

פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 66
- עיריית מעלה אדומים -

יום שני, ב' באלול התשפ"ב, 29 באוגוסט 2022

פרוטוקול

מישיבת עיריית מעלה אדומים

יום שני, ב' באלול התשפ"ב, 29 באוגוסט 2022

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר גיאה ננדזה – גזבר העירייה
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור תב"רים.
3. הגדלת התקשרות בחוזי ביטוחי המועצה עם חברת ביטוח איילון ב-46%.
4. דוח כספי רבעון שני שנת 2022.
5. אישור הגדלת התקשרות עם חברת 'מלט' לצורך קירוי בי"ס ממלכתי ג' ב-26%.
6. אשרור שינוי תזכיר תקנון קרן מוזיאון הצייר משה קסטל (חל"צ).
7. מינוי מר שמוליק חנוך, מנכ"ל העירייה, כנציג הרשות למועצת אשכול יו"ש.
8. מינוי הגב' קרן מויאל ליועצת לראש העיר בענייני אזרחים ותיקים.
9. התאמות במבנה הארגוני, אגף הנדסה.
10. המלצת ועדת ההקצאות למועצת העיר לאישור הגדלת שטח הקצאת קרקע לעמותת 'צעירי כורדיסטן', מגרש 145, רחוב הערבה 1, לצורך בניית מקווה.
11. הקצאת קרקע לעמותת 'אוהל אברהם', רחוב דרך קדם 30, לצורך בניית בית כנסת.
12. הקצאת קרקע לעמותת 'אמונה', מגרש 102, תב"ע 420/1/6/6, רחוב הגלגל 14, לצורך בניית מעון יום.
13. תוספת לסדר היום – תב"רים.

ישיבת המועצה

בני כשריאל:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מספר 22-66. תב"ר מספר 2425, נגישות פיזית בית ספר תומר רחל מעלה התורה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד. זה השלמות.

א. תב"ר מס' 2425 – נגישות פיזית/פרטנית ביה"ס תומר רחל + מעלה התורה בנות (חדש)

תקבולים - 4,875 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 4,875 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2426, מובילים דיגיטליים, דשבורד לחינוך, תושבים, GIS, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ב. תב"ר מס' 2426 – מובילים דיגיטליים (חדש)

תקבולים - 213,333 ₪ - משרד הפנים

תשלומים - 213,333 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר מספר 2427, מיתוג העיר מחדש. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

אייל פישלר:

בני, אתה יכול להסביר לנו קצת, משהו, על המיתוג?

בני כשריאל:

אתה היית בוועדת הכספים, לא?

אייל פישלר:

כן.

בני כשריאל:

נו, מה אתה רוצה, עוד פעם שנסביר לך?

אייל פישלר:

בוועדת הכספים גיא אמר שראש העיר יסביר לנו.

גיא יפרח:

מה, אני אמרתי שראש העיר יסביר לנו על זה?

ליאת מארק:

לא על הסעיף הזה.

גיא יפרח:

הנה, טוב שליאת הייתה שם.

אייל פישלר:

לא על זה?

גיא יפרח:

ממש לא. הדבר היחיד שדיברנו עליו זה שאנחנו נדבר בישיבת הנהלה על ה - - -

ליאת מארק:

לא על הסעיף הזה, אייל.

אייל פישלר:

אני לא מדבר על הכסף, על התהליך של המיתוג, להבין על מה אנחנו הולכים לעבוד.

בוריס גרוסמן:

בישיבת כספים, בני, בישיבת הנהלה.

בני כשריאל:

כל הנושא של העיר הוא מיושן, כל הפרסום של העיר, הפנים של העיר, היא מיושנת משנות ה-80, כולל הסמל, כולל הכול, ולכן צריך למתג אותה. יש לנו את פארק ישראל, יש לנו פרויקטים כלכליים, יש תיירותיים וכדומה, אנחנו צריכים לחדש. כמו שאנחנו בחדשנות על כל דבר גם חדשנות לעיר, זה כל הסיפור.

אייל פישלר:

אבל כדי למשוך תיירות? למשוך - - -

בני כשריאל:

תיירות, יזמים, אנשים, זוגות צעירים, הכול.

אייל פישלר:

היה חלק שכבר עשינו, נכון? התהליך נעשה.

שמוליק חנוך:

זה תהליך שהתחיל לפני שנתיים וחצי והוקפא בגלל הקורונה וחזר למסלול.

בני כשריאל:

אני סומך על ממלא מקום ראש העיר שהוא באמת הסביר לך הכול. אז תב"ר 2427 עולה להצבעה. יש התנגדות? הימנעות עבר פה אחד.

א. תב"ר מס' 2427 – מיתוג העיר (חדש)

תקבולים - 300,000 ₪ - מלווה

תשלומים - 300,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2428, שיפוצים והתאמות בבתי ספר יסודיים, זה ביפה נוף, בני עקיבא שהופכים לסטודיו וכדומה, כל השינויים שם בבית הספר, כדי שנעשה בבית הספר קצת יותר שיפוצים, יותר מרחב. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ב. תב"ר מס' 2428 – שיפוצים והתאמות בבתי ספר יסודיים (חדש)

תקבולים- 60,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים- 60,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2358, פסטיבל סוכות, הגדלה, מפעל הפיס נותן לנו כסף ויש לנו את המלווה של ה-80,000 שקל. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד. זה גם כולל אירוע ל-30 סיעות.

ג. תב"ר מס' 2358 – פסטיבל סוכות (הגדלה)

תקבולים – 58,000 ₪ - מפעל הפיס

תקבולים – 80,000 ₪ - מלווה

תשלומים – 138,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 458,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר מספר 2333, עבודות בטיחות בתי ספר, מוסדות חינוך, הגדלה. קיבלנו ממשרד החינוך. זה למען כל הגדרות, כל הדברים הבטיחותיים בבתי הספר. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ד. תב"ר מס' 2333 – עבודות בטיחות בתי ספר – מוס"ח (הגדלה)

תקבולים- 100,423 ₪ - משרד החינוך

תשלומים- 100,423 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 180,423 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

חווה חקלאית אני מוריד מסדר היום עקב הישיבה שלי בהנהלה, אני רוצה לבחון שוב פעם את הנושא הזה מול החברה הכלכלית שלנו, אל מול ההוצאות. אז אני מוריד את זה מסדר היום.

ברנדה הורביץ:

איפה חשבו לבנות את זה?

בני כשריאל:

חווה חקלאית, בדיוק איפה שזה נמצא, למטה, צריך לבנות שש כיתות עם כל המשתמע.

ברנדה הורביץ:

יש מקום?

בני כשריאל:

יש מקום, קרקע יש, הכול מסודר. יש אפילו תקציב ממשרד החינוך, הרשאה ממשרד החינוך, אבל התוספת שצריכים לשלם היא גבוהה ולכן החברה למשק וכלכלה נתנה לנו הצעות, אני רוצה לבדוק את זה שוב פעם מול החברה הכלכלית שלנו, יכול להיות שאנחנו נוזיל את כל הדבר הזה. ישבנו בישיבת ההנהלה אתמול ודיברנו על זה.

ברנדה הורביץ:

יופי, זה הרבה כסף.

בני כשריאל:

אז אני מוריד את זה מסדר היום.

ה. תב"ר מס' 2230 – חווה חקלאית השלמת פרוגרמה (הגדלה)

תקבולים – 1,500,000 ₪ - קרן אגרות מבני ציבור

תשלומים – 1,500,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 6,500,000 ₪

הסעיף יורד מסדר היום.

בני כשריאל:

תב"ר 2138, מבנה בידוק בכניסה לאזור התעשייה, שינוי מקורות מימון. אנחנו מקטינים מלווה ומוסיפים מקרן עבודות פיתוח 188, אני חושב שהבידוק הזה הוא חובה וגם קיבלנו על זה תקציבים גם מהמינהל האזרחי וגם מהמשרד לבטחון פנים. לאחר השינוי סך התב"ר לא ישתנה כמובן. אני מעלה את זה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ו. תב"ר מס' 2138 – מבנה בידוק בכניסה לא"ת (שינוי מקורות מימון)

תקבולים - 188,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תקבולים - 188,000 ₪ - קרן עבודות פיתוח (הגדלה)

תשלומים - 2,050,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר השינוי סך התב"ר לא ישתנה

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 1444, ביתני שמירה בכניסות לעיר, גם כאן זה עניין פרוצדורלי, החלפת מקורות מימון. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ז. תב"ר מס' 1444 – ביתני שמירה בכניסות לעיר (החלפת מקורות מימון)

תקבולים - 52,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תקבולים - 52,000 ₪ - קרן עבודות פיתוח

תשלומים - 400,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר השינוי סך התב"ר לא ישתנה

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2291, תכנון מרחב הקאנטרי, הקטנה וסגירת תב"ר. אנחנו מורידים 140,000 שקל מהמלווה, ואנחנו עושים את ההקטנה. לאחר ההקטנה התב"ר יגיע כמובן לסך של אפס וייסגר. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ח. תב"ר מס' 2291 – תכנון מרחב הקאנטרי (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים - 140,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים - 140,000 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה התב"ר יגיע לסך של 0 ₪ וייסגר

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר מספר 2253, נגישות פיזית פרטנית, מעלה התורה בנות, גם זה סגירה של תב"ר, מקור ההכנסה זה משרד החינוך, היתרה היא 232,304 שקל. אני מעלה להצבעה? יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ט. **תב"ר מס' 2253 – נגישות פיזית פרטנית 'מעלה התורה בנות' (סגירת תב"ר)**

(כפילות, קיים תב"ר 2249 על סך 232,304 ₪)

מקור הכנסה משרד החינוך

יתרה- 232,304 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר מספר 2193, שינוי שם מעבודות חשמל בית הספר אמי"ת בניס, לשיפוצים במרחבי הלמידה החכמים בבית הספר אמי"ת בניס, כי אנחנו לא רוצים להגביל את זה רק לעבודות חשמל, אלא אנחנו רוצים בתקציב הזה גם חשמל ואם צריך שיפוצים, סיווד ודברים שיהיה לנו גם כן לעשות. אני מעלה את זה להצבעה. 2193 עולה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

י. **תב"ר מס' 2193 – שינוי שם מ"עבודות חשמל ביה"ס אמי"ת בניס" ל"שיפוצים**

במרחבי הלמידה החכמים בביה"ס אמי"ת בניס".

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

יש לנו תוספת לסדר היום בתב"רים, שניים. קודם כל נגישות לאתר הנצחה עירוני. היו תלונות לש אנשים שאין נגישות לכיסאות גלגלים, לעגלות ילדים וכדומה, צריכים לעלות במדרגות. אני מאחל לכל הציבור שלנו שיהיו בריאים, אבל קיבלנו מהביטוח הלאומי. אני רוצה להודות למנכ"ל ולגזבר על זה שהם עבדו על זה וגם באגף הרווחה. קיבלנו 47,440, עבודות בערך פחות או יותר דבר כזה, כי כל הפיתוח באזור כבר מוכן, צריך רק לעשות את שביל הגישה מהצד, להביא את זה למרחב.

בוריס גרוסמן:

בני, שמוליק, כמה זה צריך לעלות סך הכול?

בני כשריאל:

כתוב, 150,440.

בוריס גרוסמן:

זה יספיק?

שמוליק חנוך:

סביר להניח שזה יספיק.

ברנדה הורביץ:

כי הם לוקחים את זה מהצד.

בני כשריאל:

מהצד. אי אפשר מהמדרגות.

שמוליק חנוך:

גיקי עזרא היה אחד ה - - -

בני כשריאל:

זה דבר חשוב. בוא נאמר שיש כבר הורים שכולים שהם כבר לא בקו הבריאות.

דוברת:

כל ישיבת ביקורת אנחנו מדברים רק על זה.

בני כשריאל:

אז תב"ר 2319 עולה להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

1. תב"ר מס' 2319 – נגישות אתר הנצחה עירוני שלב א' (הגדלה)

תקבולים – 47,440 ש"ח – ביטוח לאומי

תשלומים – 47,440 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 150,440 ₪.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2087, הקמת מעון יום מצפה נבו. הסיכון נהיה אסטרונומי בגלל המצב הטופוגרפי שם, אבל אנחנו חייבים לבנות שם את המעון, יש במצפה נבו ברוך ה' משפחות ברוכות ילדים, זו אוכלוסייה דתית, ולמרות הכול אני אמרתי שאני בכל זאת רוצה להעביר את זה לפה ובמקביל ביקשתי גם תוך שבועיים שהחברה הכלכלית שלנו יגישו הצעה אם הם יכולים, אבל אני אומר לכם שזה משהו לא קל. בתוך התקציב הזה יש לנו 'אמונה' שנותנים לנו 1,100,000 שקל תמורת זה שהם כמובן יפעילו

את זה, ארגון נשים 'אמונה', דתי, הם נותנים 1.100 מיליון. מעבר לנושא הזה אנחנו עלה בעוד מיליון שקל, משהו כזה, נכון?

שמוליק חנוך:

לא, זה מימון ביניים, הסכום הזה כולל מימון ביניים, תפחית ממנו את ה-1.100 מיליון, זה הסכום.

אייל פישלר:

חצי בערך מתקבל ממשד החינוך בע"ה.

שמוליק חנוך:

3.68 זה משרד החינוך.

בני כשריאל:

כל השאר נופל עלינו וכמובן 'אמונה' ואני מבקש שנעשה את זה, זה המון המון כסף.

גיא יפרח:

זה המון כסף. ביחס גם למעונות בימינו זה המון.

בני כשריאל:

אתם רואים, יש כאן סדרי עדיפויות של ראש העיר בלי פוליטיקה, תבין את הרמז, אני חושב שמגיע למשפחות האלה את הדברים ולכן אנחנו מוציאים את זה מן הגורן ומן היקב ועושים. תב"ר 2087, הקמת מעון יום מצפה נבו, עולה להצבעה, הגדלה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

2. תב"ר 2087 – הקמת מעון יום מצפה נבו (הגדלה)

תקבולים – 1,600,000 ₪ - קרן אגרות מבני ציבור

תשלומים – 1,600,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר הגדלת התב"ר יגיע לסך של 7,268,000 ₪.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

חוזרים לסדר היום. הגדלת התקשרות בחוזה ביטוחי המועצה עם חברת ביטוח איילון ב-46%. עקב מכתב הפנייה של מבקר אני רוצה לדחות את הסעיף הזה לשיבה הבאה אני שמעתי גם את היועץ המשפטי בעניין הזה ולאחר מכן אני קיבלתי בוטסאפ מכתב מהיועץ המשפטי. אני רוצה להגיד למבקר העירייה כאן כמה דברים. היועץ המשפטי שלנו וכן ההנהלה עושים הכול כדי לחסוך לעירייה הוצאות גדולות מאוד והם עושים את עבודתם באמונה שלמה ואני סומך על כל אחד ואחד מהם.

אף אחד מהם לא רצה לקצר הליכים, הנושא הזה עבר דיונים על דיונים על דיונים, גם ביניהם וגם יחד איתם אצלי.

גיא יפרח:

וגם בוועדת הכספים. ועדת הכספים התנתה - - -

גילי יפרח:

ויועצי הפיקוח של - - -

בני כשריאל:

אל תעזרו לי, אני יכול לדחות את זה לשיבה הבאה, לא קרה כלום, אנחנו לא נפסיד את הדבר הזה. יש דברים שייקוב הדין את ההר ויש דברים שאי אפשר שייקוב הדין את ההר משום שאחרי זה אנחנו נצטרך לשלם פי שניים, עוד חצי מיליון, עוד 600,000 שקל וכדומה. כאן אנחנו עושים את שיקול הדעת ואצל היועץ המשפטי יש שיקול דעת וגם הגזבר והמנכ"ל עשו את שיקול הדעת הנכון, אבל בכל זאת, למרות שאתה כתבת את מה שכתבת אני רוצה לשבת איתך ועוד פעם לשבת ולבדוק את הנושא הזה. לכן אני דוחה את הדיון בנושא הזה למועצת העיר הבאה.

ברנדה הורביץ:

זה גם מספר 3 וגם מספר 5, זה כאילו נראה שעושים הרחבת מכרז וכאילו פעמיים זה קורה.

דובר:

זה מכרזים שונים ב-3 ו-5.

ברנדה הורביץ:

זה מכרזים שונים, אבל זה סוג של הרחבה על מנת לחסוך בסופו של דבר. אני באמת שואלת, האם זה דרך שפועלים וזה נכון או לא נכון? אני לא יודעת, צריכים לחשוב על זה.

בוריס גרוסמן:

נחסוך בערך 350,000 עד 400,000 שקל.

בני כשריאל:

אנחנו נכנסים למערכת בחירות - - -

דוברת:

אם אנחנו - - - אז למה לא?

ברנדה הורביץ:

אני אגיד לך למה לא, כי צריכים לראות, אם זה נוהל שהוא מסודר וזה חוקי בסדר, אבל מצד שני יכול להיות ש - - -

בני כשריאל:

היועץ המשפטי שלנו עובד איתנו 30 שנה והוא אדם אמין, ישר והגון ולי אין ספק שיש לו חלק בעולם הבא.

גילי רוגל:

בני, אני יכול להוסיף מילה אחת? אני רק רוצה - - -

בני כשריאל:

אם אתה תוסיף מילה זה יהפוך לדיון. הדיון יהיה במועצת העיר.

גילי רוגל:

בסדר.

בני כשריאל:

דוח כספי, רבעון שתיים - שנת 2022. אנחנו יצאנו פחות או יותר מאוזנים. נכון שיש עודף של כ- 300,000 ומשהו שקל, אבל זה תמיד באמצע. אני מאמין שגם בסוף השנה אנחנו נצא מאוזנים ומכאן אני באמת רוצה לברך גם את הגזבר וגם את ההנהלה באמת על עבודה יפה בהשגת תקציבים מן הגורן ומן היקב, משרדים ממשלתיים עובדים על הנושא הזה גם. פגשתי את המנכ"ל לשוטף והוא הראה לי שיש מקורות הכנסה שאנחנו נקבל מהם, כל מיני משרדים, פה כמה עשרות אלפים, שם כמה עשרות אלפים, ביחד הם יאוגדו לכמה מאות אלפי שקלים, אפילו אולי למיליונים. אנחנו עושים את כל המאמצים להסתובב בין המשרדים הממשלתיים ולקבל. כאן אין עניין של הצבעה, רק הנושא הזה של הדוח.

סעיף 5 - אישור הגדלת ההתקשרות עם חברת 'מלט' לצורך קירוי בית ספר ממלכתי ג' ב-26%. אתם יודעים בדיוק מה קרה, חוות הדעת של היועץ המשפטי נמצאת כאן והתחשיב של משכ"ל. אולם הכדורסל מאוד חשוב לשלושת בתי הספר ולכן אני חושב שאנחנו צריכים להעלות את זה מיד כדי שיתחילו לעבוד כי החורף נכנס, אנחנו נכנסים לכמה בתי ספר למגרשי הכדורסל שלהם לקירוי ואז הם לא יוכלו לפעול שם, לא תהיה שם פעילות ספורט, והאולם הופך להיות מאוד מאוד חשוב, הן למעלה התורה בנות, הן לממלכתי ג'. אני מעלה את זה להצבעה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 6 - אשרור שינוי תזכיר תקנון קרן מוזיאון הצייר משה קסטל. כבר אישרנו את זה, אבל זה בא עוד הפעם לאשרור. אני מעלה את זה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 7 - משרד הפנים הקימו אשכול ליו"ש לפיתוח של היישובים ביהודה ושומרון, לכל רשות יש נציג, הנציגות כמובן היא נציגות של אנשי המקצוע שלנו ואני ביקשתי מהמנכ"ל להיות הנציג שלנו שם, הוא הסכים לכך, אבל אני צריך כמובן לקבל את האישור של מועצת העיר. אני מעלה את סעיף 7 להצבעה על מינוי שמוליק חנוך, מנכ"ל העירייה, כנציג הרשות למועצת אשכול יהודה ושומרון, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 8 - מינוי הגב' קרן מויאל. קרן מויאל היא עובדת ברווחה, עובדת סוציאלית, ליועצת ראש העיר לענייני אזרחים ותיקים. גרשון היה היועץ שלי לפני כן, הוא ביקש להחזיר את התפקיד הזה אליי, אין לו מספיק פנאי לדבר הזה. אני פגשתי את קרן, היא באמת מתאימה לכך, היא גם עובדת עם הקשישים ולכן אני חושבת שהיא ממש מתאימה להיות יועצת ראש העיר.

אייל פישר:

היא ראש הצוות ברווחה שעוסק בקשישים.

בני כשריאל:

כן. זה לא דבר שאנחנו בוחרים בו, זה דבר שאנחנו צריכים וחייבים לעשות. אני מעלה את סעיף 8, מינוי הגב' קרן מויאל, כיועצת לראש העיר לענייני אזרחים ותיקים להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

התאמות במבנה הארגוני, אגף הנדסה. אתם יודעים שיונתן יובל עוזב אותנו בסוף חודש ספטמבר, הוא יוצא לחופשת חפיפה וכדומה, אני חושב שצריך בכלל, לא רק לעשות כאן התאמות במבנה הארגוני, אלא ממש לבדוק את המבנה הארגוני של אגף הנדסה לאור כך שאנחנו נכנסים לפרויקטים חדשים, הן באזור התעשייה הדרומי, הן מלונאות שנכנסת ופרויקטים תיירותיים אחרים שרוצים וכמובן יש לנו גם את הבנייה של נופי סלע מזרח שהכנסנו למטה ובקרוב אנחנו

נכניס גם את מצפה נבו לשם. אני חושב שאנחנו צריכים לשנות את הדברים האלה. יש לנו גם עניינים הנדסיים, כמו שראינו בבית ספר דקל וילנאי שבגלל תזוזת הקרקע חלק מבית הספר עומד על מילוי, אז האמפי הפנימי נותק מהמבנה וזו קירות. אני רוצה להודות כאן באמת בשמכם לליאור מובדלי שעשה עבודה מדהימה. הוא היה המהנדס שעשה את העבודה, הוא ידע לקשור את הקירות וידע לסדר את הדברים. אני ראיתי את העבודה שלו, גם לפני כן, כלומר גם את תהליך הבנייה הראשוני וגם אחרי הסיום, יצא מצוין. טוב, ברור שיהיו הרבה תזוזות, פה ביוב יישבר ופה ושם, כי זה נמצא על מילוי, אין מה לעשות, למרות שהידקנו שם את הקרקע. הידקנו את הקרקע שם ממש, אבל - - -

דוברת:

אבל זה לא מסוכן עכשיו? הבניין בטיחותי לילדים?

בני כשריאל:

בטיחותי, כן, עכשיו כן, אנחנו פותחים את כל בתי הספר, את כל גני הילדים, בצורה בטיחותית, אני עשיתי שם סיור לפני כשבועיים, ראיתי בדיוק את המקומות האלה, הלכתי לכל המקומות שעשו שם שיפוצים, בפרט שם. היינו גם במעלה התורה וראינו שם את השיפוצים. עשו במעלה התורה דברים מאוד יפים, יצא מאוד יפה. גם בבתי ספר אחרים, בצמח השדה ראינו את העבודות שעשו ובבתי ספר אחרים שראינו, גם בחטיבות הביניים. כאן אני קודם כל רוצה לציין את ליאור מובדלי עם העבודה היפה שלו וכן גם את שפ"ע וגם אגף ההנדסה על העבודה היפה שהם עשו בזמן לא זמן. אני מעלה את סעיף 9 להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 10 - עכשיו בתי הכנסת. המלצת ועדת ההקצאות ומועצת העיר לאשר הגדלת שטח הקצאת קרקע לעמותת 'צעירי כורדיסטן, זה רשום פה וזה גם כמוכן בהתאם לנוהל הקצאה, יש גם את הפרוטוקול של ועדת ההקצאות. סעיף 10 עולה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 11 - הקצאת קרקע לעמותת 'אוהל אברהם' לבניית בית כנסת במגרש 1 בדרך קדם 30, זה בית הכנסת של איציק ביטון והעמותה שלהם, מועצת העיר אישרה ב-20.7 את הליך ההקצאה, לאור האמור אנחנו מתבקשים לאשר את ההסכם. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ברנדה הורביץ:

יישר כוח שהם מדברים שהם צריכים להיות מסודרים כעמותה והכול צריך להיות מסודר בתוך החוזה. אז יישר כוח.

דובר:

שלחנו הכול.

ברנדה הורביץ:

קראתי את זה, זה חשוב.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

סעיף 12 - הקצאת קרקע לעמותת 'אמונה' ברחוב הגלגל 14 לבניית מעון יום. אנחנו בונים את זה, אנחנו עושים עכשיו את תהליך ההקצאה כדי לקדם את זה כמה שיותר מהר כי זה לוקח בערך עשרה חודשים, כל ההליך הזה, כמובן בהתאם לנוהל ההקצאות. ועדת ההקצאות אישרה את זה והביאה את ההחלטה שלה לאישור המועצה ויש את הפרוטוקול המצורף מ-22.8. אני מעלה את זה להצבעה.

שמוליק חנוך:

רק סליחה, ההקצאה מאושרת בכפוף לאישור ההרשאה.

בני כשריאל:

ברור, ההקצאה תאושר בכפוף לאישור ההרשאה של משרד החינוך. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

בני כשריאל:

הודעות ראש העיר. אז כמו שאמרתי, אנחנו נערכנו לפתיחת שנת לימודים מבחינה פיזית, מחר יש לי גם ישיבה להיערך גם מבחינת פתיחת שנת הלימודים, משטרה, ביטחון, מוסדות חינוך ושפ"ע וכל השאר. אני מקווה מאוד שאנחנו נפתח את גני הילדים ובתי הספר ביום חמישי. אני משער שאנחנו אכן נפתח, אני משער שהם הגיעו כבר כמעט לסיום המשא ומתן, הם עכשיו מנסים ברגע האחרון לכופף אחד על השני. זה כמו כשמכריזים על שביתת נשק, אז שעה לפני שביתת הנשק כולם מפציצים. זה מה שנראה לי, אני מקווה מאוד שזהו. דבר אחד שלא מצא חן בעיניי בכל העסק הזה, היו יכולים לתת למורים לשבת עם ההורים על ההתארגנות ללימודים. זה לא היה פוגע במשא ומתן,

הרבה הורים, אנחנו רואים בתקשורת את זה, לא יודעים מה קורה עם הילדים, איפה הם יהיו ואיך יהיו, בפרט בבתי ספר חדשים. אצלנו אין את זה, אבל במודיעין זו בעיה קשה מאוד כי נפתחו בתי ספר וגני ילדים, ההורים לא יודעים בכלל מי הגננת, איפה הגן, איפה זה, לא הזמינו אותם להיערכות. אני חושב שהסתדרות המורים הייתה יכולה לוותר על זה ולא ללכת נגד ההורים עד כדי כך. לא צריך להיות אכזריים מדי, אבל –
לגבי אוטובוסים. כאן אני רוצה להודות לבוריס, הוא עשה עבודה יפה מאוד, הוא וגרשון, הגיעו עוד שני אוטובוסים חדשים, יש לנו בעיה עם אוטובוסים ישנים.

בוריס גרוסמן:

היום באו עוד שניים, חוץ מהשישה.

בני כשריאל:

כן, שישה היו ועכשיו עוד שניים. הם הבטיחו שתוך חודש ימשיכו את זה. אגב, אני בדקתי גם בחברות האחרות, הבעיה ארצית, בגלל הקורונה לא הגיעו אוטובוסים, כמו שלא הגיעו רכבים. היום מי שמזמין רכב זה יכול לקחת לו עד שנה אפילו ויותר גם. זה מה שקרה. אנחנו עובדים על זה. בוריס, גרשון ואני ישבנו גם מול הנהלת החברה כשהם היו פה באזור התעשייה, יש שם את המגרש שלהם.

בוריס גרוסמן:

גם אישרנו להם לבנות מוסך אצלנו.

בני כשריאל:

כן, גם אישרנו להם לבנות שם מוסך כדי שהם לא יצטרכו – יש להם בעיה עם מוסך, הרבה פעמים הם הולכים למוסכים של אגד או למוסכים אחרים ואז זה לוקח להם זמן, הם לא מקבלים עדיפות. אגד נותנת עדיפות לאוטובוסים שלה ואז האוטובוסים יכולים להישאר שם זמן ממושך וזה פוגע בנוסעים שלנו.

אייל פישלר:

איפה הם אמורים לבנות, על יד החניון?

בני כשריאל:

כן. בתוך החניון.

בוריס גרוסמן:

כי אין מקום אחר.

דוברת:

הכי הגיוני גם, חונים, מתקנים, ממשיכים.

בני כשריאל:

אנחנו עושים הכול, אני יודע שישנם תושבים שכועסים שעשו את הדבר הזה, אבל צריכים להבין, בכל עיר אחרת, בירושלים, תל אביב, הרשות המקומית בכלל לא מתעסקת עם הדברים האלה, אבל אנחנו בכל זאת עוסקים בזה ותודות לבוריס יש הרבה הישגים. אנחנו צריכים גם להבין, בתוך ירושלים עושים את הרכבת הקלה. יש לנו גם את הבעיה של התדירות של התחבורה וגם תדירות של תחבורה לאזור התעשייה.

יהודה אסרף:

מאז שאגד עזב נהיה פה קטסטרופה.

בני כשריאל:

יכול להיות. באגד, רובם היו נהגים שהם תושבי העיר, אז היה לנו קל איתם, הם גם היו לוקל פטריויטים.

יהודה אסרף:

לא, הייתה משמעת אחרת. לנהג אגד הייתה משמעות אחרת, ייצוג אחר.

בוריס גרוסמן:

אבל אותם ערבים עובדים גם שם וגם פה, 60%.

אייל פישלר:

אגד תעבורה ואלקטרה אפיקים זה אותו דבר, אבל אגד - - -

יהודה אסרף:

אנחנו לא מדברים על ערבים או לא.

בוריס גרוסמן:

באגד היום עובדים 55% ערבים.

יהודה אסרף:

מה זה ערבים? זה אזרחי מדינת ישראל, על מה אתה מדבר?

ברנדה הורביץ:

מה זה משנה אם הם ערבים? אני לא מבינה את זה.

בוריס גרוסמן:

אותו דבר כמו פה אגד תעבורה.

יהודה אסרף:

בסדר, זה לא משנה. אבל אני לא מדבר על ערבים-יהודים, אני לא מדבר על זה.

ברנדה הורביץ:

כן, זה עובדים טובים או לא טובים, זהו.

בני כשריאל:

יהודה צודק, אבל מה שקרה, אגד הלכו - - -

יהודה אסרף:

קווים בוטלו, הייתה תדירות יותר גדולה של קווים.

בני כשריאל:

זה לא בגלל קווים, קווים בוטלו במשרד התחבורה.

בוריס גרוסמן:

אנחנו הוספנו עוד 20 קווים. בני, אני רוצה להוסיף עוד משפט אחד, מאוד חשוב. יש לנו פגישה בעוד שבועיים עם תכנית אב לתחבורה ציבורית לגבי מכרז, היום דיברו איתי, לחברה חדשה. זה ייקח עוד שנתיים, אבל אנחנו מתחילים לעבוד כבר עכשיו, בעוד שבוע ימים.

יהודה אסרף:

אבל מה עם אגד? תחזירו אותם.

בוריס גרוסמן:

אגד כבר לא שווה, לא כדאי. יש חברות אחרות הרבה יותר טובות מאגד.

יהודה אסרף:

כמו מה?

בוריס גרוסמן:

קווים הרבה יותר טוב, סופרבוס הרבה יותר טוב.

בני כשריאל:

אני רוצה לבדוק אפשרות שדרך החברה הכלכלית שלנו אנחנו נפעיל את הקו ירושלים-מעלה אדומים. אני אפנה לחברה הכלכלית שלנו כדי שיבדקו את העניין וגם אנחנו נבדוק את הנושא הזה. אני לא יודע אם משרד התחבורה ייתנו לנו את האישור הזה, זה יהיה קשה מאוד להוציא, אבל - -

-

יהודה אסרף:

לגוש עציון נתנו את זה.

בני כשריאל:

לא, הם מועצה אזורית, זה דבר אחר.

דוברת:

ממעלה אדומים לירושלים, שהקווים שלנו, שאנחנו כאילו נתפעל אותם מטעמנו? לזה אתה מתכוון?

בני כשריאל:

מטעם החברה הכלכלית שלנו שתפעיל את הקווים.

גיא יפרח:

שזה יהיה כלכלי, יעיל.

דוברת:

כמו שיש לנו את מפני האשפה שהם שלנו.

בני כשריאל:

כן, בדיוק. אני רוצה לבדוק את זה, זה לא יהיה קל להעביר את זה במשרד התחבורה. בפרט עם השרה הזאת זה בטח שלא יהיה.

ברנדה הורביץ:

ויישר כוח לבתי הספר שקיבלו את הדיפרנציאלי. זה לא מובן מאליו.

בני כשריאל:

נקווה מאוד שסמוטריץ' יהיה שר התחבורה ואז אולי יהיה לנו יותר קל, נכון?

יהודה אסרף:

עוד דבר, שמחנים את האוטובוסים בסוף הלילה בשכונות שלנו ולא בחניון המרכזי, בני.

בני כשריאל:

לא, חלק אנחנו נותנים את האפשרות, בגלל שאין לנו עדיין – בנופי הסלע, 'חנה וסעי' בשבוע שעבר הכניסו את זה להפקדה, את ה'חנה וסעי' בנופי הסלע. ברגע שיהיה לנו בנופי סלע 'חנה וסעי' אני מוציא את כל המשאיות ואת כל האוטובוסים לנופי הסלע. זה אוטוטו.

בוריס גרוסמן:

יהודה, אין אף אוטובוס מאגד תעבורה, הוצאנו את כל האוטובוסים ב-07, אין.

בני כשריאל:

כבר הגשנו את הבקשה למשרד התחבורה, כמובן ההתניה שלהם שיש לנו את תבי"ע. זה ייקח קצת זמן, אבל אנחנו כבר מוכנים לזה.

בוריס גרוסמן:

לא רק אוטובוסים, גם משאיות מ-07 מוציאים משם.

בני כשריאל:

את כולם, את כל הרכבים הגדולים. הם יהיו שם.

ברנדה הורביץ:

בני, אז מתארגנים לקראת פתיחת שנת הלימודים?

בני כשריאל:

אנחנו מתארגנים כאילו פותחים ביום חמישי את בתי הספר. מחר אני יושב עם הביטחון, המשטרה, חינוך. מחר אני גם אעשה סבב טלפונים למנהלי בתי הספר. עם חלקם עשיתי.

ברנדה הורביץ:

מזל טוב על הדיפרנציאלי, שהם זכו בפרסים הדיפרנציאליים.

בני כשריאל:

אנחנו נשאיר את זה לסוף. אנחנו השקנו מקרן סרטים חדש. מי שהיה וראה את הסרט, שני סרטים חדשים היו בהיכל התרבות שלנו, אלביס פרסלי ו'בשחקים', אלה סרטים שעדיין הם רצים בסינמה סיטי ובמקומות אחרים. אני רוצה לומר לכם, אני ראיתי את איכות הסרטים שם, יותר טוב מאשר בסינמה סיטי, באחריות אני אומר את זה. סוף הקיץ מחר. מחר בערב כולם מוזמנים, ליאור נרקיס מופיע בפארק, יהיה שם שמח. ביום שישי הקרוב מסיבת הקיץ של הנוער, אנחנו סוגרים קטע כביש, אנחנו הודענו כבר לכולם, קטע כביש ליד הספרייה לכיוון המתנ"ס. יהיה בלגן, אבל בכל מקום יש בלגן, בירושלים כל יום שישי סוגרים מהבוקר עד הערב, כמעט כל יום שישי, למרוצים כאלה ואחרים, אז גם אצלנו, קיץ, מה קרה? פעם אחת בשנה אפשר.

דוברת:

הכול בסדר, יש איך להגיע, הכול טוב.

בני כשריאל:

מי שרוצה להגיע יגיע, ייקח לו עוד חמש דקות.

אייל פישלר:

אבל למה עושים את זה שם ולא בפארק בעצם?

בני כשריאל:

זה קטע של כביש. חבר'ה, ייקח עוד חמש דקות.

בוריס גרוסמן:

בני, אנחנו הודענו לכל האוטובוסים, הם יודעים כבר איך להגיע ביום שישי, סגרנו את הדבר הזה. אנחנו ביקשנו, ומחר אני אקבל תשובה סופית אם נקבל תוספת אוטובוסים בסוף היום ביום שישי להחזיר אנשים לירושלים. עוד לא קיבלנו תשובה סופית, יהיו עוד כמה נסיעות.

בני כשריאל:

אוקיי, אם תצטרך עזרה תגיד. קיבלנו את פרס העיר הירוקה. זה לא הפרס של הגנים וכו' של ישראל יפה, זה פרס עיר ירוקה על כך שאנחנו מחנכים ועושים הכול על מנת שהעיר שלנו תהיה ירוקה מבחינת איכות הסביבה, איכות החיים, בעיר שלנו, ועל כך באמת אני רוצה להודות לכל העוסקים בדבר.

חינוך, חמישה בתי ספר תיכוניים נכנסו לרשימת המצטיינים הארצית של משרד החינוך והם יקבלו תגמול דיפרנציאלי, בתחום הערכי, החברי והלימודי. ואני רוצה לומר לכם, אותו מספר של בתי ספר יש גם במודיעין, אבל שם יש גם מספר כפול של תושבים, אז פר תושב אנחנו פי שניים מהם. השמות הם ברנקו וייס, דקל וילנאי, תעופה וחלל, אולפנת צביה ואמי"ת איתן בניס.

ברנדה הורביץ:

יישר כוח. ומנהלי בתי הספר - - -

בני כשריאל:

הם יקבלו יופי של משכורת. מועצת העיר מאחלת לענת שתרווה נחת מהחתן החדש שלה, שתהיה סבתוש טובה, שיהיה לה מזל טוב, בקרוב אצלכם.

אבי רחמים:

בני, רציתי לשאול שאלה, כמה ארנונה אנחנו גבינו ממר קס מהדיזיין סיטי עד היום. אני מבין שהוא עוד חייב לנו כספים והוא צריך לשלם.

בני כשריאל:

עכשיו אנחנו מתדיינים איתו.

גיא יפרח:

אנחנו בתהליך של משא ומתן.

אבי רחמים:

מה זה בתהליך של משא ומתן? הוא כבר פתח לפני הרבה זמן.

בני כשריאל:

לא, אנחנו גם עשינו לו עיקולים, כמו לכל אחד. אנחנו מתנהגים לדי-סיטי ולמגייק קס כמו שאנחנו מתנהגים לכל מפעל או מסחר בעיר. ולא לכל אחד עיקלו, לו עיקלו.

אבי רחמים:

ברור, אתם צריכים לדרוש, הוא לא עושה לנו טובה שהוא בא לפה. הוא בא לפה, כל הכבוד לו והוא רוצה להרוויח, אבל אנחנו צריכים לקבל את מה שמגיע לנו גם.

בני כשריאל:

אנחנו נקבל את כל מה שמגיע לנו.

יהודה אסרף:

אבל השאלה שנשאלת, כמה מגיע לך?

דוברת:

מה שמגיע לנו, מה זאת אומרת כמה?

יהודה אסרף:

יפה, אז יש ויכוח – רגע, אני אסביר לכם.

אבי רחמים:

לא, תן לי רגע לדבר.

יהודה אסרף:

בתור יושב ראש ועדת הנחות בארנונה. כל עסק שפותח פה, באמת, כשאתה רוצה לעודד עכשיו איש עסקים, כמוך, כמוני, כמו כל בן אדם, לבוא להשקיע פה חצי מיליארד שקל בפרויקט מאוד מאוד רציני –

בוריס גרוסמן:

הרבה יותר מחצי מיליארד.

יהודה אסרף:

לא משנה, בפרויקט מאוד מאוד רציני, הוא משקיע את הכול ובסופו של דבר העירייה נושכת אותו, נושכת, אומרת לו: תשמע, חביבי, העפנו לך את החשבונות, עיקלו את כל החשבונות, אין לך כסף למשכורות. אם אני היזם אני אומר: תשמע, לא ידידותי וגם לא חברי מבחינת העירייה להביא חצי מיליארד שקל לאזור תעשייה כמו מעלה אדומים, לבוא לאורך זמן, לשלם ארנונה, כן ארנונה, לא ארנונה, אבל הוויכוח הרציני ביותר של חנוך קס, והיו התנהלויות מאוד מאוד לא בסדר גם מבחינתם, רק מבחינתם, כי כל פעם הם ניסו להגיע לאיזה סיכום אחר, יש כרגע ויכוח מאוד מאוד רציני בין 36,000 מטר לחיוב או 31,000 מטר לחיוב. גם העירייה לא קיבלה את זה, אמרה להם: לכו הוכיחו שיש 31 ולא 36. הגיע הגזבר, אני חושב להסדר מאוד מאוד רציני, הם שמו חצי מיליון שקל, פרעו את כל החובות עד שנת 2022, נשאר עוד איזה שפיל קטן שעד ה-1.10, אם הם לא יסדירו אותו לוקחים להם עוד הפעם את החשבונות.

בני כשריאל:

בבקשה, הגזבר.

גיאה ננדזה:

ההתנהלות היא התנהלות כמו שתואר כאן, הוא שילם חלק מהסכום, יש חלק מהסכום - - -

אבי רחמים:

כמה הוא שילם? מתוך?

גיאה ננדזה:

שוב, אנחנו בין השנים, יש את 2021 ויש את 2022. כמו שאני זוכר, ב-2022 שולם בסביבות שני מיליון שקל, אני יכול לדייק, שוב, אני לא זוכר את זה בעל פה. בשנת 2022 כרגע הסדרנו את הנושא של הוראת הקבע, שזה מאוד חשוב כי הוא צובר. הוא לא שילם את השוטף, עכשיו עשינו הוראת קבע. יש איזה סכום שהוא צריך להחזיר לנו עד ה-1.10, כמו שנאמר, אם הוא לא משלם אותו אנחנו שוב נעקל את החשבון.

אבי רחמים:

הכספים האלה זה חלק מהתקציב שלנו.

בני כשריאל:

לא, אין לך מה לדאוג, אבי. ישנם אחרים שלא שילמו ואנחנו לוקחים אותם לבית משפט בתביעות. מותר להם גם להגיש השגה, יש להם ועדת ערר, ועדת הערר הזאת היא מין ועדה חיצונית כזו, היא לא תלויה בנו, זה רואה חשבון ועורך דין וכו'.

יהודה אסרף:

אני יכול להגיד ככה, אני לא מכיר הרבה עיריות שהיו פועלים מול יזם כזה ענק שהשקיע באמת הון אדיר בצורה כזאת.

אבי רחמים:

יהודה, הוא לא צריך לקבל מתנות, הוא צריך לשלם.

יהודה אסרף:

לא, אין מתנות, ההיפך. אני אומר ההיפך, אין הרבה עיריות - - -

בני כשריאל:

אבי, תיזהר בדברים האלה. אין אצלנו מתנות.

אבי רחמים:

הכוונה לסלנג, הכוונה שהוא צריך לשלם כמוני וכמוך.

בני כשריאל:

כל אחד צריך לשלם כמוני וכמוך.

יהודה אסרף:

ההיפך, אבי, אני אומר לך עוד הפעם, מידיעה אני אומר לך את זה - - -

בני כשריאל:

יש לך איזה מידע שעשו לו פרוטקציות?

אבי רחמים:

אין לי שום מידע, אני שומע אז אני אומר.

בני כשריאל:

ממי שמעת?

אבי רחמים:

שומע, כמו כולם. יש לי גם אוזניים.

בני כשריאל:

אבי, אני רוצה להבהיר את זה כי הכול נכנס כאן לפרוטוקול. 30 שנה אני ראש עיר, בחיים לא עשיתי הנחה לאף אחד, לא עשיתי טובה, שום דבר.

אבי רחמים:

בני, אני אמרתי - - -

בני כשריאל:

לא, תן לי לסיים את דבריי כי אני רוצה שהדברים ישתמעו כמו שצריך. בחיים לא עשיתי דבר כזה. בנושא כספים, ארנונה, יש כאן גזבר ויש את הממונה על הגבייה, רועי, הם לא עושים חשבון לאף אחד. הם יושבים, דנים, אם צריך, ישנן משפחות מסכנות שבאות ואומרות: אני לא יכולה לשלם, תעשה לי פריסה, או בעל עסקים קטנים שלא יכול, תעשה לי פריסה, אז הם עושים לו פריסה, אבל אף אחד לא מוותר על ארנונה. יש ועדת הנחות, זה כבר אצל המשפחות המסכנות, אבל הם רשאים גם להגיש ערר וועדת ערר היא ועדה בלתי תלויה ולכן הרבה פעמים ועדת ערר קבעה שמגיע להם את המחיר הנמוך יותר ולא את המחיר שאנחנו דורשים. זה קורה. לכן אני רוצה כאן, באמת, אבי, צריכים להיות הגונים כלפי כולם כי אנחנו בזמן רגיש, לפני בחירות, וצריך לשמור טוב מאוד על היושר של כולם.

אבי רחמים:

זה לא קשור לבחירות ותאמין לי שאני שומר על היושר - - -

בני כשריאל:

אני לא אמרתי שזה קשור, אני אמרתי שאנחנו צריכים להיות רגישים כי עלולים להשתמש בדברים האלה ולהוציא לשון הרע.

יהודה אסרף:

העירייה, אני חושב, שפעלה בצורה הרבה יותר אגרסיבית ממה שכל עירייה אחרת הייתה פועלת. יחד עם זה יש גם - - -

בוריס גרוסמן:

אבל גם בהגינות, יהודה. פעלנו באגרסיביות, אבל גם בהגינות.

יהודה אסרף:

בהגינות, בוודאי, אני לא אומר שלא בהגינות.

אבי רחמים:

תן לו לגמור לדבר, לגזבר.

גיאה ננדזה:

עניתי.

אבי רחמים:

אני שאלתי מתוך כמה הוא שילם כמה.

יהודה אסרף:

צריך לבדוק את זה, הוא אמר.

גיאה ננדזה:

במספרים שלנו כרגע יש חוב של מיליון וחצי שקל שהוא צריך להחזיר עד ה-10.1. הוא שילם עד עכשיו בסביבות ארבעה, אם אני לא טועה, אם אני לוקח גם את שנת 2021 וגם שנת 2022. אני יכול לדייק את המספרים.

גיאה יפרח:

לחלקים שלו, זה המעברים, כל חנות משלמת כמובן על שלה. כל עסק משלם על שלו.

גיאה ננדזה:

כל מה שאתה אומר עכשיו זה נכון לשטחים משותפים שלו ספציפית, יש עוד 80 חנויות שמשלמים רגיל.

בוריס גרוסמן:

אני יכול להוסיף, בני? בזמן העבודה הוא קיבל הרבה קנסות ושילם את כל הקנסות בזמן.

גיאה ננדה:

עיקלנו אותו פעמיים לצורך העניין מאז שהוא התחיל לעבוד כאן ביולי 2021.

יהודה אסרף:

והיד עוד נטויה. סתם.

בני כשריאל:

חבר'ה, עוד שאלות? עוד מישהו רוצה להעיר הערות, ב-א' וב-ע'? אז אני מתכבד לסגור את ישיבת המועצה, תודה רבה.

**מר בני כשריאל
ראש העיר**

**מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה**