

ישיבת מועצה מס' 65 מיום 20/7/22

בס"ד

לשכת מנכ"ל

ג' בסלו, תשפ"ג
27 נובמבר, 2022
מועצה 22-65

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 65 - מתאריך 20/07/22

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר גיאה ננדה – גזבר העירייה
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

ישיבת מועצה מס' 65 מיום 20/7/22

על סדר היום:
הודעות ראש העיר:

- א. עדכון – אושר סך של חצי מיליון ש"ח לטרמינל בידוק ממשד הכלכלה.
- ב. עדכון - הצלחה של שבוע הילדים והנוער.
- ג. דיווח - התקדמות העבודות במנהרת הגבעה הצרפתית.
- ד. עדכון - בחירת מנהלת חדשה לבית הספר "נופי הסלע" – גב' ליאת ולנסי.
- ה. יציאה לחופשת קיץ/חופשה מרוכזת בתאריכים 14/8/22-21/8/22.
- ו. מברך את ענת אנג'ל על בחירתה למנכ"לית החכ"ל ומאחל לה הצלחה רבה.

אישור תב"רים:

- א. תב"ר מס' 2420- הקמה ופיתוח פארק שמיר (חדש)
תקבולים- 13,000,000 ₪ - משרד הבינוי והשיכון
תשלומים- 13,000,000 ₪ - ע. קבלניות
הצבעה:
בעד – 11
החלטה:
אושר פה אחד
- ב. תב"ר מס' 1697- שיפור בטיחות כיכר המכללה (הגדלה)
תקבולים – 150,000 ₪ - קרן עבודות פיתוח
תשלומים – 150,000 ₪ - ע. קבלניות
לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 900,000 ₪
הצבעה:
בעד – 11
החלטה:
אושר פה אחד
- ג. תב"ר מס' 1828- שיפוצים במעבדה בישיבה תיכונית (הגדלה)
תקבולים – 80,000 ₪ - רשת צביה
תשלומים – 80,000 ₪ - ע. קבלניות
לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 110,000 ₪
הצבעה:
בעד – 11
החלטה:
אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 65 מיום 20/7/22

ד. תב"ר מס' 1554 – גידור בטיחותי מגרש 154/1 (סגירת תב"ר)

מקור הכנסה - ק. מבני ציבור

יתרה- 69,059 ₪

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 2421- גידור אתר גזם (חדש)

תקבולים – 56,000 ₪ - קרן עבודות פיתוח

תשלומים – 56,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 2422- קירוי מגרש ביה"ס ממלכתי ג' _ (חדש)

תקבולים- 1,300,000 ₪ - קרן אגרות מבני ציבור

תשלומים- 1,300,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

ז. תב"ר מס' 2423- טלפונים סלולריים (חדש)

תקבולים- 23,000 ₪ - קרן עודפי תב"רים

תשלומים- 23,000 ₪ רכישת ציוד

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

ח. תב"ר מס' 2424- אירועי קיץ לילדים ונוער (חדש)

תקבולים- 250,000 ₪ - מפעל הפיס

תשלומים- 250,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

ישיבת מועצה מס' 65 מיום 20/7/22

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

ט. תב"ר מס' 2068 – נגישות פיזית פרטנית ביה"ס תומר רחל (הגדלה)

תקבולים – 2,300 ש"ח - משרד החינוך

תשלומים – 2,300 ש"ח - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

הגדלת התקשרות בחוזה ביטוחי המועצה עם חברת ביטוח איילון ב-46%

מצ"ב חוות דעת של היועמ"ש.

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

1. הארכת שירות מעבר לגיל 70 של הרב שמעון גרסון – מנהל בית העלמין העירוני

"דרך החיים" – מועצת העיר מתבקשת לאשר החלטת ראש העיר להאריך את שירותו של

מר שמעון גרסון ת.ז. 60263670 יליד 27/7/1952 ע"פ המלצת וועדת השירות:

וועדת השירות בדקה את הבקשה המפורטת של מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח מעלה

אדומים בע"מ וממליצה לראש העיר, ע"פ חוזר המנהל הכללי של משרד הפנים 4/2014,

להאריך את העסקתו של הרב גרסון עד לתאריך 31/12/23, וזאת בשל נסיבות העניין

המיוחדות, המלצת מנכ"ל החכ"ל ואופי התפקיד הייחודי של מנהל בית העלמין העירוני.

הארכת השירות תתאפשר ע"פ החלטת ראש העיר ולאחר קבלת אישור מועצת העיר.

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

הצעה לתוספת לסדר היום:

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 65 מיום 20/7/22

1. הקצאת קרקע – לעמותת "ברכת שלום העם" לבניית בית כנסת במגרש 138/1 ברחוב מבוא מתנן 8, מעלה אדומים.

ביום 01.03.2022 התקבלה במח' נכסים בקשה להקצאת קרקע במגרש 138/1 ברחוב מבוא מתנן 8, מעלה אדומים, לבניית בית כנסת.

מטרת ההקצאה תואמת את התבחינים שגובשו ע"י ועדת ההקצאות ביום 7.7.2010 ואושרו ע"י מליאת העירייה ביום 7.9.2010.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין נעשו פרסומים כנדרש, לא הוגשו בקשות נוספות ולא הוגשו התנגדויות.

לאור האמור לעיל ממליצה וועדת ההקצאות על אישור ההקצאה בפני המועצה.

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

2. הקצאת קרקע – לעמותת "אוהל אברהם" לבניית בית כנסת במגרש 1 ברחוב דרך קדם 30, מעלה אדומים.

ביום 20.02.2022 התקבלה במח' נכסים בקשה להקצאת קרקע במגרש 1 ברחוב דרך קדם 30, מעלה אדומים, לבניית בית כנסת.

מטרת ההקצאה תואמת את התבחינים שגובשו ע"י ועדת ההקצאות ביום 7.7.2010 ואושרו ע"י מליאת העירייה ביום 7.9.2010.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין נעשו פרסומים כנדרש, לא הוגשו בקשות נוספות ולא הוגשו התנגדויות.

לאור האמור לעיל ממליצה וועדת ההקצאות על אישור ההקצאה בפני המועצה.

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

3. מינוי הגב' איריס אלפסי, מנהלת אגף מערכות מידע כדירקטורית ב"חברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים" וכן בחברת "מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ".

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 65 מיום 20/7/22

4. מינוי נציגי עירייה במרכז הקהילתי/מתנ"ס מעלה אדומים (ע.ר.) מס' עמותה 580049120 הנציגים הינם: מר גיא יפרח, גב' ענת רחמים.

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

5. אישור חברי וועדת ביקורת - מוזיאון הצייר משה קסטל (חל"צ):

מר יואל גוברמן

מר נדב ברק

מר גיאה ננדזה

הצבעה: בעד – 11

החלטה: אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט