

פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 3

עיריית מעלה אדומים

יום רביעי, כ"ד בשבט תשע"ט, 30 בינואר 2019

נוכחות:

נוכחים: מר בני כשריאל - ראש העיר

מר גיא יפרח - סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן - סגן ראש העיר
מר יחיאל וקנין - סגן ראש העיר בתואר שלא בשכר
מר דודו מתתיהו - חבר מועצת העיר
גב' ליאת מארק - חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף - חבר מועצת העיר
מר רפי אוברגוט - חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים - חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג - חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא - חבר מועצת העיר
מר אברהם נגר - חבר מועצה
מר אייל פישלר - חבר מועצה
גב' ברנדה הורביץ-פרוור - חברת מועצת העיר

חסרים:

גב' מעין מור - חברת מועצת העיר
גב' רוזי ישי - חברת מועצת העיר

משתתפים: מר שמוליק חנוך - מנכ"ל העירייה

מר חיים שמעוני- מבקר העירייה
עו"ד גילי רוגל - יועמ"ש
מר מוטי ברשישת - גזבר העירייה
מר אייל נזרי - ע. גזבר
מר חזקי זיסמן - דובר העירייה
גב' ענת רחמים - ע. בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר

ישיבת המועצה

בני כשריאל:

אני פותח את ישיבת מועצת העיר מס' 3, מוטי אתה מפריע. באמת מה זה אני כאן גננת, מה זה פה, גיא, רפי, שב נו... תודה נעבור על סדר היום הודעות ראש העיר. כבר אמרנו בישיבה במהלך היום אני מעלה תב"רים, תב"ר ראשון שלא נמצא על סדר היום כי הגיע רק עכשיו וזה מאוד חשוב זה תב"ר של משרד החינוך 52,472 ש להנגשה פרטנית לתלמידים עם מוגבלויות. זה אביזרים לתלמידים מוגבלים כמו: טבלטים, כל מיני כלים אחרים שלומדים. אני מעלה את זה להצבעה. תב"ר 1751.

תב"ר מס' 1751 - הנגשה פרטנית לתלמידים עם מוגבלויות לתשע"ט

תקבולים – 52,472 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 52,472 ₪ - רכישת ציוד יסודי

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

אתם כולכם קיבלתם את סדר היום:

תב"ר מס' 1699 – העתקת מסוף אגד (שינוי מקורות מימון)

תקבולים – 45,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

45,000 ₪ - משרד התחבורה (הגדלה)

השתתפות העירייה מתבטלת ולכן זה יורד, זה הקטנה.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1695 - שיפור בטיחותי תיכון "דקל וילנאי" (סגירת תב"ר)

תקבולים – 100,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים – 100,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

המשרד לא אישר את ה-100,000 ₪ ולכן אנחנו מורידים גם את החלק שלנו.

אני מעלה את זה להצבעה.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1691 – עיקור וסירוס חתולי רחוב (שינוי מקורות)

תקבולים – 50,000 ₪ - משרד החקלאות (הקטנה)

50,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

סך של 100,000 ₪. סליחה סך של 50,000 שלנו כי משרד החקלאות לא העביר אלינו כסף, לא עשה מצ'ינג.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1332 - אמצעי קצה בית הספר "מעלה תורה" בנים ובנות (שינוי מקורות מימון)

תקבולים – 36,300 ₪ - משרד החינוך (הקטנה)

36,300 ₪ - מלווה (הגדלה)

יש הקטנה של משרד החינוך ולכן אנחנו מגדילים ב- 36,300 ש"ח העירייה.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1712 - טלפונים סלולאריים (הגדלה)

תקבולים – 46,700 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים – 46,700 ₪ - רכישת ציוד יסודי (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר ל-170,240 ₪

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1743 - יעוץ וליווי ארגוני לאשכולות 2019

תקבולים – 2,000,000 ₪ - מ. הפנים

תשלומים - 2,000,000 ₪ - ע. קבלניות

זה כסף של משרד הפנים מעביר דרכנו למפעם. זה לא כסף שלנו. מעביר למפעם עבור פעילויות שלו יעוץ וליווי אירגוני.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1744 - הקמת מחסן פס"ח ארצי

תקבולים – 3,300,000 ₪ - משרד הפנים

תשלומים - 3,300,000 ₪ - ע. קבלניות

הקמת מחסן פסח ארצי חברה כלכלית שלנו תבצע. משרד הפנים מעביר 3 מיליון ₪ לעבודות קבלניות.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1745 - הקמת מערך אבטחה דיגיטלי באזור התעשייה

תקבולים – 2,000,000 ₪ - משרד הכלכלה והתעשייה

תשלומים - 2,000,000 ₪ - עבודות קבלניות

זה מערך הגנה דיגיטלית מה שנועם דיבר על זה, וגם ברוש דיברו על זה. בקיצור גדר וירטואלי: מצלמות וגישה לשערים.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

יחיאל וקנין:

זה יבוצע השנה? מה, אני מקווה ברגע שיאשרו ויתכננו זה יבוצע.

שלום רוני, פה שב אתנו.

תב"ר מס' 1746 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר ממלכתי ג'

תקבולים – 775,800 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 775,800 ₪ - עבודות קבלניות

משרד החינוך נתן לנו 775,800. משרד החינוך נתן לנו, ואת זה אנחנו מוציאים לעבודות קבלניות.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1747 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר "דקל וילנאי"

תקבולים – 584,555 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 584,555 ₪ - עבודות קבלניות

משרד החינוך העביר לנו גם כן 584,555 ₪ וזה יצא לעבודות עכשיו.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1748 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר "אלמוג"

תקבולים – 278,908 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 278,908 ₪ - עבודות קבלניות

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר 1749.

רגע לפני כן, אני רוצה להודות כאן לסמנכ"ל לפיתוח ובנייה של משרד החינוך, תמיר בן משה. על כך שהוא באמת שעזר לנו והעביר לנו תקציבים טובים גם לבתי ספר אחרים וגם לתורני רמות אנחנו ניכנס בקיץ כבר, כי באמצע לימודים אי אפשר להיכנס לשם וגם לעוד שני לבתי ספר יסודיים בתוך העיר שצריכים את זה.

תב"ר מס' 1749 - עיצוב מרחבי למידה M21 – בפסג"ה

תקבולים – 80,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 80,000 ₪ - עבודות קבלניות

זה מה שדוד דיבר על זה. קוראים לזה M21 אבל זה מרחבי למידה. 80,000 ₪ משרד החינוך.

מידי פעם נמשיך לקבל תקציבים כאלה לכל בית ספר ובית ספר.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 1750 - רכישת מכשירי החיאה במוסדות חינוך

תקבולים – 12,000 ₪ - מלווה

תשלומים - 12,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

תב"ר החיאה תב"ר מאוד מאוד חשוב. זה מתקנים של זטים חשמליים חלילה אם למישהו תיהיה לא הפסקת נשימה לב. בינתיים זה לשני בתי ספר ואנחנו ממשיכים הלאה, ואנחנו עושים את זה בהדרגה נקיף את כל בתי הספר. תב"ר 1750 עולה להצבעה.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

3. מינוי סגן ראש העיר ללא שכר.

סעיף 3 – אני שמח לבשר שש"ס נכנסו לקואליציה. ואני רוצה להעלות הצעה לסדר את מר יחיאל וקנין לסגן ראש העיר ללא שכר, מכוח סעיף 33 לתקנון ראש העיר מאציל את סמכויותיו למר יחיאל וקנין כסגן ראש העיר ללא שכר. זה בנושאים הבאים גם בתרבות תורנית אני מעלה את זה להצבעה. יש התנגדות?

אייל פישלר:

לפני הצבעה אני רוצה להגיד משהו. גם בוריס וגם גיא הם סגנים בשכר, יחיאל מוכן להיכנס לתפקיד הזה שהוא סגן ראש עיר לשאת עול בלי שכר. אני חושב שזה מאוד יפה, שרה עשתה את זה, נוריאל, עכשיו יחיאל ואני מאוד מעריך את זה. ואני שמח גם משהו הזה שהדבר הזה שש"ס נכנסו לקואליציה עד כמה שאני מבין יגרום לזה שסוף סוף יוקם באיזה שהיא צורה גם תלמוד תורה לציבור החרדי בעיר. בנוסף, אני רוצה לומר שאני מאוד מקווה שזה יכנס למסגרת של משרד החינוך ולא כמו שזה היום, שזה משהו פרטי וכדומה. זה דבר חשוב שאם כבר נותנים משהו לציבור החרדי, כי יש אנשים שצריכים ואז אני מקווה שמאוד שתצליחו כולם ביחד.

בני כשריאל

גם אתם תכנסו לקואליציה זה עניין בישיבה הבא אני מקווה מאוד בע"ה בשבוע הבא אני יודיע על זה בישיבה הבאה, המטרה שלי היא להקים קואליציה מקיר לקיר.

אייל פישלר:

בסדר, זה לא קשור לקואליציה ובהזדמנות הזו יחולקו פה מתנות לחברים היוצאים אני רוצה בשמחה לתת לו משהו איש ממני ליחיאל שהבטחתי לו מזמן.

בני כשריאל

לרוב זה מה שעושים, זה לאחר הבחירה, הוא עדיין לא נבחר איך אתה נותן לו מתנה? תודה רבה אני מעלה להצבעה את מינוי מר יחיאל לפי מה שאמרת, לפי כוח סעיף 33 סגן ראש עיר ללא שכר.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

נוכחים:

מזל טוב בהצלחה.

4. מינוי וועדה לענייני ביקורת

זו וועדה לענייני ביקורת רבותיי, לא ביקורת, לכן אני מבקש בפרוטוקול יש לכתוב וועדה לענייני ביקורת אני מעלה את כל השמות ביחד:

יו"ר הוועדה – ברנדה הורביץ

חבר – ג'קי עזרא

חבר – דודו מתתיהו

חברה – מעיין מור

חברה - אלינה איזנברג

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

חמישה כולל היו"ר. הנה יש לך וועדת ביקורת, אני מאחל לוועדת הביקורת הצלחה רבה. ואני גם רוצה לאחל ליחיאל ולוועדת הביקורת היוצאת, באמת להודות להם מקרב לב הייתה ועדה עניינית שדנה באופן בענייני המבקר והביאה את עיריית מעלה אדומים לשיפור בכמה וכמה נושאים, וגם אצל האגפים תודה רבה לכם.

אבי רחמים

אני רוצה. הבנו.

בני כשריאל

שנייה, אולי תשאירו את הכל, אני יעלה את הכל ואז תדברו?
בוא נשאיר את זה לסוף. יש לי עוד 3 סעיפים ואחר כך תדברו.

5. אישור חכירת משנה מאת העירייה למגן דוד אדום במגרש 433/2 (לפי תכנית

מפורטת מס' 420/1/7/22) לתקופה של 24 שנים ואחד עשר חודשים, בכפוף לאישור הממונה על הרכוש באיזור יהודה ושומרון ואישור הממונה על הישובים, לצורך הקמת מבנה תחנת מגן דוד אדום, במקום המבנה שעל העירייה לפנות מ"ככר קדם".

(לוט בזה חוזה חכירה מול המנהל האזרחי).

רוצה להודות למנהל הכללי ולגזבר. היה כאן משא ומתן די ארוך ומיגע עם רשות מקרקעי ישראל, כדי לקבל את הקרקע הזו במחיר סמלי, שכמו מוסד חינוכי הם רצו לקחת מאתנו 880,000 ש. כמו עם שמאות כמו לצרכי מסחר משהו כזה אחרי ויכוח לא קטן, הם ירד למחיר סמלי שנדמה לי 3,500 ש. מגן דוד אדום מביאים את המבנה. רבותיי זה לא ייפול על עיריית מעלה אדומים רק העניין של הפיתוח החיבורים שלהם, חיבורי התשתיות וזה דבר טוב, לא קרה דבר כזה. מגן דוד אדום מביאים את המבנים

כמו שהכיבוי תחנת הכיבוי נבנתה על ידי משרד לביטחון פנים תודות לארדן, ככה גם כן.

אני מעלה את סעיף 5. אישור חכירת משנה מאת העירייה למגן דוד אדום במגרש 433/2 להצבעה.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

6. אישור הקצאה לעמותת מט"ב לשימוש במבנה עירייה והפעלת מרכז יום לקשיש מגרש - 06-154 רחוב הצלף.

עמותת מט"ב פנתה בבקשה להקצאה כאמור, כל שלבי ההקצאה בוצעו בהתאם לדרישת נוהל הקצאת מבנים ללא תמורה או בתמורה סימלית על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

ההקצאה מובאת בזאת לאישור המליאה בצירוף חוזה ההקצאה וחוות דעת היועץ המשפטי. סוף כל סוף אנחנו גם הגענו לסיכום עם מטב וקיבלנו גם כספים גם מהביטוח הלאומי לבניית המקום הזה. זה מועדון יום לתשושי נפש ותשושי פיזית גוף. אנחנו גם צריכים לדאוג גם לקשישים שלנו כפי שהנחתה אותנו התורה ואנחנו גם מקיימים את המצווה הזו.

סעיף 6 עולה להצבעה

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל

בבקשה יחיאל רצית לומר כמה מילים. נכון אתה צודק, יחיאל חבר בוועדת להנחות מארנונה מבקש להתפטר ולקבל את מר אברהם נגר, אני מקבל את זה. אני מעלה את זה להצבעה.

יש התנגדות, הימנעות? עבר פה אחד

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

תודה ליחיאל על העשייה, ואני מאחל לאברהם נגר הצלחה רבה. גם לוועדת רווחה – אותו סיפור אני ממנה את אברהם נגר. עדיין אין וועדה רווחה וברגע שיהיה, אני לא צריך להביא את זה למועצת העיר, זה לא וועדה סטטוטורית.

תודה רבה ננעלת הישיבה.

יש עוד מישהו? כן אבי.

אבי רחמים:

קודם כל אני רוצה לברך את יחיאל, אני חושב שש"ס מפלגה טובה ראויה אבל אני אומר זאת פה חד משמעית. אנחנו חברים, אבל אנחנו נתנגד לכל שינוי בסטטוס קוו הדתי חילוני בעיר.

יחיאל וקנין:

גם אנחנו נתנגד.

בני כשריאל:

כל אחד יכול להתנגד, בסופו של דבר אני אחליט. זה בסמכות ראש העיר.

תודה רבה לכם.

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה