

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20
בס"ד

לשכת מנכ"ל

ט"ו סיון, תשפ"ב
14 יוני, 2022
מועצה 20-30

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 30 - מתאריך 23/11/20

- פנימי -

נוכחות:

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר (הגיעה באיחור)
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

חסרים:

גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20

מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה

מר מוטי ברשישת – גזבר העירייה

גב' ענת רחמים – ע. בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

על סדר היום:

הודעות ראש העיר:

- א. עדכון קורונה - נכון להיום 20 חולים מאומתים, ו- 212 בבידוד.
- ב. עדכון ביקור פרופסור נחמן אש - פרויקטור קורונה ארצי.
- ג. עדכון ביקור שר התקשורת - ח"כ יועז הנדל.
- ד. עדכון ביקור שר החינוך - ח"כ יואב גלנט, ושר הדיגיטל וסייבר לאומי - ח"כ דודי אמסלם; חלוקת 960 מחשבים לתלמידים.
- ה. ביקור השר רפי פרץ - השר לענייני ירושלים ומורשת.
- ו. עדכון פגישה אצל שר הבט"פ - ח"כ אמיר אוחנה.
- ז. עדכון שבוע העסקים - במהלך דצמבר יערך שבוע העסקים במסגרתו העירייה תפרסם את בתי העסק שיציעו הטבות לשבוע זה ותיקרא לתושבים לרכוש בהם.

אישור תב"רים:

- א. תב"ר מס' 2083 - מסירת כביש 2 צפון (כיכר הבדולח)

תקבולים - 1,061,919 ₪ - משרד השיכון

תשלומים - 1,061,919 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

- ב. תב"ר מס' 2084 - שיקום אתר שפיכה ב- 07 דרום

תקבולים - 1,280,208 ₪ - משרד השיכון

תשלומים - 1,280,208 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20
אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2085 – שצ"פ אקסטנסיביים סביב מדורגים מזרח

תקבולים - 9,224,567 ₪ - משרד השיכון
תשלומים - 9,224,567 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 2086 – שצ"פ אקסטנסיבי 643

תקבולים - 8,190,000 ₪ - משרד השיכון
תשלומים - 8,190,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 2087 – הקמת מעון יום מצפה נבו

תקבולים - 3,668,000 ₪ - משרד העבודה והרווחה
תשלומים - 3,668,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 2070-תכנון תב"ע ובינוי שכונות גשר המצדים, 07 דרום/מזרח

(הגדלה)

תקבולים - 1,500,000 ₪ - משרד השיכון (הגדלה)
תשלומים - 1,500,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 6,500,000 ₪

הצבעה:

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ז. תב"ר מס' 2088 - מרחב למידה חדשני M21 בית ספר "דקל וילנאי"

תקבולים - 80,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 80,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ח. תב"ר מס' 2089 - 2 מרחבי למידה חדשניים M21 בית ספר "מגדים"

תקבולים - 160,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 160,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ט. תב"ר מס' 2090 - 2 מרחבי למידה חדשניים M21 בית ספר "ממלכתי ג"

תקבולים - 160,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 160,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

י. תב"ר מס' 2091 - מרחב למידה חדשני M21 בית ספר "שדי חמד"

תקבולים - 80,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 80,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20
החלטה

אושר פה אחד

יא. תב"ר מס' 2092 - מרחב למידה חדשני M21 בית ספר תל"י "נופי הסלע"

תקבולים - 80,000 ₪ - משרד החינוך
תשלומים - 80,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יב. תב"ר מס' 2093 - נגישות פיזית פרטנית - ישיבת צביה מעלה אדומים

תקבולים - 427,928 ₪ - משרד החינוך
תשלומים - 427,928 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יג. תב"ר מס' 1657 - מרחבי לימוד חדשניים (הקטנה)

תקבולים - 48,497 ₪ - מלווה (הקטנה)
תשלומים - 48,497 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)
לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 471,503 ₪ וייסגר

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יד. תב"ר מס' 1847 - שיפוצים ובטיחות בקאנטרי ובמבנה המתנ"ס (הגדלה)

תקבולים - 26,000 ₪ - מלווה (הגדלה)
תשלומים - 26,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 111,000 ₪

הצבעה:

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

טו. תב"ר מס' 2079 – טלפונים סלולריים (הגדלה)

תקבולים - 22,497 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 22,497 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 45,497 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

טז. תב"ר מס' 2094 - שיפוץ מקווה מצפה נבו

תקבולים - 200,000 ₪ - קרן מבני ציבור

תקבולים - 100,000 ₪ - תרומה – עמותת מצפה נבו

תשלומים - 300,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

1. דו"ח כספי – רבעון שני – 2020 - (מצורף בזאת).

• הערה: הגב' מעיין מור הצטרפה לישיבה.

2. "מעלה אדומים פיתוח פרויקטים" בע"מ:

א. מינוי דירקטורים:

• מר מוטי ברשישת

• מר דודו מתתיהו

• מר אבי רחמים

• גב' דגנית פוקס

• מר רון צרפתי

• גב' הילה לשם-סלמן

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20

- **מר יהודה אסרף**
- **מר יוני ביטון**
- **גב' הדס שלם**
- **הערה – הסעיף ירד מסדר היום**

ב. בקשה לאשר לא למנות רואה חשבון מבקר לחברה – לוט בזה דברי הסבר.

הצבעה:

בעד - 13

החלטה

אושר פה אחד

3. חידוש הרכב המועצה הדתית:

במועצה מכהנים: 7 חברים – 3 נציגי העירייה, 3 נציגי משרד הדתות, ונציג 1 מהרבנות המקומית.

על המועצה לקיים הצבעה על בחירת 6 מתוך 7 הנציגים בהתאם למפתח הסיעות:

בחירת 3 נציגי העירייה למועצה הדתית:

מר יעקב אהרון - נציג סיעת "כחול לבן".

גב' מלי אמסלם - נציגת סיעת "מעלה ביתנו".

מר שי פרץ - נציג סיעת "הבית היהודי".

המלצה 3 מועמדים של משרד הדתות:

מר יעקב בנימין - נציג סיעת "כחול לבן".

גב' ציפי מזרחי - נציג סיעת "מעלה ביתנו".

מר חנניה (חנן) אזולאי - נציג סיעת ש"ס.

אישור מועמד הרבנות המקומית:

מר יצחק אבידני.

הצבעה:

בעד - 13

החלטה

אושר פה אחד

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20

4. הקצאת מקרקעין – מגרש 502 תב"ע 420/1/7/1 לעמותת "עזרת דוד":

ביום 14/12/2017 התקבלה במח' נכסים בקשה מס' 2020006 להקצאת קרקע מאת עמותת "עזרת-דוד" עבור שימוש במבנה עירייה להפעלת בית כנסת "צור ישראל" ברחוב הרכס 28.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו הפרסומים כדלהלן:

1. פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 08.3.2018.

2. פרסום שני בוצע ביום 25.7.2018.

בהתאם לפרסומים לא הוגשו בקשות נוספות להקצאה ולא הוגשו התנגדויות.

על פי נוהל ההקצאות עמותת עזרת דוד בדרישות התבחינים, הוגשו כל המסמכים הנדרשים מאת העמותה וניתנה חוות דעת הגופים המקצועיים הרלבנטיים.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 06/11/2020 אישרה הקצאת הקרקע שבנדון,

הועדה ממליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול לעיל.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה.

מצורף בזאת פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 06/11/2020.

מכלול חומר ההקצאה מונח לפני חברי המועצה לעיון.

הצבעה:

בעד – 13

החלטה

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה



עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה 30 מיום 23/11/20

העתקים : מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט