



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים  
MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת  
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה  
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות  
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך  
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה 45 מיום 30/08/21

בס"ד

## לשכת מנכ"ל

כ"ג אלול, תשפ"א  
31 אוגוסט, 2021  
מועצה 45-21

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 45 - מתאריך 30/08/21

**- פנימי -**

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר  
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר  
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר  
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר  
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר  
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר  
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר  
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר  
מר יחיאל וקנין – חבר מועצת העיר  
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר  
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר  
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר  
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר  
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

משתתפים:

מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה  
עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה  
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה  
מר גיאה ננדה – גזבר העירייה  
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה  
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה  
גב' שלומית ביטון – ע. ראש העיר ומנהלת אגף פניות הציבור





ישיבת מועצה 45 מיום 30/08/21

**על סדר היום:**

**1. הודעות ראש העיר:**

- א. מזל טוב לשלומית ביטון להולדת הנכד.
- ב. מזל טוב ליהודה אסרף לחתונת הבן.
- ג. החלמה מהירה לבת של אלינה.
- ד. עדכון – סטטוס קורונה – 330 חולים מאומתים (25 מאומתים חדשים מאתמול).
- ה. עדכון – פתיחת שנת הלימודים וביקורם של ח"כ יולי אדלשטיין (31/8/21) ושרת הפנים ח"כ איילת שקד (1/9/21).
- ו. עדכון – 4 בתי ספר מצטיינים: אולפנת צביה, אמ"ת בנות, אמ"ת איתן, תעופה וחלל נבחרו כמצטיינים ברמה הארצית על הישגים ערכיים, חברתיים ולימודיים ויקבלו את פרס התגמול הדיפרנציאלי המזכה אותם בסכום של 8,443 ₪ כל אחד.
- ז. דיווח - נסיעה לחו"ל.
- ח. מאחל לכולם חג שמח, שנה טובה ומבורכת.

**2. אישור תב"רים:**

**א. תב"ר מס' 2246 – החלפת חול בגני ילדים**

תקבולים – 85,000 ₪ - קרן עב' פיתוח

תשלומים – 85,000 ₪ - עבודות קבלניות

**הצבעה:**

**בעד – 8**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ב. תב"ר מס' 2049 – ביטול מעבר חצייה ככר קדם וסגירת מפרדה (הגדלה)**

תקבולים – 50,000 ₪ - קרן עב' פיתוח (הגדלה)

תשלומים – 50,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר הגדלה יגיע התב"ר לסך של 60,000 ₪

**הצבעה:**

**בעד – 8**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**





**ישיבת מועצה 45 מיום 30/08/21**

**ג. תב"ר מס' 1829 – נירים – תקשוב (שינוי שם)**

תקבולים – 45,000 ₪ - מלווה

תשלומים – 45,000 ₪ – רכישת ציוד יסודי

שינוי שם ל: "מחשוב כללי במוס"ח"

**הצבעה:**

**בעד – 8**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ד. תב"ר מס' 2138 – מבנה בידוק בכניסה לאת (הגדלה)**

תקבולים – 500,000 ₪ - משרד לבטחון פנים (הגדלה)

תשלומים 500,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 1,500,000 ₪

**הצבעה:**

**בעד – 8**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ה. תב"ר מס' 1924 – הצטיידות מרכז צעירים (הגדלה)**

תקבולים – 32,000 ₪ - קרן עב' פיתוח (הגדלה)

תשלומים 32,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 202,000 ₪

**הצבעה:**

**בעד – 8**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ו. תב"ר מס' 2017 – אירועי תרבות בעיר (הגדלה)**

תקבולים – 208,000 ₪ - משרד התרבות והספורט (הגדלה)

תשלומים 208,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 383,868 ₪

**הצבעה:**

**בעד – 8**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**





עיר של הצלחות

# עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת  
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה  
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות  
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך  
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה 45 מיום 30/08/21

## ז. תב"ר מס' 2097 - אינפילים 44 יח"ד (הגדלה)

תקבולים - 3,269,402 ש"ח משרד השיכון (הגדלה)

תשלומים - 3,269,402 ש"ח עבודה קבלנית (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 8,989,170 ש"ח

הצבעה:

בעד - 8

החלטה:

אושר פה אחד

## 3. סגירת 10 חשבונות של בתי-ספר בבנק דיסקונט ופתיחתם בבנק לאומי - ע"פ רשימת

ביה"ס מצ"ב.

הצבעה:

בעד - 8

החלטה:

אושר פה אחד

## 4. הקצאת מבנה - לעמותת "תספאצ'ין" להפעלת בית כנסת ומרכז רוחני ליהודי אתיופיה

בעיר מעלה אדומים ברחוב העוגב 1 מגרש 104.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 06/11/2020 אישרה הקצאת הקרקע שבנדון.

הועדה המליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות

ולאור המפורט בפרוטוקול לעיל. ביום 20.07.21 אישרה המועצה את הליך ההקצאה.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות.

מצ"ב נוסח ההסכם שנערך, ומובא לאישור המועצה.

מצ"ב חוות דעת יועמ"ש בנושא תקינות הליך ההקצאה.

לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם.

הצבעה:

בעד - 8

החלטה:

אושר פה אחד





עיר של הצלחות

# עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת  
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה  
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות  
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך  
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה 45 מיום 30/08/21

## 5. הקצאת מבנה – לעמותת "נוות ישראל" להפעלת גן ילדים ברחוב אגן הסהר 5 בעיר מעלה אדומים

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 19/07/2021 אישרה הקצאת הקרקע שבנדון הועדה המליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול לעיל. ביום 20.07.21 אישרה המועצה את הליך ההקצאה. בתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות. מצ"ב נוסח ההסכם שנערך, ומובא לאישור המועצה. מצ"ב חוות דעת יועמ"ש בנושא תקינות הליך ההקצאה. לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם.

הצבעה:

בעד – 8

החלטה:

אושר פה אחד

## הצבעה לתוספת לסדר היום:

הצבעה:

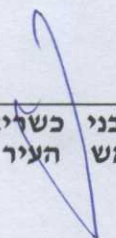
בעד – 8

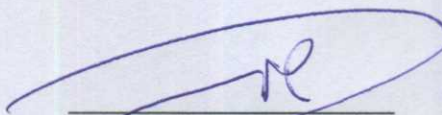
החלטה:

אושר פה אחד

דו"ח כספי – רבעון 2 לשנת 2021 – מצ"ב.

רשמה: ענת רחמים

  
מר בני כשיל  
ראש העיר

  
מר שמוליק חנוך  
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים  
מעקב ביצוע  
פרוטוקול מוקלט