

ישיבת מועצה 44 מיום 19/07/21
בס"ד

לשכת מנכ"ל

י"א אב, תשפ"א
20 יולי, 2021
מועצה 44-21

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 44 - מתאריך 19/07/21

פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר יחיאל וקנין – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

משתתפים:

מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר גיאה ננדזה – גזבר העירייה
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

ישיבת מועצה 44 מיום 19/07/21

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר:

- א. עדכון נסיעה לארה"ב בתאריכים: 21/7/21-5/8/21.
- ב. עדכון פגישה עם ממ"ז ירושלים לאור יידויי האבנים.
- ג. עדכון כניסה של רשת עמל – יישר כוח למנכ"ל העירייה, לגזבר, ליועמ"ש ולמנהל אגף החינוך.
- ד. שבוע הילדים והנוער - השבוע מיום ג' 20/7/21 ועד יום ה' 22/7/21, בין השעות 16:00-24:00, בפארק הנוער.
- ה. הערכות לאירועי סוף הקיץ בתאריך 29/8/21 הופעה של עדן חסון.
 - ו. הערכות לאירועי סוכות בפארק שמיר.
 - ז. עדכון סטטוס קורונה במעלה אדומים - 33 חולים - עיר ירוקה.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 2242 – טלפונים סלולרים

תקבולים – 14,200 ₪ - מלווה
35,800 ₪ - קרן עודפי תברים
תשלומים – 50,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 2243 – הצטיידות תקשוב ביה"ס שחקים

תקבולים – 120,000 ₪ - משרד החינוך
תשלומים – 120,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד



ישיבת מועצה 44 מיום 19/07/21

ג. תב"ר מס' 2244 – הצטיידות תקשוב חוה חקלאית

תקבולים – 60,000 ₪ - משרד החינוך
תשלומים - 60,000 ₪ – רכישת ציוד יסודי

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 2009 – הצטיידות גן חדש בתש"פ (שינוי שם)

תקבולים – 70,000 ₪ - משרד החינוך
תשלומים 70,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי
שינוי שם ל "שיפוץ והצטיידות גן חדש"

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 2017 – פסטיבל סוכות באגם (שינוי שם)

תקבולים – 57,000 ₪ - מפעל הפיס
118,868 ₪ - מלווה
תשלומים 175,868 ₪ - עב' קבלניות
שינוי שם ל "אירועי תרבות בעיר"

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 2245 – תוספת מתקני כושר פרי מגדים פינת חוט השני

תקבולים – 76,000 ₪ - קרן מעלה אדומים
תשלומים - 76,000 ₪ – עבודות קבלניות

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד



ישיבת מועצה 44 מיום 19/07/21

1. הרחבת התקשרות עם חברת "גרינקו" לטובת המשך פרויקט פוטו וולטאי ב-47% - מצ"ב חוות דעת ואישור היועמ"ש בנושא.

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

תוספת לסדר היום:

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

א. הקצאת מבנה – לעמותת "תספאצ'ין" להפעלת בית כנסת ומרכז רוחני ליהודי אתיופיה בעיר מעלה אדומים ברחוב הקרן 40/8 מגרש 104.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 18.7.2021 אישרה את הקצאת המבנה שבנדון.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו הפרסומים כדלהלן:

1. פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 12.12.2020.

2. פרסום שני בוצע ביום 05.05.2021.

בהתאם לפרסומים הוגשה בקשה נוספת להקצאה של עמותת אור החיים ולא הוגשו התנגדויות לפרסום שני.

ועדת ההקצאות בחנה את הבקשות כאשר על פי הנתונים אשר הוצגו בפני הועדה עולה כי שתי העמותות עונות על הדרישות הכלולות בתנאי הסף להגשת בקשה, לאחר בחינת התבחינים המפורטים לעיל קבעה הועדה כי השימוש המתאים ביותר בנכס נשוא ההקצאה הוא לעמותת תספאצ'ין.

על פי נוהל ההקצאות תספאצ'ין עומדת בדרישות התבחינים, הוגשו כל המסמכים הנדרשים מאת העמותה וניתנה חוות דעת הגופים המקצועיים הרלבנטיים.

הועדה ממליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול המצ"ב.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת

הבקשה להקצאה לאישור המועצה.

מצ"ב פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 18/07/2021.

הצבעה:

בעד – 9

החלטה:

אושר פה אחד

ישיבת מועצה 44 מיום 19/07/21

ב. הקצאת מבנה - לעמותת "נוות ישראל" להפעלת גן ילדים ברחוב אגן הסהר 5 מגרש 34 -

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 19.7.2021 אישרה את הקצאת המבנה שבנדון.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו הפרסומים כדלהלן:

1. פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 20.12.2020.

2. פרסום שני בוצע ביום 20.06.2021.

על פי נוהל ההקצאות עמותת נוות ישראל עומדת בדרישות התבחינים, הוגשו כל המסמכים הנדרשים מאת העמותה וניתנה חוות דעת הגופים המקצועיים הרלבנטיים. הועדה ממליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול המצ"ב.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה.

מצ"ב פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 18/07/2021.

הצבעה:

בעד - 9

החלטה:

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט