

ישיבת מועצה מס' 89 מיום 01/11/23

בס"ד

לשכת מנכ"ל

ז' ניסן, תשפ"ד
15 אפריל, 2024
מועצה 89-23

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר
מס' 89 - מתאריך 01/11/23

- פנימי -

נוכחים: מר בני כשריאל – ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר

חסרים: מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצה

משתתפים: עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר גיאה ננדזה – גזבר העירייה
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה

משתתפים חיצוניים:

סא"ל אבי עופרי – מפקד יקל"ר מעלה אדומים
סנ"צ יגאל הרוש – מג"ד אדומים
סנ"צ יפתח אורי – מפקד תחנת המשטרה – מעלה אדומים
מר דוד חייט – אגף הביטחון
מר ניסים טויטו – מנהל אגף מוס"ח

ישיבת מועצה מס' 89 מיום 01/11/23

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר:

- ראש העיר עדכן על הערכת המצב בנושא הביטחוני ופירט את התרומות שגויסו לטובת הנושא.
- מפקד תחנת המשטרה, יפתח אורי - מפקד תחנת המשטרה מעלה אדומים, סא"ל אבי עופרי - מפקד יקל"ר מעלה אדומים וסני"צ יגאל הרוש - מג"ד אדומים, סיקרו את הערכות המצב מבחינתם.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 2605 - פעילות הפגה בשעת חירום (חדש)

תקבולים - 23,041 ₪ - משרד התרבות והספורט

תקבולים - 2,561 ₪ - קרן עודפי תברים

תשלומים - 25,602 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 2423 - טלפונים סלולריים (הגדלה)

תקבולים - 40,000 ₪ - קרן עודפי תברים

תשלומים - 40,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 143,000 ₪

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2464 - רכישה ושדרוג רישיונות תוכנה (הגדלה)

תקבולים - 76,878 ₪ - קרן עודפי תברים

תשלומים - 76,878 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 503,878 ₪

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 89 מיום 01/11/23

סגירת תברים :

מספר תבר	שם תבר	יתרה תב"ר
1094	רכישה ושדרוג רשיונות תוכנה	6,975.51
1245	רכישה ושדרוג רשיונות תוכנה	2,180.92
1433	החלפה ושדרוג ציוד תקשורת	6,866.92
1434	ציוד ופעולות להגנה מפני איומי סייבר	12,857.00
1590	מערכות טלפוניה	8,185.00
1762	שדרוג שרתים ואחסון ומערכות הפעלה	256.93
1764	רכישת ושדרוג רשיונות תכנה	2,727.97
1925	רכישת ציוד מחשוב רכישת מחשבים וציוד הקפי	376.71
1928	החלפת datacenter, מערך השרתים והאיחסון	5,492.24
2106	רכישת מחשבים וציוד הקפי	324.97
2107	רכישת רכיבי אבטחת מידע	256.88
2108	רכישת ושדרוג רשיונות תכנה	29,694.78
2109	שדרוג שרתים ואחסון מערכות הפעלה	682.96
	סה"כ יועבר לתב"ר 2464	76,878.79

מספר תבר	שם תבר	יתרה תב"ר
1547	מגרש דשא מלאכותי(סינטטי)לקהילה	-
1811	ביצוע חיזוקים לגדרות במגרשי ספורט 2019	0.2
1818	גידור מגרשי ספורט - החלפת וחיזוק	0.2
1909	מכשירי קשר וממסר פנימי	24.6
1912	דמי היוון קרקע מרכז פסג"ה מגרש 420/1/7/38	(0.1)
1947	דגלים לאירועים	49.4
1991	איטום גגות	0.1
1993	גידור מגרשי ספורט - החלפת וחיזוק	0.5
1996	טיפול חצרות מוסדות חינוך	124.2
2042	תיקון אוהל מימונה	-
2133	כיבוי אש בחדר שרתים החדש	-
2137	פרויקט מצלמות שלב ג'	-
2143	ספסלים	218.8
2169	תאורת מעברים לא מוארים	48.0
2170	בדיקת יציבות עמודי תאורה	90.0
2199	החלפת צנרת מים בקאנטרי	-
2232	נגישות אקוסטית ביה"ס אמית איתן	-
2233	נגישות אקוסטית ביה"ס מ"מ צמח השדה	-
2234	נגישות אקוסטית ביה"ס דקל וילנאי	40.0
2235	נגישות אקוסטית ביה"ס אורט תעופה וחלל	26.0
2393	נגישות אקוסטית "ממ"ד צמח השדה"	1,076.0

ישיבת מועצה מס' 89 מיום 01/11/23

-	נגישות אקוסטית/חושית ממ"ד צמח השדה (מגדים)	2406
656.0	נגישות אקוסטית/חושית מעלה התורה בנות פלינט+בראשי	2410
106.0	נגישות אקוסטית/חושית דקל וילנאי	2413
-	נגישות אקוסטית/חושית דקל וילנאי	2414
36,256.4	נגישות רחוב הרוחם	1613
2,954.3	שיפוצים כלליים	1987
5,182.9	עבודות בטיחות לרישוי מטרו ואולם ספורט מרכז הפיס	2021
20,000.0	שיפור בטיחותי צומת האבן הצור הגזית	2048
1,538.0	חוק האריזות - הסברה (שלב ב')	2119
-	דגלים לאירועים	2149
2,291.6	הצטיידות מרכז צעירים	1924
70,683.2	סה"כ יועבר לקרן עודפי תב"רים	

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

3. הסדרת הקצאה לשימוש במבנה לעמותת "נוסח אחיד" 580057883 ע"ר מגרש 107 רחוב כיכר הקרן מעלה אדומים.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 30.10.2023 אישרה את תקינות הליך הקצאת המבנה שבנדון.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו הפרסומים כדלהלן:

1. פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 16.06.2023

2. פרסום שני בוצע ביום 05.09.2023

בהתאם לפרסומים לא הוגשו בקשות נוספות להקצאה ולא הוגשו התנגדויות. על פי נוהל ההקצאות עמותת נוסח אחיד עומדת בדרישות התבחינים, הוגשו כל המסמכים הנדרשים מאת העמותה וניתנה חוות דעת הגופים המקצועיים הרלבנטיים. הועדה ממליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול המצ"ב.

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה.

מצ"ב פרוטוקול ועדת הקצאות.

הצבעה:

בעד - 10

החלטה:

אושר פה אחד

4. הקצאת מבנים לפעילות בסניפי תנועות הנוער: "הצופים העבריים", "אריאל",

"עזרא", "בני עקיבא" (4 סניפים), "נוער העובד והלומד" בעיר מעלה אדומים.

ועדת ההקצאות בישיבתה מיום 30.10.2023 אישרה את תקינות הליך הקצאת המבנה שבנדון.

ישיבת מועצה מס' 89 מיום 01/11/23

בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין, בוצעו הפרסומים כדלהלן:

1. פרסום ראשון לבקשה להקצאה בוצע ביום 21.06.2023
2. פרסום שני בוצע ביום 05.09.2023

בהתאם לפרסומים לא הוגשו בקשות נוספות להקצאה ולא הוגשו התנגדויות. על פי נוהל ההקצאות תנועות הנוער עומדות בדרישות התבחינים, הוגשו כל המסמכים הנדרשים מאת העמותות וניתנה חוות דעת הגופים המקצועיים הרלבנטיים. הועדה ממליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקשת, בהעדר התנגדויות ולאור המפורט בפרוטוקול המצ"ב. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות מובאת הבקשה להקצאה לאישור המועצה. מצ"ב פרוטוקול ועדת הקצאות.

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

תוספת לסדר היום:

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 2541 - בר מסעדה וחדרי סטודיו בקאנטרי (הגדלה)

תקבולים - 1,400,000 ₪ - מפעל הפיס

תשלומים - 1,400,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך 3,900,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט