

ישיבת מועצה 36 מיום 28/04/21
בס"ד

לשכת מנכ"ל

י"ז אייר, תשפ"א
29 אפריל, 2021
מועצה 36-21

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 36 - מתאריך 28/04/21

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר גיאה ננדזה – מ"מ גזבר העירייה
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה
גב' שלומית ביטון – ע/רוה"ע ומנהלת האגף לפניות הציבור



**ישיבת מועצה 36 מיום 28/04/21
על סדר היום:**

1. הודעות ראש העיר:

- א. עדכון - בחירת מר גיאה ננדזה לגזבר העירייה.
- ב. עדכון - נסיעת ראש העיר לארה"ב 13-27/5/21 (13-18/5/21 חופשה פרטית).
- ג. אירועי ל"ג בעומר - 12 מקומות מאושרים בפיקוח.
- ד. עדכון - סטטוס קורונה.
- ה. אירוע הוקרה לעובדי העירייה והמתנ"ס ופרידה מפורשים בקאנטרי בתאריך 11/5/21 שעה 19:30.
- ו. אירוע פרישה מבכירי העירייה והמתנ"ס (מוטי ברשישת, דוד שרת, עפרה בן ישעיה, סמדר תקווה, חיים לוי, אבי אלקובי) ביום 7/6/21 בשעה 19:30 במוזיאון קסטל.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1994 – סככות והצללות בבתי ספר (שינוי שם)

תקבולים – 120,000 ₪ - מלווה

תשלומים – 120,000 ₪ - ע. קבלניות

שינוי שם ל: " סככות והצללות בבתי ספר וגני"י "

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

תב"ר מס' 2230 - חווה חקלאית השלמת פרוגרמה

תקבולים – 2,647,705 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 2,647,705 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 2051 - הנגשת תחנות אוטובוס(הגדלה)

תקבולים – 71,083 ₪ - משרד התחבורה (הגדלה)

12,530 ₪ - קרן עב' פיתוח (הגדלה)

תשלומים – 83,613 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 183,613 ₪

ישיבת מועצה 36 מיום 28/04/21

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2163 – החלפה ועדכון שילוט רחובות (הגדלה)

תקבולים – 17,000 ₪ - קרן עב' פיתוח (הגדלה)

תשלומים – 17,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 67,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 1381 - בניית מעון יום מגרש 434 רח' הצור (07) (שינוי מקורות מימון)-

תקבולים – 582,000 ₪ - קרן עב' פיתוח (הקטנה)

582,000 ₪ - קרן מבנה ציבור(הגדלה)

תשלומים – ללא שינוי

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

3. סגירת תב"רים – מצ"ב טבלה.

4. תכנית חומש "פיס מושלם פלוס" – מפעל הפיס:

מובא בזאת לידיעת מועצת העיר על הגשת תכנית החומש למפעל הפיס במסגרת "פיס מושלם פלוס".

מדובר בתוכנית סיוע לרשויות המקומיות בתחום הפעלה לקהילה בתחום הרווחה, נוער וצעירים.

במסגרת רווחה וקהילה מוגשת תכנית 360 ובתחום נוער וצעירים מוגשת תכנית מרכז צעירים.

התוכנית מוגשת לשנים 2020-2023 ומסתכמת בסך של 1,823,000 ₪ (ע"פ הטבלה המצ"ב).

ישיבת מועצה 36 מיום 28/04/21

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

5. מחיקת חוב אבוד והסדר פשרה בהתאם לחוזר מנכ"ל 5/2012:

מחיקת חובות שאינם ניתנים לגבייה (חובות אבודים+ הסדרי פשרה) אשר עונים על הקריטריונים שאומצו על ידי מועצת העיר בתאריך 4/8/15. אישורי המחיקה המובאים לאישור מועצת העיר עומדים בתנאים שאושרו למחיקת חוב אבוד: (*בתום אישור המועצה יובאו החובות גם לאישור משרד הפנים כנדרש בנוהל)

א. העדר זכויות בנכס – כלומר אין לחייב כל נכס מקרקעין או נכס אחר בעל ערך כלכלי של ממש כגון מניות, רכב וכד'.

ב. החוב בפיגור של לא פחות מ-3 שנים מהמועד שנקבע לתשלומו.

ג. מיצוי הליכי אכיפה – המלצת עו"ד למחיקת חוב אבוד בשל מיצוי הליכי אכיפה מנהליים ומשפטיים וכן מיצוי הליכים והעדר יכולת לגביית החוב.

ד. מידע מלא ופרטים אישיים של החייבים עומדים לעיון אצל גזבר העירייה בכפוף לחתימה על הצהרת סודיות.

סך המקרים המובאים לאישור הינו – 16.

הסכום המובא לאישור המועצה הינו- 2,133,039 ₪ נומינלי (2,709,668 משוערך

לתאריך 15/2/2021).

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

6. העסקת עוזר/ת בשכר למ"מ ראש עיר במשרת אמון בחוזה אישי בין 30%-40% משכר מנכ"ל-

ע"פ חוזר הנחיות משותף למשרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר לעניין העסקת עובדים במשרות אמון בשלטון המקומי 2018-376, רשאי מ"מ ראש עיר בשכר להעסיק עוזר/ת במשרת אמון בחוזה אישי בין 30%-40% משכר מנכ"ל בכפוף לתקצוב ולאישור מועצת העיר.

המינוי כאמור יבוצע ע"ח תקן קיים בלשכת מ"מ ראש העיר שיבוטל לאלתר.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



ישיבת מועצה 36 מיום 28/04/21

7. המלצה לפירוק מרצון של "מעלה אדומים פיתוח פרויקטים בע"מ" - מעלה אדומים

פיתוח פרויקטים בע"מ הינה חברה נכדה של החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים. החברה לא פעילה מספר שנים, חברי הדירקטוריון הרשומים בחברה לא אושרו ע"י ועדת המינויים של משרד הפנים, לחברה אין פעילות כספית ולא מונו לה דירקטורים. פירוק החברה יחסוך הוצאות מיותרות כמו הגשת דוחות כספיים ומינוי רו"ח מבקר. הנושא נדון גם בדירקטוריון החברה אשר אישר פה אחד להמליץ למועצת העיר על פירוק החברה מרצון.

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

8. אישור הסכם משולש בין עיריית מעלה אדומים, מתנ"ס מעלה אדומים והחברה

למתנסים.

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

9. הצעה לשינוי שמו של אזה"ת לפארק ישראל מעלה אדומים בעקבות פניית היזם חנוך

קס (רצ"ב).

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשדיאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט