

פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 63 - עיריית מעלה אדומים

יום שלישי, י"ב באדר התשע"ח,
27 בפברואר 2018

נוכחים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
מר גיא יפרח- סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
גברת שרה קמינסקי – ס. ראש העיר
גברת מעין מור – חברת מועצת העיר
מר רפי אוברגוט – חבר מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גברת אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצה
גברת גבי בר זכאי – חברת מועצת העיר
דוקטור רוני טורטן – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
מר גילי כהן – חבר מועצת העיר
מר יחיאל וקנין – חבר מועצת העיר

משתתפים:

מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר מוטי ברשישת – גזבר העירייה
עורך דין גילי רוגל – יועץ משפטי
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה
גברת ענת רחמים – עוזרת בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר
גברת שלומית ביטון – מנהלת האגף לפניות הציבור

על סדר היום:

1. דיון מיוחד – דו"ח ביקורת מפורט משרד הפנים 2016

ישיבת המועצה

בני כשריאל:

אני רוצה לפתוח את ישיבה 63/18, הדיון הוא על דוח ביקורת מפורט של משרד הפנים על 2016. אדוני המבקר, בבקשה. היושב ראש לא הגיע, אז אתה וגם הנציגים של חברי הוועדה שהיו שם, תתייחסו לזה. בבקשה.

חיים שמעוני:

כמדי שנה משרד רואי חשבון מטעם משרד הפנים עורך שני דוחות ביקורת על העירייה, הדוח הכספי ודוח הביקורת המפורט. הדוחות נשלחו לחברי המליאה, התקבלה תגובת ראש העיר לדוח הביקורת המפורט. הדוחות ותגובת העירייה הועברו לדיון בוועדה לענייני ביקורת, הוועדה דנה בדוחות ומגישה בזאת את המלצותיה למליאה.

מבחינת הדוח הכספי אפשר לראות שחוות דעת רואי חשבון חלקה וללא הערות מיוחדות. שנת 2016 הסתיימה בעודף בתקציב הרגיל של 169,000 ₪. סך הכול הגירעון המצטבר בתקציב הרגיל של העירייה לשנת 2016 כ-22.5 מיליון ₪.

בני כשריאל:

פחות מ-10%, זה כלום.

חיים שמעוני:

הוועדה המליצה בנושא הזה להקטין את הגירעון המצטבר בתקציב הרגיל ככל האפשר ומבלי לפגוע ברמת השירות העירוני.

אייל פישלר:

אותה המלצה כמו שנה שעברה.

בני כשריאל:

אוקיי. חברי הוועדה רוצים להתייחס?

גבי בר זכאי:

אבל זה לא סתם.

אייל פישלר:

לא, זו המלצה טובה - - - אפשר להשתמש בו ול.

בני כשריאל:

אני רוצה לומר לכם שאני מאחל לכל רשות מקומית אחרת, נכון, אדוני המבקר? שיהיה להם כזה דוח.

חיים שמעוני:

מבחינת דוח הביקורת המפורט, בביקורת של 2016 לא נמצאו ליקויים מהותיים. על כך דיווחה הוועדה. מבחינת מעקב אחר תיקון ליקויים מדוחות קודמים, יש מספר ליקויים שמלווים אותנו מספר שנים. הליקויים עצמם וגם המלצות הביקורת מפורטים בפרוטוקול שהוגש לחברי המליאה. בנושא הזה אפשר להתייחס לנושא של ניהול נכסים, לפיו עלה ליקוי שהעירייה הקצתה בעבר שמונה קרקעות שלא בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, שהליקוי הזה תוקן חלקית. בהתאם לתגובת העירייה, ארבע הקצאות נמצאות בשלבים סופיים לאישור. שלושה מקרים נוספים, אין ליקוי לתיקון, לטענת העירייה, זאת לפי חוות דעת של היועץ המשפטי לעירייה. נותר מקרה אחרון, לגבי בית כנסת, ששם מחכים לאישור ניהול תקין למעלה משלוש שנים.

בני כשריאל:

אנחנו נקרא להם לסדר בנושא הזה.

חיים שמעוני:

גם הוועדה לענייני ביקורת המליצה לעשות דד ליין מסוים, עד ה-31 במאי השנה, להגיש את האישור ניהול תקין ולצאת להקצאה.

שמוליק חנוך:

איתם לא הצליחו ליצור קשר וברשם העמותות מופיע כאילו יש להם ניהול תקין. אז יכול להיות שהסיכום מאחורינו.

בני כשריאל:

אוקיי, יכול להיות שהסיפור מאחורינו. חברי הוועדה רוצים להוסיף משהו?

אייל פישלר:

עוד דבר אחד שהמבקר לא התייחס. לגבי חייבים, עובדי עירייה שחייבים כסף לעירייה. יש בסך הכול שלושה מקרים, אחד טופל, שניים הם על סכומים יותר גבוהים וזה יותר מורכב, אבל יש.

בני כשריאל:

אני מכיר את המשפחות האלה, אלה לא משפחות של מנהלי אגפים, אלה משפחות סיעודיות, מה שנקרא.

אייל פישלר:

ברור, אבל השאלה אם יש חוב אחד, שהוא של 3,000 שקל, אם אפשר לסגור אותו, למחוק להם חלק, להגיע להסדר. זה סתם - - - שלא יהיה בדוחות, זה חוב של כלום. מי שחייב 400,000 שקל זה מסובך, 3,000 שקל, יותר קל לסגור את זה. למחוק להם, חלק זה בטח ריבית, אפשר אולי להגיע איתם להסדר, ישלמו את זה בחלקים קטנים ויסגרו את זה, יורידו את זה מהחשבון, מה אנחנו צריכים את זה?

רוני טורטן:

רגע, מותר לעובדי עירייה למחוק חוב?

דובר:

זה לא 3,000 שקל.

דובר:

- - - זה לא של עובדי עירייה, לעשות להם הסדר.

אייל פישלר:

אפשר הסדר, אם חלק זה ריבית, לוותר על הריבית. את הריבית אולי אפשר לבטל ו .

גבי בר זכאי:

יש גזבר. הגזבר, אתה יכול להתייחס לזה?

בני כשריאל:

כן, רגע, לפני כן. אני רוצה להודיע כאן, כדי שזה גם ייכנס לפרוטוקול. אנחנו מתייחסים לעובדי עירייה ולנבחרים כמו שאנחנו מתייחסים לכל תושבי העיר, אין שום אפליה, לא לטוב ולא לרע. אני גם מכיר חלק מהמשפחות הללו שלא יכולות לשלם את זה. זה משפחות טעונות טיפוח, סיעודי אפילו. יש כאלה. הן מטופלות ברווחה. הן גם מטופלות ברווחה. ויש לנו גם הרבה משפחות אחרות שהם לא עובדי עירייה ושהן מטופלות ברווחה ויש להן בעיות של ארנונה. בבקשה.

מוטי ברשישת:

מדובר בשלוש משפחות. המשפחה הראשונה .

בני כשריאל:

אל תנקוב בשמות.

מוטי ברשישת:

אני לא אומר שמות, מדובר בעובדת שגם כן, לפי הסדר עם ההוצאה לפועל מנכים לה כל חודש 100 שקל מהמשכורת, זה מה שהרשם כתב. בעלה הוא בפשיטת רגל ולכן אי אפשר בכלל להוציא ממנו כלום. אין להם נכסים, אין להם דירות, אין להם שום דבר ולכן אין אפשרות לגבות את הכספים. יכול להיות שבעתיד יהיה תהליך של מחיקת חובות בנושא הזה.

המקרה השני זה מקרה שמדובר בעובדת עירייה שפרשה לפנסיה לפני מספר חודשים. עד ליום פרישתה לפנסיה גם שילמה על פי הוראת רשם ההוצאה לפועל סכום מסוים כל חודש מהשכר שלה להקטנת החוב המצטבר שיש לה. שם רשמנו בדוחות שזה מקרה הומניטרי, שלא רצינו להפעיל סנקציות יותר קשות ולעשות אכיפה פסיבית מכיוון שהבעל נדקר בפיגוע לפני שנה וחצי-שנתיים במחסום בכניסה לעיר מעלה אדומים, הוא היה בתקופה מסוימת מאושפז וההחלטה הייתה לא ללכת להליכי גבייה פסיביים, מדובר במקרה הומני שקרה ולכן עצרנו הליכי אכיפה. יש להם נכס שברשותם, שהוא יקר בעיר, ויש אפשרות למצות איתם את החוב, אבל אנחנו לא נוהגים ולא נהגנו עד היום לפנות אנשים מבתיים, לממש נכסים ולהסדיר בזה את תשלום הארנונה. זו לא המדיניות שלנו, של המועצה. לכן כרגע יש פה אכיפה פסיבית ואנחנו נמשיך בכל כללי האכיפה האחרים שיש לנו, עיקולים אלקטרוניים, עיקולים אחרים או שננסה להגיע איתם להסדר. המקרה השלישי זה 3,000 שקל, זה לא חוב ארנונה, זה חוב של קרן קרב בתחום החינוך. החוב הזה הוא מאוד קשה לאכיפה מכיוון שצריך להוכיח.

בוריס גרוסמן:

יש בעיה עם ההוכחות.

דובר:

שהילד השתתף בחוג?

מוטי ברשימת:

כן. אותם הורים הסכימו לשלם בעבור החוג הזה והם מתכחשים לזה ולכן כרגע החוב הזה, יכול להיות שבאמת נמחק אותו. עוד דבר אחד, מידע נוסף שאני רוצה להגיד לכם. מבחינת חוק המשמעת בכלל הרשות המקומית צריכה להעמיד עובדים שחייבים כספים לעירייה, אם הדרגה שלהם בשלוש הדרגות העליונות בסולם השכר בדירוג שהם מדורגים אליו. מכיוון שאף אחד מהעובדים האלה לא נמצא בשלוש הדרגות הראשונות, שזה 41 עד 44.

בני כשריאל:

גם לא בשש הראשונות.

מוטי ברשימת:

שזה אפילו מעל מנהל מחלקה, אז למעשה המידע שמופיע בדוחות הוא מעבר למה שאנחנו צריכים לדווח. זאת אומרת העובדים האלה למעשה הם עובדים זוטרים, כמו שבני אמר, עובדים חלשים, הם לא עובדים שצריכים להיות בוועדת משמעת ולמרות הכול הם מופיעים בדוחות.

גילי רוגל:

אני רציתי להעיר משהו, ברשותך. לפי דעתי לא מדובר בכלל בליקוי ביקורת. אני חושב שזה לא תקין שזה כל הזמן חוזר ומשרשר את עצמו משנה לשנה, אותו ליקוי ביקורת כביכול. להיות חייב ארנונה זה לא ליקוי ביקורת. יש לנו עוד חייבי ארנונה בעיר, למרבה הצער, וכמו שבני אמר, אין שום צורך, אין שום רלוונטיות לזה שמדובר בעובדי עירייה, זה לא הופך את זה לליקוי. מדובר בעובדים זוטרים, בדרגות שכר נמוכות ביותר.

בני כשריאל:

אחת מהן היא סייעת. ממה שאני מכיר, היא סייעת.

גילי רוגל:

במקרים קשים ביותר. כאשר דיברו על חובות ארנונה של עובדי רשויות מקומיות התכוונו כמובן לעובדים בדרגות מסוימות ומעלה ולא לעובדים זוטרים כאלה. לכן ההערה שלי היא שלפי דעתי הוועדה לענייני ביקורת הייתה צריכה בכלל לקבוע שלא מדובר בליקוי ביקורת. כי אחרת אנחנו נמצא את עצמנו בשנה הבאה עוד פעם דנים בדיוק בסעיף הזה. להיות עני זה לא פשע ולהיות עני זה לא ליקוי ביקורת ואני מבקש למחוק את זה.

חיים שמעוני:

צריכים להפנות את זה למבקר של משרד הפנים.

גילי רוגל:

הוא בא עם צ'ק ליסט, כמו אוטומט, כמו רובוט ואני חושב שביקורת רובוטית זאת לא ביקורת בונה.

אבי רחמים:

אבל אם מישהו חייב מה העירייה אשמה? העירייה לא אשמה. אני לא רוצה לשלם, מה העירייה אשמה?

בני כשריאל:

המבקר חושב שיש כאן ניצול מעמד או פרוטקציה, בעוד שהיא עובדת זוטרה מאוד שהחיים שלהם - - - אני מכיר את אחד מהם, החיים קשים מאוד.

גילי רוגל:

חוץ מזה, היא משלמת 100 שקל לחודש, היא נמצאת בהסדר. כמובן שהיא בחיים לא תגמור את החוב, היא תיקח אותו איתה - - - טוב שבעולם הבא מוחלים לנו על החובות, אגב. לפחות זה.

בני כשריאל:

בטוח. בבקשה, גבי.

גבי בר זכאי:

אני רציתי להגיד רק הערה אחת לנושא הזה. אני חושבת שזה כבוד לעיריית מעלה אדומים שהיא בודקת כל חוב כזה בהתייחסות הומניטרית, אני חושבת שזה כבוד לנו שאנחנו בהחלט לא נוהגים לפי חוקים יבשים של פינוי מבתיים או פגיעה בתוקף של סכומים שבעצם לא ניתן לגבות אותם. אז אני חושבת שזה לכבוד לעיר הזאת ואני חושבת שאנחנו צריכים להמשיך ולנהוג כך. גם אם תהיה ביקורת וגם אם תהיה ביקורת רחבה בנושא הזה אנחנו נוכל לספוג את זה בכבוד רב.

רוני טורטן:

קראתי את כל הדוח, היה מאוד מעניין ועבודה מאוד יפה. יש איזה שהוא נושא שאני רוצה להעלות אותו, זה נושא שחוזר על עצמו כל הזמן בדוחות וזה סעיף 7, הנושא שנוגע לישיבות של ועדות העירייה. הקיום של הישיבות והנוכחות. אני חושב שזה משהו שחוזר על עצמו. אני פה במועצה הזאת כבר שש שנים, כל שנה זה חוזר על עצמו. אתה כבר 25 שנה ראש עיר.

בני כשריאל:

כל 25 שנה יש - - - שחוזר על עצמו.

רוני טורטן:

אני חושב שהמענה שפה ניתן, שהמנכ"ל יעשה בקרה, אני חושב שכל הכבוד שאתה לוקח על עצמך את התפקיד, אבל זה לא מה שצריך לעשות. לא צריך לעשות בקרה, בייחוד שאין לך שום סנקציה, מה תעשה? בקרה ותעביר דוח. אני חושב שמה שנדרש זה שאם אתה מעוניין שהדבר הזה יהיה שונה, שאתה תפעיל את זה, כי הנתונים זמינים לך, של כל השנים, כמה התכנסו הוועדות, זה מופיע בדוח, וכמה היה בשנים עברו.

בני כשריאל:

ואז מה?

רוני טורטן:

אז או שאתה לא רוצה או שאתה לא יכול.

בני כשריאל:

ואז מה?

רוני טורטן:

תפעיל את הסמכות שלך כראש עיר.

בני כשריאל:

איזה סמכות יש לי להפעיל על חבר מועצה שלא מגיע לוועדה? יש לי סמכות להפעיל סנקציה כלפי חבר מועצה שלא מגיע לישיבות מועצת עיר.

דובר:

רק אחרי שלוש ישיבות.

בני כשריאל:

רק אחרי שלוש ישיבות. כלומר בישיבה הרביעית יש לי את הסמכות להוציא אותו, בתנאי כמובן שהסיבות שלו הן לא מוצדקות. אבל לגבי ועדות אני יכול לבקש ואני אכן עושה את זה ואני לוחץ. למשל לגבי ועדת הביקורת האחרונה שהייתה, אחרי כמה פעמים שהיא בוטלה אני הפעלתי באופן אישי, כלומר ממש פניתי באופן אישי לחברי הוועדה להגיע, לאלה שלא מגיעים באופן סדיר. אלה שמגיעים, אז הם מגיעים. למשל פניתי לדודו מתתיהו, פניתי ליחיאל, כל אחד עובד ויש להם את ה --- אני מבין אותם, אבל אני גם אמרתי להם שאף אחד לא התחנן בפניהם להיבחר למועצת העיר, אלא הם רצו להיבחר למועצת העיר ומאחר שהם רצו מוטלת עליהם אחריות וישיבת ועדת הביקורת הייתה בשמונה בבוקר, כי בסופו של דבר הם תיאמו ביניהם. זה לא דבר קל, אני חזרתי גם בישיבת הקואליציה, לחברי המועצה, וביקשתי מהם שיגיעו לוועדות האלה ולא יביאו למצב שוועדות מתבטלות בגלל חוסר קוורום. אני מקבל את מה שאתה אומר ואני מקווה שחברי מועצת העיר מספיק מבוגרים כדי שיבינו את מה שאתה אמרת וגם יבינו את מה שאני ביקשתי.

רוני טורטן:

בני, מקובל מה שאתה אומר, אבל יש לזה שני חלקים. יש את החלק של הנוכחות של חברי המועצה ויש גם את העניין של התדירות של התכנסות של הוועדות. אני חושב שזה די מביך, אני לא רוצה להתחיל לסקור אותם, ואתה יודע את זה בדיוק כמוני, שיש ועדות שמתכנסות אפס פעמים בשנה או פעמיים בשנה.

שמוליק חנוך:

לכן לקחתי את זה על עצמי וכל פנייה שפניתי ליושב ראש וועדה.

רוני טורטן:

--- לא רלוונטי, אבל אם ועדות, ועדות של.

גילי רוגל:

הנה, שמוליק אמר שהוא לקח את זה על עצמו.

שמוליק חנוך:

אני אומר, כל פנייה שפנינו ליו"ר ועדה.

בני כשריאל:

המנכ"ל יטפל בזה.

שמוליק חנוך:

אני אגיד שוועדת הביקורת, שהיה קשה לכנס .

גילי רוגל:

הייתה תקופה ארוכה שלא היה פה מנכ"ל, עכשיו יש פה מנכ"ל, מטפלים בזה, זה הכול. נורא פשוט. זה לא דרמה גדולה.

בני כשריאל:

רוני, נאה שואל נאה שומע. אומר לך המנכ"ל, גם דיברתי איתו על זה, שהוא לוקח על עצמו לעקוב אחרי הוועדות ואחרי הנוכחות שלהם. נקווה שזה יהיה בסדר.

אבי רחמים:

אני יושב ראש ועדת מכרזים, אני מעורב בתוך ועדת המכרזים, אני גם דואג שיתקשרו ויבואו. אצלי כל הוועדות, אף ועדה לא התבטלה, גם אם .

גילי רוגל:

לא רק, מתחילים בזמן כמו עם סטופר.

אבי רחמים:

בדיוק, מתחילים בזמן כמו סטופר, שעה חמש זה שעה חמש. אז יושב ראש הוועדה צריך לדאוג לזה גם.

גבי בר זכאי:

יושב ראש ועדה צריך לתאם עם האנשים, כי אם לא יכולים מזיזים את זה. כשיש תיאום אז הכול מסתדר.

בני כשריאל:

זה ברור, אנחנו נעקוב, אנחנו נודיע. אני רוצה להודות גם למבקר העירייה.

גילי רוגל:

הצבעה על קבלת ההמלצות.

בני כשריאל:

אני רוצה להודות למבקר העירייה, ליושב ראש ועדת הביקורת ולחברי הוועדה שדנו בזה ועברו על זה. אנחנו ניישם את ההמלצות. לגבי ההקצאות וכל הנושא הזה של המצאי, בישיבה על התקציב אני ביקשתי להעסיק עובד, תקן עם עובד, כדי שיסיים את זה, וביקשתי גם ממנכ"ל העירייה לטפל בכל הנושא הזה. מה שאני מבקש, ההחלטות האלה, ההחלטות של ועדת הביקורת וההמלצות של ועדת הביקורת, אנחנו מקבלים אותם, אני מטיל גם על המנכ"ל והגזבר .

גבי בר זכאי:

וזאת למרות שיושב ראש הוועדה לא נבחר כדין.

דובר:

למה, למה עכשיו?

גבי בר זכאי:

זה היה בשביל בני, מה אתה מתערב?

בני כשריאל:

אנחנו מקבלים את ההמלצות של ועדת הביקורת, מטילים על המנכ"ל והגזבר לעקוב אחרי ביצוע החלטות אלה. תודה רבה.

אני מעלה את זה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד : 12

החלטה: אושר פה אחד

בני כשריאל:

אנחנו נסיים את הישיבה, פורים שמח לכולם.

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה