

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20
בס"ד

לשכת מנכ"ל

ט"ו סיון, תשפ"ב
14 יוני, 2022
מועצה 20-31

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 31 - מתאריך 30/12/20

- פנימי -

נוכחות:

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה - בזום
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20
מר מוטי ברשישת – גזבר העירייה - בזום

גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

על סדר היום:

הודעות ראש העיר:

- א. עדכון בנושא כביש מרקם החיים ומחלף אזור התעשייה - התקיימה פגישה עם שר האוצר ושרת התחבורה בנושאים אלה, ביום ראשון תתקיים פגישה נוספת בהשתתפות ראש הממשלה.
- ב. עדכון – פגישה עם סגן רמ"א, שי כרמונה.
- ג. עדכון – פגישה עם השר זאב אלקין.
- ד. עדכון – ביקור השר לנושאים אזרחיים וחברתיים, ח"כ מיכאל ביטון.
- ה. עדכון – פגישה עם ממ"ז ירושלים, דורון ידיד.
- ו. קבלת אות המצוינות של תכנית מארג לחט"ב אורט "דקל וילנאי".

אישור תב"רים:

תב"ר מס' 2005 - עבודות בטיחות במוסדות חינוך (הגדלה)

תקבולים - 52,500 ₪ - משרד החינוך (הגדלה)

תקבולים - 35,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 87,500 ₪ - עבודות קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 122,500 ₪

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 2095 - סיוע ברכישת אמצעי קצה לתלמידים ללימוד מרחוק

תקבולים - 59,160 ₪ - מפעל הפיס

תקבולים - 10,440 ₪ - מלווה (2020)

תשלומים - 69,600 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 10

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20
החלטה:

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2096 - גלים מילמטריים (תקשורת אופטית אלחוטית)

תקבולים - 96,000 ₪ - מלווה (2020)

תשלומים - 96,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 2097 - אינפלים - 44 יחידות דיור

תקבולים - 5,719,768 ₪ - משרד השיכון

תשלומים - 5,719,768 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 2027 - הרחבת חדר כושר - שינוי שם

תקבולים - 130,000 ₪ - מלווה

תשלומים - 130,000 ₪ - עבודות קבלניות

שינוי שם ל- "שיפוץ בריכת פעוטות"

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 1955 - הצללות בשצ"פ (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים - 180,000 ₪ - מלווה (2020) (הקטנה)

תשלומים - 180,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר ליתרת אפס וייסגר

הצבעה:

בעד - 10

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20
החלטה:

אושר פה אחד

ז. תב"ר מס' 1967 - החלפת עצי פיקוס (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים - 80,000 ₪ - מלווה (2020) - (הקטנה)
תשלומים - 80,000 ₪ - עבודות קבלניות - (הקטנה)
לאחר ההקטנה יגיע התב"ר ליתרת אפס וייסגר

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ח. תב"ר מס' 1904 - חניית- רח' הר גדור (הגדלה)

תקבולים - 50,000 ₪ - מלווה (2020) - (הגדלה)
תשלומים - 50,000 ₪ - עבודות קבלניות - (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 100,000 ₪

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ט. תב"ר מס' 2080 - נגישות פיזית פרטנית בית הספר חטיבת ביניים "חלל

ותעופה" (הגדלה)

תקבולים - 11,957 ₪ - משרד החינוך (הגדלה)
תשלומים - 11,957 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 540,155 ₪

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

י. תב"ר מס' 2098 - מרחב למידה חדשני M21 ביה"ס "תומר רחל"

תקבולים - 80,000 ₪ - משרד החינוך
תשלומים - 80,000 ₪ - ע. קבלניות

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יא. תב"ר מס' 2023 - שדרוג אולמות ספורט – שיפוץ ומתקנים (הגדלה)

תקבולים - 148,760 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 148,760 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 248,760 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יב. תב"ר מס' 2099 - חידוש מבנים בחטיבת ביניים דקל וילנאי

תקבולים - 1,156,114 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 1,156,114 ₪ - עבודה קבלנית

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יג. תב"ר מס' 2100 - חידוש מבנים ממלכתי ג'

תקבולים - 978,780 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 978,780 ₪ - עבודה קבלנית

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יד. תב"ר מס' 2101 - עבודות חידוש מבנים - נשירת אבנים תומר רחל

תקבולים - 119,638 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 119,638 ₪ - עבודה קבלנית

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

טו. תב"ר 2016 - דשא סינטטי וריצוף בחצרות (שינוי שם)

תקבולים - 100,000 ₪ - מלווה

תשלומים - 100.000 ₪ - עבודות קבלניות

שינוי שם ל: החלפת משטחי דשא סינטטי בשצ"פים

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

**** תוספת לסדר היום:**

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 2102 – שיפוץ מרחבי למידה - מצפה כוכבים

תקבולים – 200,000 ₪ - אורט ישראל

תקבולים – 47,000 ₪ - קרן עודפי תב"רים

תקבולים – 73,000 ₪ - קרן עודפי פיתוח

תשלומים – 320,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

1. סגירת תב"רים – רצוף בזאת.

הצבעה:

בעד – 10

**ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20
החלטה:**

אושר פה אחד

2. דו"ח כספי – רבעון 3 לשנת 2020.

3. הקצאת מבנה – לעמותת "עזרת דוד" מגרש 502 תב"ע 420/1/7/1 ברחוב הרכס 28 בית הכנסת "צור ישראל"

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 06/11/2020 אישרה הקצאת הקרקע שבנדון הועדה המליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול לעיל. **ביום 23.11.20 אישרה מועצה מס' 30 את הליך ההקצאה.** בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מצורף בזאת נוסח ההסכם שנערך, ומובא לאישור המועצה. מצורף בזאת חוות דעת יועמ"ש בנושא תקינות הליך ההקצאה. לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

4. הקצאת מבנה – לעמותת "בית הכנסת האשכנזי מעלה הצופים" – עמותת רשומה

580389468 מגרש 109/1 רחוב מצפה נבו

ועדת הקצאות בישיבתה מיום 15.7 אישרה את הקצאת הקרקע שבנדון והוחלט לבצע הליך הקצאה על פי תשריט ומסמך חלוקה אשר יצורף לחוזה. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין נעשו פרסומים כנדרש, לא הוגשו בקשות נוספות ולא הוגשו התנגדויות. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מצורף בזאת נוסח ההסכם שנערך, ומובא לאישור המועצה. מצורף בזאת חוות דעת יועמ"ש בנושא תקינות הליך ההקצאה.

לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם.

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

5. הקצאת קרקע – לעמותת "יד שרה" לבניית מבנה לפעילות התנדבותית למען הקהילה

בתחומי יעוץ והשאלת ציוד רפואי ברחוב נתיב האפוד 26 מגרש 110.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 20.12.2020 אישרה את הקצאת הקרקע שבנדון.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו הפרסומים כדלהלן:

1. פרסומו תבחינים "לגופים העוסקים בשירותי רפואת חירום טרום אשפוזית

ושירותי עזרה ראשונה" תבחינים אלה אושרו במועצה מס' 24 מיום 22/7/2020;

2. פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 2.9.2020;

3. פרסום שני בוצע ביום 4.11.2020;

בהתאם לפרסומים לא הוגשו בקשות נוספות להקצאה ולא הוגשו התנגדויות.

על פי נוהל ההקצאות "יד שרה" עומדת בדרישות התבחינים, הוגשו כל המסמכים

הנדרשים מאת העמותה וניתנה חוות דעת הגופים המקצועיים הרלבנטיים.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 20/12/2020 אישרה הקצאת הקרקע שבנדון. הועדה

ממליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור

המפורט בפרוטוקול המצורף בזאת..

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה

להקצאה לאישור המועצה.

מצורף בזאת פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 20/12/2020.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים



מר בני כשריאל
ראש העיר

ישיבת מועצה 31 מיום 30/12/20
מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים : מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט