי – ס. ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר גילי כהן – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצה
ד"ר רוני טורטן – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל וקנין – חבר מועצת העיר
גב' גבי בר זכאי – חברת מועצת העיר
מר רפי אוברגוט – חבר מועצת העיר

משתתפים:

מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר מוטי בר שישת – גזבר העירייה
מר אייל נזרי – ס. גזבר העירייה
עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה
גב' ענת רחמים – ע. בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר
גב' שלומית ביטון – מנהלת האגף לפניות הציבור

על סדר היום:

1. אישור תב"רים.
2. תוספת לסדר היום.
3. אישור משרות חדשות.

ישיבת המועצה

בני כשריאל:

חג שמח לכולם, ט"ו בשבט שמח לכולם. זה חג האילנות וזה חג ההתיישבות והנטיעות. ברוך ה' יש לנו עיר יפה, נטועה, ירוקה, בנויה לתלפיות שיכולה להוות מופת לערים אחרות, בכל המובנים, הן במובן הפיזי שלה, המראה הפיזי שלה, והן במראה הרוחני שלה, מבחינה חברתית, חינוך, ערכים, באמת אנחנו מובילים. שלשום חטיבת הביניים של דקל וילנאי נבחרו בין השלושה בפרויקט של ספייסלאב, זה מעבדת החלל, זו כבר פעם שנייה שלהם שהם נבחרים, בין שלושה בתי ספר שהמוצגים שלהם יישלחו בלוויין לחלל. זה אחד הדברים היפים של מעלה אדומים, היא אמנם עיר קטנה ואמנם אנחנו לא בחתך סוציאקונומי 9, ההורים שלנו לא היו פרופסורים ודוקטורים ועורכי דין, וגם אנחנו לא נמצאים שם, אבל אנחנו, מתוך אהבה ובהשקעה כבירה וממש הקרבה, הילדים שלנו מייצגים את העיר מעלה אדומים בכבוד גדול ובגאווה. יישר כוח על הכול.

ואני כאן רוצה לפרגן לכם, חברי המועצה. כל אחד עשה את התפקיד שלו בצורה יפה מאוד ואנחנו רואים את התוצאות בשטח, רואים מה קורה בכל המערכות בעיר, כל אחד שלקח על עצמו תפקיד מילא אותו בצורה הטובה ביותר ואני, כראש עיר שרואה את העשייה הזאת, אני רוצה להגיד לכם יישר כוח.

אני רוצה להגיע עכשיו לאישור התקציב הרגיל שלנו. לפני שאני נותן סקירה קטנה ומעלה את זה להצבעה אני רוצה להודות לגזבר העירייה ולמנכ"ל העירייה, ולאילל, סגן הגזבר, שעשו עבודה נפלאה, הכינו לנו תקציב, ולכל מנהלי האגפים אשר הבינו שלמרות שיש לנו קיצוץ של 5.5 מיליון שקל במענק האיזון על ידי משרד הפנים, עקב כך שעלינו בחתך הסוציאקונומי שלנו, מאשכול 5 לאשכול 6, וכן יש לנו קיצוצים נלווים במשרדים האחרים, למרות הכול הכינו תקציב יפה.

אייל פישלר:

בני, זה 61 לפני 60, בסדר הישיבות?

בני כשריאל:

אנחנו מתחילים מאישור התקציב.

אייל פישלר:

מספר 61 זה אישור התקציב.

בני כשריאל:

בסדר, אנחנו נעשה את זה הפוך. בשביל הפרוטוקול, אנחנו יודעים. אתה צודק, אנחנו נקדים את התקציב הרגיל, יש למישהו התנגדות? אין התנגדות. פשוט לא יגיעו חברי מועצה אחרים, אדוני המבקר, זה לא משנה, הם הודיעו לי שלא מגיעים.

חיים שמעוני:

אולי כדאי לפי הסדר, 60, 61?

בני כשריאל:

אין לי בעיה להתחיל עם 60. בסדר, בכל מקרה תנו לי לסיים את דברי, זה לא משנה. אני רוצה להודות לממלא מקום ראש העיר, יושב ראש ועדת הכספים, שישב גם כן ימים ולילות בנושא הזה, ולכל חברי ועדת הכספים, שישבו על התקציב, עברו פרק פרק ...

בוריס גרוסמן:

בוא נגיד את האמת, הוא ישב הרבה יותר מאיתנו, פי עשרה.

בני כשריאל:

עברו סעיף סעיף, פרק פרק, ואישרו את זה. אנחנו נעבור, לפי בקשת המבקר, ונתחיל ב-60, את הודעות ראש העיר אני אשאיר לסוף. אישור התב"רים, אנחנו נתחיל מסעיף 2א' עד 2 ח', יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

א. תב"ר מס' 1200 - נת"צ יציאה מהעיר (הגדלה)

תקבולים - 345,712 ₪ - מ. התחבורה (הגדלה)

- 8,009 ₪ - ק. ע. פיתוח (הגדלה)

תשלומים - 353,721 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 806,721 ₪

הצבעה:

בעד - 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. תב"ר מס' 1534 - שבילי אופניים – תכנון מפורט (ביטול התב"ר)

תקבולים – 30,000 ₪ - מלווה

- 120,000 ₪ - מ. התחבורה

תשלומים - 150,000 ₪ - ע. קבלניות

מאחר ולא התקבלה התחייבות ממשרד התחבורה בסך 120,000 ₪ התב"ר מתבטל.

הצבעה:

בעד - 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר מס' 1538 - קמפיין נסיעות משותף (ביטול התב"ר)

תקבולים – 40,000 ₪ - מלווה
תשלומים - 40,000 ₪ - ע. קבלניות
הצבעה:
בעד – 12
החלטה:
אושר פה אחד.

ד. תב"ר מס' 1539 - שבוע בטיחות בדרכים לאומי 11/17 (ביטול התב"ר)

תקבולים – 50,000 ₪ - מלווה
תשלומים – 50,000 ₪ - ע. קבלניות
הצבעה:
בעד – 12
החלטה:
אושר פה אחד.

ה. תב"ר מס' 1540 - קמפיין מעבר לתחבורה ציבורית (ביטול התב"ר)

תקבולים – 40,000 ₪ - מלווה
- 160,000 ₪ - מ. תחבורה
תשלומים – 200,000 ₪ - ע. קבלניות
מאחר ולא התקבלה התחייבות ממשרד התחבורה התב"ר מתבטל.
הצבעה:
בעד – 12
החלטה:
אושר פה אחד.

ו. תב"ר מס' 1581 - שיפור בטיחותי וחניית בכניסה לרחוב המצדים

תקבולים – 160,000 ₪ - מלווה
תשלומים – 160,000 ₪ - ע. קבלניות
הצבעה:
בעד – 12
החלטה:
אושר פה אחד.

ז. תב"ר מס' 1517 - אירועי 50 שנה להתיישבות ביו"ש (הפחתה ושינוי שם התב"ר)

תקבולים – 100,000 ₪ - מלוות
100,000 ₪ - משרד התרבות (הפחתה)
תשלומים - 100,000 ₪ - ע. קבלניות
שינוי שם התב"ר לחגיגות 70 שנה למדינת ישראל.
לאחר ההקטנה יעמוד התב"ר על סך של : 100,000 ₪.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

ח. תב"ר מס' 1709 - יוזמות תרבות תקנת סלע

תקבולים – 128,985 ₪ - מ. התרבות והספורט

תשלומים – 128,985 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

יש לנו תוספת לתב"רים. בינתיים, מוטי, תסביר מה התוספת.

מוטי ברשימת:

התוספת היא כדלקמן, במסגרת...

בני כשריאל:

יש שני תב"רים - - - מוטי, עד שאתה תתארגן אני כבר אגיד. יש תב"ר בניית מבנה למפעם יהודה ושומרון, התקציב של הבנייה הזאת מגיע מהמפעם, זה לא מתקציב העירייה, יש הגדלה של 400,000 שקל לבנייה ולהצטיידות, סך הכול, אחרי 400,000 שקל יגיע התב"ר ל-2,850,000 שקל. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

תב"ר מס' 1230 – בניית מבנה למפעם יהודה ושומרון (הגדלה ושינוי שם)

תקבולים - 400,000 ₪ - קרן עודפי מפעם

תשלומים - 400,000 ₪ - ע. קבלניות

שינוי שם התב"ר ובניית מבנה והצטיידות למפעם יהודה ושומרון.

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך 2,850,000 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

סעיף ב', הגדלת חוזה מעל 25% לבניית מבנה המפעם. הגדלת חוזה קיים בסכום של 140,000 שקל, שזה 7.5% מעבר ל-25%, מבנה למפעם יהודה ושומרון בהתאם לסעיף 3(17) לכללי המכרזים. דברי רקע והסבר בנספח המצורף. יש התנגדות? הימנעות?

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

סעיף 3 זה אישור משרות חדשות, שזה דבר חדש. זה תב"רים, רוני.

רוני טורטן:

לא הבנתי מה אתה אומר ...

בני כשריאל:

לא משנה, אני אסביר לך. סעיף ג' ...

בוריס גרוסמן:

אם יש שאלות, רוני, תשאל.

בני כשריאל:

רוני, אני אסביר לך בקצרה. זה בהמשך להגדלת התב"ר של המפעם ב-400,000 שקל. של הבנייה והצטיידות. מאחר שזה מעבר ל-25% אז יש צורך לעשות מכרז על התקציב הזה, אבל מאחר שיש כבר קבלן בשטח וביקשנו את חוות הדעת של היועץ המשפטי שלנו, גילי רוגל, אמרנו לו, מאחר שזה רק 400,000 שקל מתוך 2,850,000 אי אפשר עכשיו לעשות מכרז על התוספת הזאת ולהוציא את הקבלן.

גילי רוגל:

להכניס עוד קבלן לתוך אותה ...

בני כשריאל:

אי אפשר לעשות, שני קבלנים, זה רק סתם, גם ייקר וגם בלתי אפשרי. ביקשנו את חוות דעת היועץ המשפטי, הוא אישר את זה בחוות הדעת שלו ולכן אני מעלה את זה להצבעה במועצת העיר.

רוני טורטן:

למה נדרשה התוספת הזאת?

בני כשריאל:

היו שתי בעיות. היו בעיות של הקרקע שם, קשות מאוד, שהתגלו בבנייה והיה צריך להעלות את זה.

גיא יפרח:

הכסף גם מגיע ממשרד הפנים.

בני כשריאל:

זה לא תקציב שלנו בכלל, הכול שם.

סעיף ג', אישור משרות חדשות. מאחר שאנחנו נמצאים בשנת בחירות, עכשיו כל משרה חדשה חייבת באישור מועצת העיר. לפי הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים איוש משרות כוח אדם בשנת בחירות, זה על פי הנחיית עידו צ'פניק, ממלא מקום ממונה מחוז יו"ש של משרד הפנים, יש לאשר בישיבת המועצה תקנים חדשים בשל עיתוי אישור התקציב בשנת הבחירות. זה כבר בתקציב. כל אלה אישרתם בתקציב, אבל לאשר את המשרה אני חייב להביא את זה כבר למועצת העיר. סעיף ראשון, מנהל מחלקת מצוינות בחינוך, 100% משרה. במסגרת התכנית הרב שנתית של מודל המצוינות יש לאייש, עם הקמת מרכזי מנהיגות, סייבר ומצוינות, הוא ינהל את מרכזי המנהיגות, את הסייבר ואת מרכז המצוינות. הוא יהיה כפוף כמובן למנהל אגף החינוך. בדיוני התקציב, בוועדת הכספים אישרו את זה, הוחלט לאייש פונקציונר אחד בלבד לניהול כלל המרכזים. כלומר לא יהיה לכל אחד, לכל השלושה האלה יהיה מנהל אחד. אני מעלה את זה להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

רוני טורטן:

מי המנהל?

בני כשריאל:

אין לנו, אנחנו נוציא מכרז.

שתיים, מנהל מחלקת נכסים, 100% משרה. בתקציב העירייה הקודם קיימים שני תקנים לטובת מכרזים ונכסים. התחומים מאוישים כעת על ידי עובדת אחת. מאחר שיש שני תקנים, אבל רק עובדת אחת, שהיא לא מספיקה לעשות את כל העבודה הזאת ואנחנו נמצאים במצב לא נעים לגבי ניהול נכסים ורישומם, בהצעת תקציב 2018 מוטמע ארגון מחדש של התחומים ללא הוספת תקן תוך פיצול המשרות שלעיל לשתי מחלקות שונות – מכרזים ונכסים. שניהם יהיו, או בלשכת מנכ"ל, או אחד מהם יהיה בגזברות והשני יהיה בלשכת מנכ"ל. אני מעדיף ששניהם יהיו בלשכת המנכ"ל, גם מנהל הנכסים וגם מנהל המכרזים. אני מעלה את זה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 3- מנהל מוקד, המוקד שלנו עכשיו עובר שיפור חד, גם מבחינת המחשוב בו, גם מבחינת הגישה, הנגישות של התושבים היא הרבה יותר טובה, הם יוכלו להפנות את הפניות שלהם, את התלונות שלהם, המוקד מעביר את זה לאגפים, נותן להם זמן קצוב, מקבל את התשובות ומעביר חזרה לתושבים שפנו אליו. לכן צריך כאן מנהל מוקד עירוני. הדבר הזה היה צריך להיות כבר לפני שנתיים-שלוש, אבל מאחר שעכשיו אנחנו פורשים ומרשתים את כל העיר במצלמות, אז צריך שם מישוהו שיודע כיצד גם לנהל את העובדים שם וגם להיות מול התושבים. אז מנהל מוקד עירוני, 100% משרה, עולה להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד

רוני טורטן:

מי ניהל את המוקד עד עכשיו?

גיא יפרח:

הרבש"צ דוד...

שמוליק חנוך:

הרבש"צ בנוסף על התפקיד, עכשיו יהיה בן אדם ...

אבי רחמים:

מי שניהל את המוקד זה היה מנהל אגף הביטחון, נועם.

בני כשריאל:

גם הנושא של הביטחון עכשיו עולה מדרגה, משום שיש לנו יותר שטחים, גם באזור התעשייה וגם בשכונות.

סעיף 4- חשב שכר, 100% משרה. בתקציב העירייה הקודם קיים תקן באגף הגזברות לטובת חשב שכר, התקן טרם אויש, אנחנו עצרנו את זה. היינו צריכים לעשות את זה ב-2017, אבל אני לא העליתי את זה בגלל הקיצוצים בתקציב. בהצעת התקציב לשנת 2018 נכלל התקן, כלומר התקציב אושר, נכלל התקן ונדרש לאייש אותו עקב חוסר כוח אדם מקצועי. הגזברות קורסת, היא צריכה את העבודה הזאת. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

סעיף 5- רכו תכנית מנהיגות עולה למעורבות חברתית, 100% משרה. משרד הקליטה פרסם קול קורא בנושא הפעלת תכנית מנהיגות עולה ומעורבות חברתית ברשויות מקומיות, במסגרת הזו נכלל תקן ממומן על ידי משרד הקליטה לביצוע התפקיד. אני מעלה את זה להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

יש עוד משהו להעלות, מוטי?

מוטי ברשימת:

לא.

בני כשריאל:

אני מתכבד לסגור את הישיבה הזאת, מספר 60.

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה