

## פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 89

- עיריית מעלה אדומים -

יום רביעי, י"ז בחשוון תשפ"ד, 1 בנובמבר 2023

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר  
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר  
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר  
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר  
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר  
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר  
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר  
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר  
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר  
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

חסרים:

מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר  
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר  
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר  
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר  
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצה

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה  
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה  
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה  
מר גיאה ננדזה – גזבר העירייה  
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת לשכה

משתתפים חיצוניים:

סא"ל אבי עופרי – מפקד יקל"ר מעלה אדומים  
סנ"צ יגאל הרוש – מג"ד אדומים  
סנ"צ יפתח אורי – מפקד תחנת המשטרה – מעלה אדומים  
מר דוד חייט – אגף הביטחון  
מר ניסים טויטו – מנהל אגף מוס"ח

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. אישור תב"רים.
3. הסדרת הקצאה לשימוש במבנה לעמותת 'נוסח אחיד', רחוב כיכר הקרן מעלה אדומים.
4. הקצאת מבנים לפעילות בסניפי תנועות הנוער הצופים העבריים, אריאל, עזרא, בני עקיבא, הנוער העובד והלומד במעלה אדומים.

ישיבת המועצה

בני כשריאל:

אני מתכבד לפתוח את ישיבת מועצת העיר 23-89. על סדר היום, את הודעות ראש העיר אנחנו נשאיר לסוף, יש לנו הרבה הודעות, אישור תב"רים. כל התב"רים עברו את ועדת הכספים. סעיף א', תב"ר 2605, פעילות הפגה בשעת חירום עולה להצבעה. קיבלנו תקציב ממשרד התרבות והספורט, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

א. תב"ר מס' 2605 - פעילות הפגה בשעת חירום (חדש)

תקבולים - 23,041 ₪ - משרד התרבות והספורט  
תקבולים - 2,561 ₪ - קרן עודפי תברים  
תשלומים - 25,602 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2423, טלפונים סלולריים, הגדלה של 40,000 שקל. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ב. תב"ר מס' 2423 - טלפונים סלולריים (הגדלה)

תקבולים - 40,000 ₪ - קרן עודפי תברים  
תשלומים - 40,000 ₪ - ע. קבלניות  
לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 143,000 ₪

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

תב"ר 2464 רכישה ושדרוג רישיונות תוכנה, תקבולים מקרן עודפי תב"רים, לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 503,878. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

ג. תב"ר מס' 2464 - רכישה ושדרוג רישיונות תוכנה (הגדלה)

תקבולים - 76,878 ₪ - קרן עודפי תברים  
תשלומים - 76,878 ₪ - ע. קבלניות  
לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 503,878 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

יש תוספת, תב"ר 2541, בר מסעדה וחדרי סטודיו בקנטרי, תקבולים של 1,400,000 שקל ממפעל הפיס לעבודות קבלניות, לאחר ההגדלה התב"ר יגיע ל-3,900,000. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד. כשמגיע כסף מבחוץ אנחנו תמיד מאשרים.

א. תב"ר מס' 2541 - בר מסעדה וחדרי סטודיו בקנטרי (הגדלה)

תקבולים - 1,400,000 ₪ - מפעל הפיס

תשלומים - 1,400,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 3,900,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

יהודה אסרף:

במיליון וחצי היית בונה עוד בריכה, למה עוד סטודיו?

בני כשריאל:

איזה בריכה, איפה אני אשים בריכה?

יהודה אסרף:

ב-07.

בני כשריאל:

יש שם. ב-07 מזרח יש עוד קנטרי.

בני כשריאל:

סגירת תב"רים. 1094, 1245, 1433, 1434, 1590, 1762, 1764, 1925, 1928, 2106, 2107, 2108, 2109. סך הכול יועבר לתב"ר 2464 סך של 76,878.79. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד.

בני כשריאל:

סגירת תב"רים שעוברים לקרן עודפי תב"רים. המספרים זה 1547 עד 2393. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

**הצבעה:**

**בעד – 10**

**החלטה:**

**אושר פה אחד.**

**בני כשריאל:**

2406 עד 1924 בטבלה, סך הכול יועבר לקרן עודפי תב"רים 70,683, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

**הצבעה:**

**בעד – 10**

**החלטה:**

**אושר פה אחד.**

**בני כשריאל:**

**סעיף 3** - זה הסדרת הקצאה לשימוש בתי כנסת, בית כנסת 'נוסח אחיד' ברחוב הקרן, זה בית כנסת שכבר נבנה לפני כ-30 ומשהו שנים, אנחנו עושים את ההסדרה, רק הסדרה. אני מעלה את סעיף 3, זה כבר עבר פרסום שני ב-5.9. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה. מצורף פרוטוקול ועדת הקצאות. זה עולה להצבעה, יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

**הצבעה:**

**בעד – 10**

**החלטה:**

**אושר פה אחד.**

**אייל פישלר:**

בתוך הפרוטוקול יש אישור של גילי שזה תקין?

**בני כשריאל:**

הכול תקין. גילי יושב מולך.

**אייל פישלר:**

אני יודע, אבל תמיד מביאים לנו חוות דעת.

**שמוליק חנוך:**

יש, שלחנו לכם.

**בני כשריאל:**

אלה בתי כנסת קיימים.

**שמוליק חנוך:**

גילי, לא העברנו חוות דעת?

**בני כשריאל:**

של בתי הכנסת שקיימים כבר 30 שנה, 'נוסח אחיד' של אשכנזים.

**גילי רוגל:**

חוות הדעת זה יחד עם החוזה, עכשיו זה לא חתימת החוזה.

**בני כשריאל:**

בחוזה יהיה. אוקיי. **סעיף 4** - הקצאת מבנים לפעילות בסניפי תנועות הנוער הצופים העבריים, אריאל, עזרא, בני עקיבא, הנוער העובד והלומד. בבני עקיבא זה ארבעה סניפים. ועדת ההקצאות בישיבתה ב-30.10 אישרה את תקינות הליך הקצאת המבנה שבנדון. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין פרסום ראשון להקצאה בוצעה ב-21.6.23, פרסום שני בוצע ב-5.9.23. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולפי סעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה. יש התנגדות? הימנעות? עבר פה אחד.

**הצבעה:**

**בעד - 10**

**החלטה:**

**אושר פה אחד.**

**בני כשריאל:**

אני ביקשתי להביא לכאן את השותפים שלנו לביטחון העיר כדי לתת למועצת העיר סקירה על הערכות המצב שלנו, מה היה, מה יש, מה יהיה. נמצאים כאן כמובן נסים טויטו, שהוא מנהל אגף מוס"ח, כל מוסדות הציבור, דוד חייט הוא סגן מנהל אגף הביטחון, נועם במילואים בצפון, דוד חייט ממלא את מקומו, מפקד התחנה יפתח אורי, אנחנו קוראים לו יפתי, אבי עופרי הוא מפקד היקל"ר פה, הוא מייצג את פיקוד העורף וכמובן אנשי המג"ב. אנחנו עושים הערכות מצב כמעט מדי יום, בהתחלה זה היה אפילו פעמיים ביום, בבוקר ובערב, חלק זה היה מצומצם עם אגף מסוים, למשל אגף חינוך עם בתי ספר, אז עשינו רק עם אגף החינוך. מחר יש לנו מורחב עם כל האגפים, עם כל המשתתפים. אנחנו במפה הירוקה של פיקוד העורף בביטחון, כלומר אנחנו במצב טוב. ישנם כמה דברים אבל אני אומר את זה בסוף כי יש כאן איתנו אנשים.

**בוריס גרוסמן:**

בני, אתה רוצה שזה יהיה בהקלטה?

**בני כשריאל:**

הוא צודק, תורידו את ההקלטה כי ישנם כאן דברים שלא צריכים להיות. (המשך הישיבה חסוי).

  
מר בני כשריאל  
ראש העיר

  
מר שמוליק חנוך  
מנכ"ל ומזכיר העירייה