



לשכת מנכ"ל

ט"ו כסלו תשע"ח
03 דצמבר 2017
רישום 58-17

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 58 מתאריך 29/11/17

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
מר גיא יפרח- סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן - סגן ראש העיר
גב' שרה קמינסקי - ס. ראש העיר
מר דודו מתתיהו - חבר מועצת העיר
גב' מעין מור - חברת מועצת העיר
מר רפי אוברגוט - חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים - חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג - חברת מועצת העיר
מר אייל פישלר - חבר מועצה
ד"ר רוני טורטן - חבר מועצת העיר

חסרים:

מר יהודה אסרף - חבר מועצת העיר
מר גילי כהן - חבר מועצת העיר
גב' גבי בר זכאי - חברת מועצת העיר
מר יחיאל וקנין - חבר מועצת העיר
עו"ד גילי רוגל - יועמ"ש

משתתפים:

מר שמוליק חנוך - מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני - מבקר העירייה
מר מוטי ברשישת - גזבר העירייה
מר חיזקי זיסמן - דובר העירייה
גב' ענת רחמים - ע. בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר
גב' שלומית ביטון - ע. ראש העיר-לשכת ראש העיר



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

2

ישיבת מועצה מס' 58
מיום 29/11/17

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר:

- א. דיווח על הנסיעה לארה"ב.
- ב. ברכות לבחירתו של מר אורי מסיל למנהל המתנ"ס.
- ג. דיווח על כנס עסקים עירוני – מר רפי אוברגוט.
- ד. דיווח - חג הסיגד – מר בוריס גרוסמן.
- ה. דיווח על פתיחת שנת הלימודים לסטודנטים, אירוע חנוכה לסטודנטים והדלקת נרות של "פורום נשים" – גב' מעיין מור.
- ו. הדלקת נר של אגף הספורט והג'ודו - מר דודו מתתיהו.
- ז. הדלקת נרות של עמותת "אור ונתינה" – גב' אלינה איזנברג.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1572- מערכות התרעה לרעידת אדמה במוס"ח

תקבולים - 144,000 ₪ - מ. החינוך

10,300 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים - 154,300 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1411- שיקום בריכת מים "פרי מגדים"-3750 קוב (הגדלה ושינוי

מקורות)

תקבולים - 903,000 ₪ - משרד השיכון (הגדלה)

730,000 ₪ - ק. שיקום (הקטנה)

תשלומים - 173,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 903,000 ₪

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד



3

ישיבת מועצה מס' 58
מיום 29/11/17

ג. תב"ר מס' 1380 - בניית 2 כיתות גן – מגרש 434 (הגדלה)

תקבולים - 381,911 ₪ - מפעל הפיס (הגדלה)

תשלומים - 381,911 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 2,252,183 ₪

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 1573 - פעולות תרבות ואומנות תקנת סל"ע 2016

תקבולים - 111,869 ₪ - מ. התרבות

תשלומים - 111,869 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 1574 - תכנון תב"ע 70 יח"ד ברחוב הצלף

תקבולים - 300,000 ₪ - משרד הבינוי והשיכון

תשלומים - 300,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 1221 - תכנון תב"ע ובינוי 2,000 יח"ד ב"נופי הסלע" (הגדלה)

תקבולים - 2,500,000 ₪ - משרד הבינוי והשיכון

תשלומים - 2,500,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 10,100,000 ₪

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

4

ישיבת מועצה מס' 58
מיום 29/11/17

ז. תב"ר מס' 1575-עדכון מדריך לנבחר ברשות מקומיות 2018 – מפעם יו"ש

תקבולים - 133,545 ₪ - משרד הפנים

תשלומים - 133,545 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

3. עדכון שכר מבקר העירייה

• מבקר העירייה יצא מן הדיון באופן זמני.

מבוקש לעדכן את שכרו של מבקר העירייה, מר חיים שמעוני, בשיעור של 5%, החל מיום

1.1.18. לאחר השינוי יעמוד שכרו על 90% משכר מנכ"ל העירייה

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

4. מחיקת חוב מים למועצה הדתית:

מבוקש לאשר מחיקת חוב מים למועצה הדתית לפי סעיף 87 לתקנון, עקב צריכת מים

חריגה. הסתבר כי הייתה גניבת מים מצניור המים של מבנה המועצה הדתית. הוגשה

תלונה למשטרה שהחליטה כי אין עניין לציבור ולא בוצעה חקירה. נותר על שם המועצה

הדתית חוב בסכום של 19,817 ₪. מומלץ למועצה לאשר את מחיקתו שכן חוב זה לא נוצר

באשמת המועצה הדתית.

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

5. הגדלת חוזה מעל 50% באישור מועצת העיר:

הגדלת חוזה ממכרז 1/16- רשת מחשבים ומערכות מידע (שרותי ניהול, תחזוקה ותפעול),

לצורך קבלת שירותי מיקור חוץ בתחום המחשוב, למערכת החינוך, בתי ספר, גני ילדים

ופונקציות תומכות (פסג"ה, מתי"א, מועדוניות וקונסרבטוריון), לכ-700 מחשבים ולציוד

תקשורת קווית ואלחוטית בכל אחד ממבני החינוך.

סכום חוזה מקורי 231,660 ₪ כולל מע"מ.



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

5

ישיבת מועצה מס' 58
מיום 29/11/17

הגדלה מבוקשת 164,000 ₪ כולל מע"מ, המהווים כ-71% מהחווה המקורי.

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

• (מותנה בקבלת חוות דעת משפטית כתובה - התקבלה 3/12/17)

תוספת לסדר היום:

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

א. תב"ר מס' 1576 - מפעם רפורמה לשירותים חברתיים 2017-2018

תקבולים - 2,273,000 ₪ - ממשרד הרווחה

תשלומים - 2,273,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1428 - דשא סינטטי וריצוף חצרות גני ילדים

תקבולים - 57,000 ₪ - קרן מעלה אדומים

תשלומים - 57,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסכום של 777,000 ₪.

הצבעה:

בעד - 11

החלטה:

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט

מר בני כשריאל
ראש העיר