



ישיבת מועצה מס' 19 מיום 29/03/2020
בס"ד

לשכת מנכ"ל

י"ח סיון, תשפ"ב
17 יוני, 2022
מועצה 19-20

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 19 - מתאריך 29/3/20

- פנימי -

נוכחות:

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
גברת מעין מור – חברת מועצת העיר
גברת ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
גברת ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל ועקנין – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גברת אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר
גברת רוזי ישי – חברת מועצת העיר



ישיבת מועצה מס' 19 מיום 29/03/2020

משתתפים:

מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
 מר מוטי ברשישת – גזבר העירייה
 עורך דין גילי רוגל – יועץ משפטי לעירייה
 מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
 גברת ענת רחמים – עוזרת בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

על סדר היום:

הודעות ראש העיר.

- א. מודה ליו"ר ועדת כספים, למנכ"ל, לגזבר ולמנהלי האגפים על הכנת התקציב.
- ב. מודה ליו"ר ועדת הביקורת ולמבקר העירייה על דו"ח הביקורת.
- ג. עדכן בנושא הקורונה:
 - מודה למנכ"ל העירייה ולמנהל האגפים על הטיפול בקורונה.
 - ציין כי העיר מסודרת ונקייה למרות הקיצוץ בעובדים ל-30%
 - נכון להיום במעלה אדומים 13 חולים מאומתים ו-303 חולים מבודדים.
 - עובדים בבידוד - 3 פסיכולוגים.
 - גויסו תרומות מעל 100,000 ₪ מחו"ל ומקרן מעלה אדומים לחלוקה קמחא דפסחא.
 - מוקד 107 נפתח לקבלת פניות סיוע של התושבים. ניתן לפנות לסיוע באמצעות אתר האינטרנט, אפליקציה וווצאפ. המוקד יפנה את הפניות לרכזי המתנדבים.
 - יצאה הנחיה לגבי פסח – לא תותר שריפת חמץ כדי למנוע התקהלות ובשל מחסור בכח אדם של העירייה.

אישור תב"רים:



ישיבת מועצה מס' 19 מיום 29/03/2020

א. תב"ר מס' 1914 – שינויים והתאמות הקמת סדנה חווה חקלאית

תקבולים – 200,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 200,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

א. תב"ר מס' 1915 - מרחב הכלה ביה"ס ממ"ד צמח השדה

תקבולים – 70,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 70,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1916 - מרחב הכלה ביה"ס אלמוג

תקבולים – 50,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 50,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 1917 - מרחב הכלה ביה"ס תל"י נופי סלע

תקבולים – 70,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 70,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 1918 - שיפוץ חדר מורים ביה"ס מעלה תורה בנים

תקבולים – 120,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 120,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד



ישיבת מועצה מס' 19 מיום 29/03/2020

ה. תב"ר מס' 1919 - שיפוץ חדר מורים ביה"ס תל"י נופי סלע

תקבולים – 100,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 100,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 1920 - גן חדשני M21 גן הדס

תקבולים – 100,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 100,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ז. תב"ר מס' 1921 - גן חדשני M21 גן צופית

תקבולים – 100,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 100,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ח. תב"ר מס' 1823 - מרחבי לימוד חדשניים (הקטנה ושינוי מקורות)

תקבולים – 720,000 ₪ - משרד החינוך (הקטנה)

134,200 ₪ - מלווה (הקטנה)

134,200 ₪ - קרן מעלה אדומים (הגדלה)

תשלומים – 720,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 860,000 ₪

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

ט. תב"ר מס' 1922 - תכנון מפורט מתחם הרחבה דרומי בא.ת. מישור אדומים (קידום

תב"ע)

תקבולים – 3,205,123 ₪ - רשות מקרקעי ישראל



ישיבת מועצה מס' 19 מיום 29/03/2020

תשלומים – 3,205,123 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

הגדלת חוזה מעל 25% - עבודות פיתוח ומסלעות למיגור לפני סלע (לשמניה)

מספר מכרז 8/17.

סכום חוזה מקורי – 2,886,226 ₪

הגדלת חוזה בישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19 – 1,040,000 ₪.

הגדלה	נוכחית	–	110,000	₪.
-------	--------	---	---------	----

הגדלת חוזה קיים בסכום מצטבר של 1,150,000 ₪, המהווים 40% (15% מעבר ל-25%), בהתאם לסעיף 3(17) לכללי המכרזים (יהודה ושומרון). דברי רקע וחוות דעת היועץ המשפטי לעירייה בנספח המצ"ב.

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

תוספת לסדר היום

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

אישור מתן ערבות של העירייה למתנ"ס מעלה אדומים להלוואה בסך של 1,200,000 ₪.

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

1. תב"ר מס' 2059 – דמי היוון קרקע למבנה להשאלה לציוד רפואי: מגרש 110, תב"ע

420/1/1

תקבולים – 153,000 – קרן היטל השבחה



ישיבת מועצה מס' 19 מיום 29/03/2020

תשלומים - 153,000 – רשות מקרקעי ישראל

***המנהל האזרחי הממונה על הרכוש הנטוש הממשלתי**
הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

אישור הגברת הדס שלם – ת.ז. 043466150 כנציגת ציבור בדירקטוריון
החברה – מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ ובדירקטוריון
החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים בע"מ.

הצבעה:

בעד: 10

החלטה: אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
 ראש העיר

מר שמוליק חנוך
 מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
 מעקב ביצוע
 פרוטוקול מוקלט