



ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20
בס"ד

לשכת מנכ"ל

ט"ו סיון, תשפ"ב
14 יוני, 2022
מועצה 24-20

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 24 - מתאריך 22/7/20

- פנימי -

נוכחות:

מר בני כשריאל – ראש העיר	נוכחים:
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר	
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר	
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר	
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר	
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר	
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר	
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר	
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר	
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר	
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר	
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר	

חסרים:

מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

משתתפים: מר מוטי ברשישת – גזבר העירייה

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה

מר חיים שמעוני – מבקר העירייה

גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

על סדר היום:

הודעות ראש העיר:

- א. מזל טוב לשמוליק חנוך להולדת הבת.
- ב. עדכון בנושא הקורונה – 113 חולים; 316 בבידוד.
- ג. עדכון ביקור השרה להגנת הסביבה – חברת הכנסת גילה גמליאל.
- ד. עדכון פגישה עם יריב לוי – יושב ראש הכנסת.
- ה. עדכון ביקור אבי בלסברג – יושב ראש סוכנות החלל הישראלית בפרויקט הלוויין.
- ו. עדכון על שביתת העובדים הסוציאליים.
- ז. דיווח "פרויקט מחשב לכל ילד" – חולקו 83 מחשבים לילדי רווחה.
- ח. דיווח טקס "פינה חמה" בכניסה לעיר.
- ט. דיווח חלוקת מלגות ל-120 סטודנטים.
- י. ברכות לדודו מתתיהו לבחירתו לציר בליכוד העולמי.

אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1220 - תכנון תב"ע ובינוי 580 יח"ד בגבעת המייסדים (הגדלת תב"ר)

תקבולים – 4,500,000 ₪ - משרד השיכון

תשלומים – 4,500,000 ₪ - עבודות קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 8,670,000 ₪

הצבעה:

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1221- תכנון תב"ע ובינוי 2000 יח"ד בנופי סלע מזרח (הגדלת תב"ר)

תקבולים – 3,000,000 ₪ - משרד השיכון

תשלומים – 3,000,000 ₪ - עבודות קבלניות

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 16,100,000 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2070- תכנון תב"ע ובינוי שכונה וגשר המיצדים, שכונת 07 דרום מזרח,

הצף ו-E1

תקבולים – 5,000,000 ₪ - משרד השיכון

תשלומים – 5,000,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ד. תב"ר 1831, מעבדות מחשבים (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים- 84,000 ₪ -מלווה (הקטנה)

תשלומים- 84,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 316,000 וייסגר

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ה. תב"ר 1834 הצטיידות מחשוב מזכירות בה"ס (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים- 72,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים- 72,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 68,000 ₪ וייסגר

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

1. תב"ר 1890 תשתיות מחשוב בבה"ס (הגדלה)

תקבולים - 156,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 156,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 249,764 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

2. תב"ר 2067 "ישן מול חדש" (הזמנה מס' 1749092)

תקבולים - 5,392,046 ₪ - משרד השיכון

תשלומים - 5,392,046 ₪ - עבודות קבלניות

להלן פירוט העבודות:

- מער' קריאת מדי מים מרחוק (קר"מ) – 2,798,386 ₪
- רח' העיריית- עבודות בטיחות וחניות – 1,000,000 ₪
- ביצוע סיבים אופטיים בפארק המרכזי – 349,830 ₪
- רח' הנחלים – ציפוי קירות באבן - 150,000 ₪
- רח' הנחלים- שיקום נתיב הקרונית – 130,000 ₪
- הצללות בשצ"פים – 400,000 ₪
- הצללות בגני ילדים- 250,000 ₪
- החלפת עצי הפיקוס במדרכות רח' הערבה והרותם – 150,000 ₪
- כיכר יהלום- ציפוי אבן – 163,830 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

ח. תב"ר 2025 – החלפת תאורה לתאורת לד בבריכה המקורה – (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים - 30,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים - 30,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יעמוד התב"ר על סך אפס ₪ וייסגר

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ט. תב"ר 1847 – שיפוצים ובטיחות קאנטרי ומבנה המתנ"ס - (הגדלה)

תקבולים - 30,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 30,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 115,000 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

י. תב"ר מס' 1748 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר "אלמוג" (הגדלה)

תקבולים - 8,222 ₪ - משרד החינוך (הגדלה)

תשלומים - 8,222 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 287,130 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

יא. תב"ר מס' 2068 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר "תומר רחל"

תקבולים - 772 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 772 ₪ - רכישת ציוד יסודי

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

יב. תב"ר מס' 2069 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר מ"מ "צמח השדה"

תקבולים - 255,553 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 255,533 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יג. תב"ר מס' 2071 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר תיכון "דקל וילנאי"

תקבולים - 319,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 319,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יד. תב"ר מס' 2072 - נגישות אקוסטית – גן "ענבר"

תקבולים - 30,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 30,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

טו. תב"ר מס' 2073 - נגישות אקוסטית – גן "אנפה"

תקבולים - 30,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 30,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

עדכון שכר ע. בכירה ומנהלת לשכת רה"ע- בהתאם לאישור משרד הפנים, מועצת העיר מתבקשת לאשר עדכון שכרה של הגב' ענת רחמים, עוזרת בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר (משרת אמון), ב-5%, הגדלה משיעור 50% לשיעור 55% שכר בכירים, בהתאם לגודל הרשות (דרגת רשות 5); עדכון השכר הקודם בוצע בתאריך 01.06.2014. (6 שנים).

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

**מינוי עו"ד חנה כהן כמנהלת מחלקת נכסים של העירייה כדלהלן:
"הסמכת עו"ד חנה כהן כרשמת נכסים של העירייה, לצורך ניהול פנקסי המקרקעין של העירייה וביצוע רישום הנכסים על פי הוראות הדין".**

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

**אישור תבחינים להקצאת מקרקעין למוסד העוסק בפעילות התנדבות למען הקהילה בתחום השאלת ציוד רפואי ושיקומי.
וועדת ההקצאות מיום 15/7/20 דנה בתבחינים ואישרה אותם. מצ"ב התבחינים לאישור המועצה.**

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

**ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20
דו"חות – תאגידיים עירוניים:**

- החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים בע"מ
 - מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ
 - מעלה אדומים – מפעלי תרבות בע"מ (חל"צ)
 - קרן מוזיאון הצייר משה קסטל (חל"צ).
- הצבעה:
בעד – 12
החלטה
אושר פה אחד

תוספת לסדר היום:

הצבעה:
בעד – 12
החלטה
אושר פה אחד

א. תב"ר מס' 2074 - נגישות אקוסטית - תיכון "דקל וילנאי"

תקבולים - 60,000 ₪ - משרד החינוך
תשלומים - 60,000 ₪ - עבודות קבלניות

הצבעה:
בעד – 12
החלטה
אושר פה אחד



ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט