

פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 34 - עיריית מעלה אדומים

יום רביעי, ה' באדר התשפ"א, 17 בפברואר 2021

פרוטוקול

מישיבת עיריית מעלה אדומים

יום רביעי, ה' אדר התשפ"א, 17 בפברואר 2021

נוכחים: מר בני כשריאל – ראש העיר

מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גברת מעין מור – חברת מועצת העיר (בזום-לא נספרת בהצבעות)
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גברת אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גברת ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

חסרים: מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר

גברת ליאת מארק – חברת מועצת העיר
גברת רוזי ישי – חברת מועצת העיר

משתתפים: מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה

עורך דין גילי רוגל – יועץ משפטי לעירייה (בזום)
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר מוטי ברשישת – גזבר העירייה (בזום)
מר גיאה ננדזה – ס. גזבר העירייה
גברת ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה
גברת שלומית ביטון – ע/רוה"ע ומנהלת האגף לפניות הציבור

ישיבת המועצה

בני כשריאל:

אנחנו עוברים לישיבה השלישית. את הודעות ראש העיר אני אומר בסוף. ישיבת מועצה 34/21, אני פותח את ישיבת המועצה הרגילה 34/21, על סדר היום הודעות ראש העיר, אישור תב"רים וסעיפים אחרים. אני מתחיל בסעיף התב"רים, הודעות ראש העיר יהיו בסוף הישיבה. תב"ר 2103, רכישת מחשבים ניידים למחלקה לשירותים חברתיים; לאחר מכן תב"ר מספר 2104, שיפוץ חדר מורים, ביי"ס ממלכתי דתי 'יפה נוף'; 2226, שיפוץ חדר מורים באולפנה 'צביה'; תב"ר 1850, בניית סטודיו פלוס TRX בחלל שמתחת למועדון הכושר, וזה הקטנה; סעיף ה', תב"ר מספר 2026, שיפוץ מלתחות גברים בקאונטרי קלאב, הגדלה; תב"ר מספר 1823, מרחבי לימוד חדשניים, הגדלה. זה מקרן מעלה אדומים, וכאן אני רוצה להודות לקרן מעלה אדומים על התרומה שלהם; תב"ר 1849, שיפוץ מתחם ספינינג ורכישת 25 אופני ספינינג, הקטנה. קנינו כבר אופניים ונשארו כמובן יתרות; תב"ר מספר 2227, סטודיו לאימוני כושר בשיטת מציאות מדומה; תב"ר 2138, מבנה בידוק בכניסה לאזור התעשייה. אני מעלה את הסעיפים האלה מ-א' עד סעיף ט' ובכלל להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

א. תב"ר מס' 2103 - רכישת מחשבים ניידים למח' לשירותים חברתיים

תקבולים - 23,331 ₪ - מפעל הפיס

תשלומים - 23,331 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ב. תב"ר מס' 2104 - שיפוץ חדר מורים - ביי"ס ממ"ד 'יפה נוף'

תקבולים - 100,000 ₪ - מ. החינוך

תשלומים - 100,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ג. תב"ר מס' 2226 - שיפוץ חדר מורים - אולפנת 'צביה'

תקבולים - 100,000 ₪ - מ. החינוך

תשלומים - 100,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ד. תב"ר מס' 1850 בניית סטודיו + TRX בחלל שמתחת למועדון הכושר (הקטנה)

תקבולים - 60,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים - 60,000 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 120,000 ₪

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ה. תב"ר מס' 2026 - שיפוץ מלתחות גברים (הגדלה)

תקבולים - 60,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 60,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 360,000 ₪

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ו. תב"ר מס' 1823 - מרחבי לימוד חדשניים (הגדלה)

תקבולים - 249,473 ₪ -ק. מעלה אדומים (הגדלה)

תשלומים - 249,473 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 968,673 ₪

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ז. תב"ר מס' 1849 - שיפוץ מתחם ספינינג ורכישת 25 אופני ספינינג (הקטנה)

תקבולים - 52,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים - 52,000 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 128,000 ₪

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ח. תב"ר מס' 2227 - סטודיו לאימוני כושר בשיטת מציאות מדומה VR

תקבולים - 52,000 ₪ - מלווה

תשלומים - 52,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ט. תב"ר מס' 2138 - מבנה בידוק בכניסה לאזור התעשייה

תקבולים - 500,000 ₪ - המינהל האזרחי לאיו"ש

תשלומים - 500,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

סעיף 3 - אנחנו עוברים לדוח כספי שנתי מבוקר של 2019. כולם קראו את זה, אני מאמין שקראו את זה. זה רק דיון, אין כאן החלטה. יש הערות לתקציב הזה? יש מישהו שרוצה להעיר? אז אנחנו עוברים מסעיף 3, דוח כספי שנתי מבוקר 2019, לסעיף 4 - גיוס הלוואה מבנקים בסך של 4.5 מיליון שקל לתקציב פיתוח. אדוני הגזבר, בבקשה.

מוטי ברשימת:

כן, המועצה כבר אישרה תב"ר לנושא הזה, אבל משרד הפנים, כשביקשנו ממנו להעמיד את הלוואה, ביקש שנעביר החלטה ספציפית שהמועצה תאשר את גיוס הלוואה לפרויקט הקמת מערכות לייצור אנרגיה סולרית על גגות מבני ציבור, מה שנקרא פוטו וולטאי. אז סך הכול אנחנו מביאים כרגע את זה לאישור המועצה. המועצה כבר אישרה את התב"ר לפני שלושה חודשים בערך. אז זה הנושא.

בני כשריאל:

תמשיך. בבקשה, מוטי.

מוטי ברשימת:

כן, אז אתם נדרשים לאשר גיוס הלוואה מבנקים. כרגע יש לנו, מצוין מבנק לאומי שבגדול הוא 15 שנה צמוד מדד, משהו כמו 0.8% בשנה, כדאי לנצל את זה כמה שיותר מהר. אפילו זה 0.7, אבל אני לוקח 0.1 ספייר כלפי מעלה כדי שאם עד שמשרד הפנים יאשר יהיו שינויים בגובה הריבית שתהיה לנו גמישות ולא נצטרך לחזור עוד הפעם לאישור משרד הפנים והמועצה. את החלק הראשון של פרויקט הפוטו וולטאי כבר מימשנו, כרגע אני יכול להגיד לכם שעל פי דוח שאתמול מסר לי שי שבו,

שמגיע לו כל הכבוד והרבה מחמאות שעזר לנו לנהל את הפרויקט הזה, מספטמבר עד דצמבר יש לנו הכנסות בגובה של כ-220,000 שקלים שנקבל מחברת חשמל.

בני כשריאל:

אוקיי, סעיף 4 - גיוס הלוואה מבנקים בסך של 4.5 מיליון שקל לתקציב פיתוח להסמך את ראש העיר וגזבר העירייה לגייס מבנקים הלוואה בסך של 4.5 מיליון שקל למימון הקמת מערכות לייצור אנרגיה סולרית על גגות מבני ציבור, להתאמת הגגות לצורך התקנה וביצוע עבודות משלימות, לתשתיות/הקמת קונסטרוקציה/קירויים הדרושים להנחת P.V, לחתום על הסכמי הלוואה ולשעבד הכנסות על פי הוראות משרד הפנים עד לסכום ההלוואה. מאושר פתיחת תב"ר לשם כך במידה שהנחיות משרד הפנים יחייבו זאת. אני מעלה את זה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

מוטי ברשימת:

סעיף 5 - גיוס הלוואה מבנקים בסך של 9 מיליון שקל לכיסוי גירעון עבר. מדובר על הלוואה שאנחנו צריכים לגייס כדי לאזן את תקציב 2020. בתקציב 2020 נשאר לנו גירעון של 9 מיליון שקלים. גם פה משרד הפנים מבקש שהמועצה תאשר בהחלטה ספציפית גיוס הלוואה לצורך גירעון העבר. למעשה זה משאיר אותנו באותו גירעון מצטבר. להערכתך, על פי בדיקה שעשינו היום לבדוק מה יהיה אומדן הגירעון שלנו ב-2020, אני רוצה לבשר לכם שאנחנו נהיה הרבה למטה מתחת ל-9 מיליון שקלים ויותר נכון שאנחנו נעמוד על גירעון של כ-5 מיליון שקלים, פלוס 2 מיליון, פחות 2 מיליון. זה יכול להיות פחות 2 מיליון או יותר 2 מיליון. זה אומר שהיו לנו תוצאות טובות מאוד השנה ואנחנו כרגע בדיוק של המספרים. אנחנו כנראה לא נצטרך לגייס את כל ה-9 מיליון שקלים, אבל אנחנו מאשרים את כל המסגרת.

אנחנו כרגע הוצאנו פנייה למשרד הפנים לפני שלושה ימים לאשר לנו הלוואה של 3,855,000 שקלים להשלמה ל-7 מיליון שאישרו לנו בשנת 2019 וביקשנו שיאשרו לנו גם 5 מיליון הלוואה לשנת 2020. כרגע הם בבדיקות של המספרים האלה. אני לא בטוח שנצטרך יותר מ-5 מיליון לשנת 2020.

ברנדה הורביץ:

מוטי, זה אומר שאם אנחנו לא נצטרך לא ניקח את כל הלוואה הזאת?

מוטי ברשימת:

ברור, ברור, לא ייתנו לנו גם לקחת את כל הלוואה הזאת. אני חושב שכמה שיותר לקחת זה יותר טוב מכיוון שזה יקטין לנו את גירעון העבר ויקל עלינו את ההתנהלות השוטפת, זאת אומרת לא יהיה לנו אף פעם חוסר בתזרים המזומנים בהתנהלות השוטפת, כי תשלום לבנקים על אוברדרפט בבנק, אמרתי לך לפני כן שלטווח ארוך ל-15 שנה אנחנו משיגים ריביות של כ-1% צמוד למדד ואפילו קצת פחות, אם תיקחי מבנק הלוואה לחח"ד לחשבון החוזר והשוטף, מה שנקרא

האוברדרפט, הם ירצו בין 3% ל-5% ריבית. זאת אומרת זה ממש לא כדאי להיות במצב הזה. דבר שני, משרד הפנים מממן לנו את החוזר של ההלוואה הזאת בטווח הארוך דרך מענק האיזון, אין חשש לקחת את ההלוואה הזאת.

אייל פישלר:

כשיאשרו אותה.

בני כשריאל:

אוקיי, עוד שאלות? הערות? הבהרות?

אייל פישלר:

מוטי, אתה אומר שהגירעון יהיה יותר טוב ל-5 מאשר ל-9, זה בגלל שיש לנו גידול בהכנסות או בגלל שיש לנו הרבה פחות הוצאות כלומר הרבה פחות פעילות?

מוטי ברשישת:

זה בא משני הכיוונים. יש לנו גם הכנסות נוספות שלא יכולנו לצפות אותן כמו תוספת, קיבלנו במענק האיזון סכום יותר גדול מאשר הסכום שתקצבנו. אנחנו אמרנו לכם שקיצצו מעל 50 מיליון שקל כשיצאנו לדרך, היה מאבק של בני ושל מרכז השלטון המקומי נגד הקיצוץ הזה ובמהלך השנה משרד האוצר החזיר למשרד הפנים את ה-150 מיליון קיצוץ והגדילו לנו את הסכום שקיצצו לנו, אז קיבלנו במענק האיזון סכום גבוה יותר. קיבלנו גם מענק ביטחון בסכום של כ-1,780,000 שקלים שלא היו מתוכננים בתקציב, קיבלנו עוד הכנסות שעבדנו עליהן קשה וקיבלנו אותן מעבר לתחזית. דבר שני, ההוצאות היו נמוכות יותר בגלל שהפעילות של העירייה הייתה נמוכה יותר, קטנה יותר, בגלל הנושא של הקורונה, לא הייתה פעילות מלאה. למשל באירועי קיץ ותרבות, לא היה לנו הדלקת חשמל במגרשים חיצוניים, היה לנו פחות ניקיון בבתי הספר כי בתי הספר היו סגורים, היה פחות שמירה, היו פחות הוצאות מים במוקדים של העירייה. אז הפעילות המשקית גם ירדה ולכן יש לנו גם עודף בצד ההוצאות. תקציב ההוצאות שלנו היה די מדויק כך שכל עודף נזקף להקטנת הגירעון.

בני כשריאל:

אוקיי. אז אני מעלה את זה להצבעה שוב, להסמיך גיוס הלוואה מבנקים בסך של 9 מיליון שקל לכיסוי גירעון עבר, להסמיך את ראש העיר וגזבר העירייה לגייס הלוואות מבנקים - - -

ג'קי עזרא:

בני, אפשר לשאול שאלה על מה שדיבר עכשיו מוטי?

בני כשריאל:

בבקשה.

ג'קי עזרא:

כמה הלוואות בסך הכול? אני יודע שבשנה שעברה היו ארבע ועכשיו 11, אז כמה הלוואות? סך הכול היום על כמה הלוואות העירייה עומדת?

מוטי ברשימת:

העירייה עומדת בסביבות 74 מיליון שקל הלוואות, מה שנקרא האובליגו של העירייה.

בני כשריאל:

אבל אני רוצה לומר לכם, אין מה לחשוש מהסכום הזה משום שהחזר הלוואות ניתן על ידי משרד הפנים בנוסף למענק האיזון שמגיע לנו, הוא נכנס למענק האיזון ולכן כדאי לקחת את הלוואות האלה. מאחר שלמשרד הפנים אין את התקציבים הגדולים לתת לנו את המענקים האלה כדי לבצע את הפעילות שלנו אז הם אומרים שניקח הלוואה והם ייתנו לנו את החזר, אבל זה עד גובה מסוים כמובן. אנחנו עוד לא הגענו לתקרה.

גיא יפרח:

בדיוק, אנחנו שמרנים, אנחנו יכולים לקחת יותר הלוואות ולא לוקחים.

יהודה אסרף:

אם זה ככה, אז תיקחו 100 מיליון אם הם משלמים את הכול.

גיא יפרח:

נכון. אם אתה שואל אותי אתה צודק.

ג'קי עזרא:

זה ברור, אם אנחנו לוקחים גם צריכים להחזיר, זה לא עניין לקחת.

אייל פישלר:

זאת הלוואה ממשלתית, אנחנו רק הצינור.

(מדברים ביחד).

בוריס גרוסמן:

מוטי, 74 זה כולל תשעה מיליון או זה 74 ועוד תשעה מיליון?

דובר:

מאיפה אני יודע אם הוא לא יוריד לי מה.

גיא יפרח:

הוא לא יכול להוריד ממענק האיזון. אבל שני דברים הוא לא יכול, זה קשיח, פנסיות והלוואות, הוא לא יכול להוריד.

יהודה אסרף:

בואו נשמע מה מוטי אומר על זה.

בני כשריאל:

מוטי, בבקשה.

יהודה אסרף:

מוטי, השאלה שלנו אם לא שווה למקסם את ההלוואות אם כבר ככה אנחנו מקבלים אותן ממשרד הפנים.

ג'קי עזרא:

יהודה, אתה לא מקבל ממשרד הפנים, זה משהו שאתה צריך להחזיר, מה זה אתה מקבל? אתה מקבל מתנה? אין מתנות פה. יש מתנות פה? אין מתנות.

מוטי ברשימת:

התשובה היא כזאת, רשות שנמצאת בדרגה סוציאקונומית 6 מקבלת 10% מהאובליגו שלה במענק האיזון. מה זה האובליגו? זה סך הכול החובות לטווח ארוך של העירייה. אם אנחנו היום בסביבות 74-75 מיליון אנחנו מקבלים חזרה במענק האיזון 7.5 מיליון, שזה 10%. אנחנו פורעים היום הלוואות בהיקף של 10 מיליון שקל בשנה, זאת אומרת אנחנו לא מגיעים לפוטנציאל החזר שלנו ממשרד הפנים, משרד הפנים מחזיר 7.5 ואנחנו פורעים בסביבות 10 מיליון שקל כולל ריבית. לכן עד שלא נגיע ל-100 מיליון שקל הלוואות לא נצליח למצות את החזר שמגיע לנו ממשרד הפנים.

יהודה אסרף:

אז שווה לקחת עוד אחת.

בני כשריאל:

כן, אבל אתה צריך לדעת על מה לקחת, לא מאשרים לך כל דבר.

מוטי ברשימת:

ולכן המהלך הזה של כניסה לתוכנית התייעלות בצורה מבוקרת, תחת שליטה שלנו על ההוצאות מבלי לפגוע בשירות לתושב, כי השארנו את השירות לתושב באותה רמה והצלחנו לשכנע את משרד הפנים שיאשר לנו לקחת הלוואות לכיסוי גירעון עבר/גירעון השוטף, זה מהלך מצוין לעירייה, גם מהסיבה שעוד לא הגענו לפוטנציאל מימוש של החזר ההלוואות ממענק האיזון. זה מהלך שהוא לפי דעתי כלכלי נכון.

עוד משהו אני רוצה להגיד לך, אם אנחנו פורעים 10 מיליון שקל לשנה ובתקציב כתוב כמה זה ריבית וכמה זה לקרן, בערך זה בין 7 ל-7.5 מיליון קרן והיתר זה ריבית והצמדה. אז אם אתה מגייס נניח 9 מיליון ופורע באותה שנה 7.5 אתה מגדיל את האובליגו רק ב-2.5.

בני כשריאל:

ב-1.5.

מוטי ברשימת:

לא בכל ה-9 מיליון שקל. אז ככה אתה צריך לראות את זה. בוא נגיד לצורך העניין, נגייס 11 מיליון לתקציב פיתוח ועוד כמעט 4 מיליון ל-2019, זה 15 מיליון ועוד 5 מיליון שקל לתקציב 2020, זה 20 מיליון שקל. תוריד מזה 7-8 מיליון פירעון זה כאילו גייסת 12 מיליון שקל בלבד. זו המשמעות. וגם את ה-12 מיליון שקל, אם נפרוס אותם חכם בפירעון משרד הפנים יממן אותם.

בוריס גרוסמן:

מוטי, תגיד לי, 75 מיליון שאתה אמרת חוב להיום ויש לנו עוד 9, מה שאנחנו רוצים לקחת, כן? זה ועוד?

מוטי ברשימת:

הכול ועוד. אמרתי, 20 מיליון ועוד.

בוריס גרוסמן:

לא, אני מדבר על זה שעכשיו אתה אמרת 75 מיליון להיום ועוד 9 שרוצים לקחת, זה להוסיף, נכון?

מוטי ברשימת:

לא, לא, אני אמרתי במפורש, זה לא 9 מיליון, זה 11 מיליון לתקציב פיתוח ועוד 4 מיליון ל-2019, ומינימום 5 מיליון ל-2020. אני ממליץ לגייס את כל ה-9 מיליון אם משרד הפנים יאשר לנו.

יהודה אסרף:

אני רוצה לשאול אותך עוד שאלה, מוטי, בחוזה שלך עם בת ים אתה יכול לסגור איתם שתהיה הרב של העיר? שיהיו לנו שאלות רב.

בני כשריאל:

אוקיי, סעיף 5 עולה להצבעה - להסמיך את ראש העיר וגזבר העירייה לגייס הלוואות מבנקים בסך של עד 9 מיליון שקל למימון כיסוי גירעון עבר, לחתום על הסכמי הלוואות ולשעבד הכנסות על פי הוראות משרד הפנים עד לסכום הלוואות. מאושר פתיחת תב"ר לצורך הלוואה במידה שהנחיות משרד הפנים יחייבו זאת.

אני מעלה את זה להצבעה, סעיף 5, גיוס הלוואה מבנקים בסך של 9 מיליון שקל לכיסוי גירעון עבר, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

סעיף 6 - הקצאות. סוף כל סוף אנחנו מביאים את 'יד שרה'. בעזרת ה' נתחיל לבנות אותו. סעיף 6 זה הקצאת קרקע לעמותת 'יד שרה' לבניית מבנה לפעילות התנדבותית למען הקהילה בתחומי ייעוץ והשאלת ציוד רפואי ברחוב נתיב האפוד 26, מגרש 110. ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 20.12 אישרה את הקצאת הקרקע שבנדון. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין בוצעו הפרסומים כדלהלן, אנחנו רואים את זה בסעיפים, ולכן לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם. אני מעלה את הצעת ההחלטה.

גילי רוגל:

יש רק הערת אחת, אני מציין לפרוטוקול שמונחת בפני המועצה חוות דעת יועץ משפטי יחד עם החוזה וכל הדברים האלה הוגשו למועצה יחד עם סדר היום ומונחים לפני.

גיא יפרח:

ובחוזר הם מחויבים, גילי, לבנות לעצמם.

בני כשריאל:

הם בונים.

גילי רוגל:

ברור, ברור.

בני כשריאל:

עלות הבנייה והבנייה עליהם, אנחנו רק שילמנו עבור הקרקע.

גילי רוגל:

ברור, ברור. אנחנו נותנים קרקע בלבד, כל עלות הבנייה עליהם.

בני כשריאל:

אוקיי. אני מעלה לאשר את ההסכם עם 'יד שרה' לבניית מבנה לפעילות התנדבותית למען הקהילה בתחומי ייעוץ והשאלת ציוד רפואי ברחוב נתיב האפוד 26, מגרש 110, להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ברנדה הורביץ:

בשעה טובה.

בני כשריאל:

בשעה טובה ומבורכת. יש עוד דבר אחד, אנחנו עושים הקצאת קרקע לתאגיד מד"א לבניית מבנה לשירותי רפואת חירום טרום אשפוזית ושירותי עזרה ראשונה ברחוב הצור 28, מג רש 433/2. גם זה אני רוצה לומר לכם, הם גם יבנו את המבנה הזה. הם הראו לנו את התוכניות, הולך להיות מבנה יפה, זה יהיה כמובן ברחוב הצור, צמוד לתחנת הכבאות.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 30.9.2020 אישרה את הקצאת הקרקע שבנדון. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין בוצעו הפרסומים, פורסמו תבחינים, פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 20.5.20, פרסום שני בוצע ביום 5.8.20. בהתאם לפרסומים לא הוגשו בקשות נוספות להקצאה ולא הוגשו התנגדויות. זה מאוד חשוב לציין. לכן אני מעלה את זה להצבעה.

גילי רוגל:

גם כאן מונחת חוות דעת משפטית ונוסח החוזה לפניכם.

בני כשריאל:

יופי. לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם עם מד"א לבניית מבנה לשירותי רפואת חירום טרום אשפוזית ושירותי עזרה ראשונה ברחוב הצור 28, מגרש 433/2. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד.

ברנדה הורביץ:

בשעה טובה.

בני כשריאל:

תודה רבה. עכשיו אני רוצה לעבור **להודעות ראש העיר** וכאן אני רוצה להתנצל בפני יהודה על כך שלא נתתי לו את זכות הדיבור להגיד את כל מה שהוא אומר ועכשיו אתה יכול לומר את זה. בבקשה.

יהודה אסרף:

לא, לא, זה בסדר. לא, אין בעיה.

בני כשריאל:

אני רוצה כאן להודות לאגף החינוך, למנהלי בתי הספר, לכל צוותי ההוראה והיועצים שנמצאים וגם כמובן כשאני אומר אגף החינוך זה למנהל אגף החינוך ולכל המחלקות המגוונות שיש שם, על כך שאנחנו בין עשרת הרשויות המצטיינות בבגרות. זה לא דבר של מה בכך, אנחנו לפני תל אביב, רמת גן ועוד הרבה ערים גדולות ועשירות אחרות. בכוונה ציינתי את שתי הערים האלה.

אני רוצה לומר שדווקא השנה, למרות שקיבלנו את זה, אנחנו התחלנו בתוכנית להגדיל את מספר המצטיינים בבגרות וכמובן אנחנו גם הצלחנו במשך השנתיים האחרונות להגדיל את מספר הניגשים לחמש יחידות במתמטיקה, פיזיקה ואנגלית. בשנה שעברה היה כאן שר החינוך והיה כאן כנס גדול

מאוד של מנהלי המחוזות, כולם שיבחו את העיר מעלה אדומים והעלו את שיטת החינוך במעלה אדומים כדוגמה גם לערים אחרות. הכנסנו את הסייבר, אני מקווה מאוד שעכשיו גם חדשנות טכנולוגית.

אנחנו נמצאים במשא ומתן עם רשת אורט לעשות הצלחה על מגרשי הספורט שלהם. ביקשתי כבר מהגזבר ומנכ"ל העירייה לגשת מיד לתכנון ולהקצאת משאבים לבניית אולם ספורט בבית הספר הממלכתי דתי יפה נוף' בנופי הסלע. זה בית הספר האחרון שנשאר ללא אולם ספורט.

ברנדה הורביץ:

צריכים להרחיב את אולם הספורט של אמ"ת.

בני כשריאל:

אנחנו נמצאים כבר במשא ומתן עם משרד החינוך והצבא שסוף כל סוף יקצו לנו את המגרש לבנות את בית ספר אמ"ת בנים ואז המבנה של בית ספר אמ"ת בנים יעבור לבית ספר אמ"ת בנות ואז יהיו לשניהם קמפוסים יפים. אתם רואים, כשאנחנו בונים אנחנו בונים יפה, לא בונים קרוונים, אבל לצערנו, לשמחתנו יותר נכון, לא צפינו מספר תלמידים כזה גדול בשני בתי הספר של אמ"ת, וכאן גם צריך להודות לברנדה שהיא אחד מהגורמים שהביאו לכך שבית ספר אמ"ת על המפה ויש דרישה של תלמידים, ביקוש של תלמידים, להגיע לבית הספר הזה.

אייל פישלר:

שש כיתות של מעלה התורה בנות, יש תשובה מהמשרד?

בני כשריאל:

עדיין התשובה שלילית. אנחנו ממשיכים ללחוץ, אותו דבר עם הישיבה התיכונית. נתנו לנו קרוונים, זה לא מספק אותנו, אנחנו רוצים את הבנייה. אני דיברתי על זה גם עם שר החינוך כשהוא הגיע לפה ביום שני שעבר והוא אמר שהוא יטפל בזה. גדי מארק היה גם אצל המנכ"ל שלנו, עלה הנושא הזה אצלך?

שמואליק חנוך:

עלה, הם מכירים בצורך, אנחנו נגיש להם מסמכים מחדש, נקווה ש - - -

בני כשריאל:

זה יהיה וזה יקרה, צריך קצת סבלנות. בשם כל חברי מועצת העיר, התודה, הברכה וההוקרה לכל המערכות שהזכרתי.

דובר:

יישר כוח, ראש העיר.

בני כשריאל:

אירוועי פורים. גיא, אתה רוצה לומר על זה כמה דברים?

גיא יפרח:

אירועי פורים תוכננו, בשנה שעברה חשבנו שזו הפעם האחרונה שאנחנו מבטלים את אירועי פורים, לפחות בגלל הקורונה, אז חשבנו, אבל השנה לצערי אנחנו גם לא יכולים לקיים את אירועי פורים כמו שהיינו רגילים על פי המסורת. יחד עם זאת, כדי לא להשאיר את זה בלא כלום, אז אנחנו נפרס ברחבי העיר, עד כמה שיהיה ניתן, בכיכרות וברחבי העיר בובות וקצת שיהיה שמח בעיניים ובאווירה וביום שישי בצהריים אנחנו גם נסתובב עם משאיות כדי לעשות קצת שמח קצת אחרי הסעודה וכו'. כך שתהיה אווירה של פורים, אבל לצערי האירועים שהיינו רגילים אליהם לא נוכל לעשות אותם גם כי באמת עדיין התחלואה בעייתית וגם כי ההנחיות אוסרות.

בני כשריאל:

תודה נוספת מגיעה למשפחת החינוך במעלה אדומים, בפרט למנכ"ל ולצוות אגף החינוך, על כך שהם פתחו את בתי הספר ואת גני הילדים בדיוק למחרת ההנחיה. בעוד שבירושלים אנחנו יודעים.

שמוליק חנוך:

ההנחיה הגיעה ברבע ל-11 בלילה.

בני כשריאל:

כן, היא הגיעה ברבע ל-11 בלילה, בתי הספר נפתחו בשבע בבוקר. אני רוצה לומר לכם שבירושלים לא נפתחו בתי הספר כמו שידוע ואצלנו זה דפק כמו שעון, כולם הגיעו לבתי הספר. פגשתי הורים שאמרו 'תודה לך, בני, על שפתחת לנו את גני הילדים, סוף כל סוף אני יכול ללכת לעבודה'. דווקא קיבלתי את זה מהאבות כי האבות לא אוהבים כנראה להישאר בבית, אז הם אמרו 'תודה לך, הצלת אותנו'. אז באמת זה נפתח. אני עברתי גם בגן סייפן ובגנים הסמוכים לו, שלושה גני ילדים, 95% מהילדים הגיעו לגני הילדים, לא הייתה בעיה. דווקא בגן סייפן ההורים מאוד מאוד שמחו כי אנחנו יודעים שהם עברו משבר לא קטן עם גננת שרצתה להישאר ובסוף בית המשפט קבע שהיא לא נשארת. כאן גם צריך להודות לגילי רוגל, הוא ייצג אותנו בבית המשפט בעניין הזה. אנחנו נמשיך לבדוק, ביום שני הקרוב כנראה תגיע לכאן ניידת של פיקוד העורף ביחד עם מד"א וכאן צריך להודות לשני אנשים גם, חוץ מכל הצוות שלנו, לאבי עופרי מפיקוד העורף, וכמובן ליעקב אהרן ממד"א שהוא בעצם עושה מעל ומעבר והוא זה שדוחף כל הזמן, ביום שני כנראה יהיה כאן איזה מין הפנינג, חגיגה, בבית הספר דקל וילנאי כנראה.

שמוליק חנוך:

אתה רוצה פירוט, בני?

בני כשריאל:

כן, בבקשה. ישבתם?

שמוליק חנוך:

כן. יהיו עשר עמדות חיסונים בשתי כיתות, תהיה עמדת רישום למי שנכנס בכניסה מתוקשבת ביחד עם קופת חולים, בחוץ תהיה עמדה של.. וכל מי שיגיע להתחסן יקבל ערכה כזאת עם ופלות וקפה וכאלה, תהיה מוזיקה, יהיו הופעות של סגול בהיר בחוץ, יהיו שאטלים, מכל בית ספר כיתה תעצור

לימודים, ההורים ישלחו את הילדים עם אישור הורה ועם תעודת זהות, הלימודים ייפסקו, ייסעו לחצי שעה לדקל וילנאי, שם כל הסיפור יקרה, יחזרו לכיתה. אחרי הצהריים יהיו הסעות מכל רחבי העיר כל הזמן לנקודת החיסונים.

בני כשריאל:

גם המבוגרים. מאיזה שעה?

שמוליק חנוך:

המטרה להגיע ל-1,000. זה משעה 11 בבוקר עד שעה שתיים תלמידים, משעה שתיים עד שעה שבע מבוגרים.

בני כשריאל:

אוקיי. אנא מכס, תעבירו את זה. אנחנו גם כן נעביר את זה כמובן ונפרסם. אנחנו גם נפרסם את זה, אבל תעבירו את זה בקבוצות שלכם גם כן. כבר מחר על הבוקר זה יהיה אצל כולם.

שמוליק חנוך:

יהיו פרסים למתחסנים, יהיו שלושה אייפדים, יהיה מנוי לחודש לקאונטרי.

בני כשריאל:

הגרלות, לא לכולם.

שמוליק חנוך:

הגרלות. צריך לשבח את נסים טויטו שהביא תרומה של 5,000 שקל.

בני כשריאל:

כל הכבוד.

יהודה אסרף:

שמוליק, אז ייצא לך פעמיים להכין את הדבר הזה, לשתי הזריקות.

שמוליק חנוך:

נכון. ביום שני ומיד שלושה שבועות אחרי.

אייל פישלר:

מבחינת בדיקות אנחנו נכנסים ל'מגן חינוך' לבדיקות בבתי הספר?

בני כשריאל:

לגבי בתי הספר, רק לסיים, לפי הדיווח שאני קיבלתי 90% מהמורים והסייעות כבר חוסנו, אנחנו עובדים על ה-10% האחרים. זה קצת קשה, יש כאלה בהיריון שפוחדות לעשות את זה ויש כאלה

שזו אידיאולוגיה אצלם, שמעו את זה מהרב הזה או מרב אחר, שלא לעשות את זה, אבל אני רוצה לומר לכם שהרב פירר, אגב, הוציא הנחיה כן להיות מחוסנים.

אייל פישלר:

מבחינת בדיקות קורונה, אנחנו נכנסים ל'מגן חינוך', לבדיקות בבתי הספר?

בני כשריאל:

כן. אנחנו רצינו לעשות איזה ארוחה חגיגית באישור התקציב, אבל מאחר שהיה גשם ולא הגיעו וכל הדבר הזה, אנחנו נדחה את הארוחה החגיגית, אני מקווה שעד פסח יבטלו את כל הכינוסים ואנחנו נעשה ארוחה חגיגית, דווקא לא פה, אלא במקום אחר. הוותיקים זוכרים שהיינו עושים את זה באחד מבתי המלון, ארוחת צהריים או ארוחת ערב באחד מבתי המלון בירושלים.

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה