

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23

בס"ד

## לשכת מנכ"ל

כ"ו ניסן, תשפ"ג  
17 אפריל, 2023  
מועצה 74-23

### רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 74 - מתאריך 28/03/23

- פנימי -

#### נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר  
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר  
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר  
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר  
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר  
גבי ליאת מארק – חברת מועצת העיר  
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר  
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר  
גבי אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר  
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר  
גבי רוזי ישי – חברת מועצת העיר  
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר  
גבי ברנדה הורביץ – חברת מועצה

#### חסרים:

גבי מעין מור – חברת מועצת העיר  
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

#### משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה  
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה  
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה  
מר גיא ננדה – גזבר העירייה  
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה  
גבי ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23

## על סדר היום:

### 1. הודעות ראש העיר:

- א. עדכון – ביקור השרה להגנת הסביבה.
- ב. עדכון – ביקור שר הכלכלה.
- ג. עדכון – נתוני גיוס.
- ד. עדכון – מדד שקיפות לשנת 2022 – בציון 95, עליה לדרג א'.
- ה. עדכון – זכייה במקום הרביעי בארץ בתחום הדיגיטל.
- ו. פרס מפעל הפיס לתרבות לתזמורת האנדלוסית.
- ז. זכייה של בית בית הספר אמי"ת אורי בפרס החינוך הארצי של החמ"ד.
- ח. קבלת פרס (40,000 ₪) לתלמידי חטי"ב "עמל דקל וילנאי" (מקום ה-3) עם הסדרה "זום על הרצף".
- ט. הרמת כוסית לחג הפסח.

### 2. אישור תב"רים:

#### א. תב"ר מס' 2566 רכש ציוד חירום 2022 (חדש)

תקבולים- 100,000 ₪ - משרד הפנים  
תשלומים- 100,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

#### ב. תב"ר מס' 2567 חידוש מבנים ממ"ד צמח השדה (חדש)

תקבולים- 787,950 ₪ - משרד החינוך  
תשלומים- 787,950 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

#### ג. תב"ר מס' 2568 חידוש מבנים מ"מ צמח השדה (חדש)

תקבולים- 760,750 ₪ - משרד החינוך  
תשלומים- 760,750 ₪ - ע. קבלניות

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ד. תב"ר מס' 2569 תקציב תוספתי ליישום הרפורמה ברישוי עסקים (חדש)**

תקבולים - 355,820 ₪ - משרד הפנים

תשלומים - 355,820 ₪ - ע. קבלניות

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ה. תב"ר מס' 2570 עבודות איטום וריצוף מצפה הכוכבים (חדש)**

תקבולים - 86,141 ₪ - רשת עמל

תשלומים - 86,141 ₪ - ע. קבלניות

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ו. תב"ר מס' 2572 פרויקט חינוך בנושא משבר האקלים (חדש)**

תקבולים - 174,614 ₪ - משרד להגנת הסביבה

תקבולים - 43,654 ₪ - קרן עודפי תברים

תשלומים - 218,268 ₪ - ע. קבלניות

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ז. תב"ר מס' 2547 בניית מרכז יום שיקומי לבוגרים (הגדלה)**

תקבולים - 2,450,000 ₪ - המוסד לביטוח לאומי

תקבולים - 1,500,000 ₪ - קרן שלם

תשלומים - 3,950,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 5,150,000 ₪

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23

**ח. תב"ר מס' 2456 תכנון והקמת גני ילדים דרך קדם מגרש 202 (הגדלה)**

תקבולים - 3,497,632 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 3,497,632 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 3,597,632 ₪

**הצבעה:**

**בעד - 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**ט. תב"ר מס' 2230 חווה חקלאית השלמת פרוגרמה (הגדלה)**

תקבולים - 1,000,000 ₪ - קרן מבני ציבור

תשלומים - 1,000,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 6,000,000 ₪

**הצבעה:**

**בעד - 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**י. תב"ר מס' 2288 תכנון מדידות ויועצים (הגדלה)**

תקבולים - 29,484 ₪ - מלווה

תקבולים - 9,360 ₪ - קרן עבודות פיתוח

תשלומים - 38,844 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 313,844 ₪

**הצבעה:**

**בעד - 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**יא. תב"ר מס' 2573 הנגשה פרטנית תיכון תעופה וחלל (חדש)**

תקבולים - 361,467 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 361,467 ₪ - ע. קבלניות

**הצבעה:**

**בעד - 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23  
יב. תב"ר מס' 2574 עבודות פיתוח אולפנת צביה (חדש)

תקבולים - 862,422 ₪ - משרד הבינוי והשיכון  
תשלומים - 862,422 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 13

החלטה:

אושר פה אחד

החלפת מקורות מימון:

יג. תב"ר מס' 2083 מסירת כביש 2 צפון - ככר הבדולח (הקטנה)

תקבולים - (320,000) ₪ - משרד הבינוי והשיכון (הקטנה)  
לאחר ההקטנה התב"ר יעמוד על סך של 741,919 ₪

הצבעה:

בעד - 13

החלטה:

אושר פה אחד

יד. תב"ר מס' 1697 שיפור בטיחותי ככר המכללה (הגדלה)

תקבולים - 320,000 ₪ - משרד הבינוי (הגדלה)

הצבעה:

בעד - 13

החלטה:

אושר פה אחד

טו. תב"ר מס' 1697 שיפור בטיחותי ככר המכללה (הקטנה)

תקבולים - (320,000) ₪ - קרן עבודות פיתוח (הקטנה)

הצבעה:

בעד - 13

החלטה:

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23

**סגירת תב"רים:**

**טז. תב"ר מס' 1265 תכנון מדידות יועצים וחוות דעת (סגירת תב"ר)**

מקור הכנסה- מלווה

יתרה- 29,484 ₪

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**יז. תב"ר מס' 1115 תכנון מדידות יועצים וחוות דעת (סגירת תב"ר)**

מקור הכנסה- קרן עבודות פיתוח

יתרה- 9,360 ₪

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**3. מינוי נציגים בהנהלת המתנ"ס:**

אישור מינוי מר שמוליק פניאל ת.ז. 09445248 כנציג ציבור בדירקטוריון תאגיד עירוני

מרכז קהילתי מעלה אדומים.

אישור מינוי הגב' רויטל אלישע ת.ז. 025592981 כנציגת העירייה (עובדת הרשות

המקומית) בדירקטוריון תאגיד עירוני מרכז קהילתי מעלה אדומים.

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**4. נוהל הנצחת אזרחים – מצ"ב.**

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**5. הקצאת קרקע להנחת מבנה יביל (מחופה אבן עם גג רעפים) לעמותת "איחוד הצלה"**

ישיבת מועצה מס' 74 מיום 28/3/23

**580465979 ע"ר ברחוב מבוא נחל ערוגות מעלה אדומים.**

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 15.02.2023 אישרה את הקצאת הקרקע שבנדון. הועדה המליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול המצ"ב. ביום 27.02.23 אישרה מועצה מס' 73 את הליך ההקצאה. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מצ"ב נוסח ההסכם שנערך, ומובא לאישור המועצה. מצ"ב חוות דעת יועמ"ש בנושא תקינות הליך ההקצאה.

לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם.

**הצבעה:**

**בעד – 13**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**רשמה: ענת רחמים**

---

מר בני כשריאל  
ראש העיר

---

מר שמוליק חנוך  
מנכ"ל ומזכיר העירייה

**העתקים: מנהלי אגפים  
מעקב ביצוע  
פרוטוקול מוקלט**