

## לשכת מנכ"ל

י"ז תמוז, תשפ"ד  
23 יולי, 2024  
מועצה 02-24

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר  
מס' 02 - מתאריך 28/05/24

### **- פנימי -**

#### נוכחים:

מר גיא יפרח – ראש העיר  
גב' רחל הר זהב – סגנית ומ"מ ראש העיר  
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר  
מר מוטי פרץ – סגן ראש העיר  
גב' ברנדה הורוביץ – משנה לראש העיר  
מר דודו מתתיהו – חבר מועצה  
גב' נטלי וינר – חברת מועצה  
מר יעקב אהרון – חבר מועצה  
מר משה סלמי – חבר מועצה  
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר  
גב' שירן מירזאי – חברת מועצה  
מר שלומי ירוחם – חבר מועצה  
גב' יפעת נדב – חברת מועצה  
מר רועי חוג'ה – חבר מועצה  
מר דוד אבבה – חבר מועצה

#### משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה  
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה  
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה  
מר גיאה ננדזה – גזבר העירייה  
רו"ח רוית לוטטי – ס. גזבר העירייה  
מר נתנאל הגר – עוזר אישי לראש העיר  
גב' ספיר מינה – מנהלת לשכת ראש העיר  
גב' שלומית ביטון – מנהלת אגף פניות הציבור

### על סדר היום:

#### 1. הודעות ראש העיר:

- א. אירועי יום העצמאות, יום הזיכרון, יום השואה ול"ג בעומר.
- ב. העלאת שר המאבטחים ב- 5 ש לשעה.
- ג. הארכת פרויקט "בני מקום" בעקבות דרישת ראש העיר מפקע"ר.
- ד. אירועים מתוכננים-חברי המועצה מוזמנים: כנס מתגייסים - יום ד' שעה 19:00 בהיכל התרבות; "ירידקל" לחייל - יום ה' 30/5/24 בין השעות 17:00-20:00 בחטיבה; טקס זיכרון לחללי המסע מסודן - יום א' 2/6/24 בשעה 10:00 באשכול הפיס; ערב הוקרה למתנדבים - יום ג' 4/6/24 בשעה 19:30 בהיכל התרבות.
- ה. ביקור שר התקשורת ביום חמישי 30/5/24.
- ו. פגישות וביקורים שחלפו: עו"ד חנמאל דורפמן-רמ"ט בט"פ; תא"ל עופר הינדי-ראש קש"צ; השר בצלאל סמוטריץ'; נצ"מ גואטה ניסו- מפקד מרחב יהודה; השר אלי כהן; אלוף פקמ"ז;
- ז. התנגדות לבנייה שכונה "ציפור מדבר".
- ח. מינוי ראש העיר כחבר הנהלת השלטון המקומי.
- ט. מינוי ראש העיר כדירקטור בחשכ"ל.
- י. פתיחה מתוכננת של מתחם האירועים במישור אדומים - "גאמוס".
- יא. מלגות לסטודנטים - "אתנחתא".
- יב. העסקת סייר קרקעות.
- יג. חתימה על חוזה להרחבה דרומית של אזור התעשייה.
- יד. קו אוטובוס ישיר למישור אדומים.
- טו. מחזיקי תיקים: תיק הספורט-דודו מתתיהו; תיק שפ"ע-משה סלמי; תיק הביטחון-יעקב אהרון; תיק התיירות-נטלי וינר; תיק המשטרה-שירן מירזאי; תיק תרבות תורנית-אברהם נגר; ראש העיר יחזיק את תיקי החינוך והתחבורה.

2. **תיקון פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 1/24 - מתקבלת בקשתו של חבר המועצה, מר שלומי ירוחם, לתיקון הפרוטוקול בסעיף 5 בהצבעה לאישור זכות חתימה לגב' רחל הר זהב, יירשם שכל סיעת "התושבים" הצביעה נגד המינוי וההצבעה עברה ברוב קולות.**

הצבעה:

בעד - 15

החלטה:

אושר פה אחד

3. **הצעות לסדר היום (נשלחו ע"י חבר המועצה מר שלומי ירוחם והוצגו ע"י חבר המועצה מר**

רועי חוג'ה):

(1) שקיפות:

- (אא) החלטה שכל ישיבות מועצת העיר יהיו מצולמות ומשודרות בלייב לכל תושבי העיר ע"י עמודי העירייה ועמודי חברי המועצה. מעבר לכך העלאה לאתר האינטרנט של העירייה לצפייה מוקלטת.
- ראש העיר הנחה כבר בישיבה הראשונה של המועצה לשדר את ישיבות המועצה ועל כן מוצע להסיר הסעיף מסדר היום; נושא השידור בפייסבוק ייבחן בהמשך.

**הצבעה להסיר מסדר היום:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.  
**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

**אושר**

(בב) **מכרזים** – כל מכרזי העירייה ותאגידיה יפורסמו בעמוד הפייסבוק של העירייה באמצעות מימון לכל תושבי העיר.

ראש העיר הודיע כי העירייה פועלת ע"פ החוק ומעל הנדרש בחוק ועל כן מוצע להסיר הסעיף מסדר היום.

**הצבעה להסיר מסדר היום:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.  
**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

**אושר**

(גג) מנכ"ל העירייה יפרוש אחת לשבוע בפני חברי המועצה את התכנון העתידי של הנהלת העיר בכל העניינים השוטפים.

ראש העיר הודיע כי הוא זה שיקבע את תמהיל ישיבות המועצה ולא שום גורם אחר, מוצע להסיר הסעיף מסדר היום.

**הצבעה להסיר מסדר היום:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.  
**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

**אושר**

(2) הקמת ועדת ביקורת והחלטת המועצה על חבריה.  
 הנושא הוצג לכתחילה בסדר היום הנוכחי של ישיבת המועצה, ולכן אין צורך להעלות להצבעה כהצעה לסדר היום.

(3) שוויון - החלטה של מועצת העיר בדבר מתן הזדמנויות שווה לכל תושבי העיר.  
 חלוקת נכסים ציבוריים (הן בחזקת העירייה והן בחזקת תאגידיה) בצורה שווה בפני כל מי שיבקש (הן בתשלום והן ללא).

ראש העיר הסביר כי הטענה לגופה אינה מוצדקת ושהעירייה פועלת באופן שוויוני והגון. יצוין כי בנוסף לכך, ע"פ יועמ"ש העירייה, ההצעה אינה מנוסחת באופן תקין כהצעת החלטה ועל כן יש להסירה מסדר היום.

**הצבעה להסיר מסדר היום:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.  
**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

**אושר**

- (4) מינוי דירקטורים לתאגידי העירייה.  
 הנושא הוצג לכתחילה בסדר היום הנוכחי של ישיבת המועצה, ולכן אין צורך להעלות להצבעה כהצעה לסדר היום.
4. מצגת דו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2023 דו"ח מס' 11 – דיון – הדו"ח פורט ע"י מר חיים שמעוני, מבקר העירייה והממונה על תלונות הציבור.
5. מינוי הגב' מיטל אביגדור כרכזת נגישות עירונית מכוח חוק שיווין זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח – 1998.  
הצבעה:  
**בעד – 15**  
החלטה:  
**אושר פה אחד**
6. אישור תב"רים:
- א. תב"ר מס' 2621 - מרכיבי ביטחון קק"ל (חדש)  
 תקבולים - 100,000 ₪ - קק"ל  
 תשלומים - 100,000 ₪ - ע. קבלניות  
הצבעה:  
**בעד – 15**  
החלטה:  
**אושר פה אחד**
- ב. תב"ר מס' 2622 - הסדרת חניית נכים במתנ"ס נופי הסלע (חדש)  
 תקבולים - 70,000 ₪ - מפעל הפיס  
 תשלומים - 70,000 ₪ - ע. קבלניות  
הצבעה:  
**בעד – 15**  
החלטה:  
**אושר פה אחד**
- ג. תב"ר מס' 2598 – טרמינל בידוק בכניסה לעיר (הגדלה)  
 תקבולים - 369,000 ₪ - מפעל הפיס  
 תשלומים - 369,000 ₪ - ע. קבלניות  
 לאחר ההגדלה התב"ר יגיע לסך של 753,000 ₪  
הצבעה:  
**בעד – 15**  
החלטה:  
**אושר פה אחד**

**ד. תב"ר מס' 2623 - שעוני קר"מ במוסדות ציבור וגנים ציבוריים (חדש)**

תקבולים - 1,242,891 ₪ - משרד הבינוי והשיכון

תשלומים - 1,242,891 ₪ - ע. קבלניות

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**7. מינוי חברי וועדות ובחירת יו"ר לוועדה:**

א. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת הנהלה - מר גיא יפרח - יו"ר, גב' רחל הר זהב - חברה,

מר יחיאל וקנין - חבר, מר מוטי פרץ - חבר, גב' ברנדה הורוביץ - חברה.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ב. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת כספים - גב' רחל הר זהב - יו"ר, מר יחיאל וקנין - חבר,

גב' ברנדה הורוביץ - חברה, מר מוטי פרץ - חבר, מר דודו מתתיהו - חבר, מר שלומי ירוחם - חבר.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ג. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת מכרזים - מר מוטי פרץ - יו"ר, מר דודו מתתיהו - חבר,

מר יחיאל וקנין - חבר, מר יעקב אהרון - חבר, מר רועי חוגיה - חבר.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ד. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת הנחות ארנונה - מר אברהם נגר - יו"ר, גב' רחל הר

זהב - חברה, מר דוד אבבה - חבר.

הערה: לפי התקנות, בוועדה מכהנים מתוקף תפקידם גזבר העירייה, יועמ"ש העירייה ומנהל אגף רווחה.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ה. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת מל"ח פס"ח - מר גיא יפרח- יו"ר, גב' רחל הר זהב - חברה, מר יעקב אהרון- חבר, גב' שירן מירזאי- חברה.  
 חברי וועדת מל"ח שאינם חברי מועצה (ע"פ ההרכב המוצע ע"י מינהל אגף ביטחון וחירום במשרד הפנים) - מנכ"ל העירייה; מנהל אגף הביטחון; ס. מנהל אגף הביטחון; דובר העירייה; מנהל אגף החינוך; מנהל מרכז צעירים; מנכ"לית החכ"ל; מנהלת אגף משאבי אנוש; מנהל אגף שפ"ע; מנהל אגף מוניציפלי; מהנדס העיר; מנהל אגף מוס"ח; מנהל אגף הרווחה; מנהלת אגף מערכות מידע; מנכ"ל המתנ"ס.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ו. מינוי חברי מועצת העיר לוועדה לענייני ביקורת – מר שלומי ירוחם-יו"ר, מר יעקב אהרון- חבר, מר אברהם נגר- חבר, מר משה סלמי- חבר.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ז. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת בטיחות בדרכים- גב' רחל הר זהב- יו"ר, גב' שירן מירזאי- חברה, מר משה סלמי- חבר, גב' יפעת נדב – חברה.  
 חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר- מהנדס העיר, מנהל אגף החינוך, מנהל אגף שפ"ע, מנהל אגף מוניציפלי, מנהל האגף לתכנון אסטרטגי, יועץ התנועה של העירייה, נציג משטרה, נציג מנהל אזרחי.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ח. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת עליה וקליטה - גב' נטלי וינר- יו"ר, גב' רחל הר זהב- חברה, גב' ברנדה הורוביץ- חברה, מר דוד אבבה-חבר.  
 חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר- רכז קליטה, מנהלת מרכז "כלי שיר", מנהלת תכנית "הדרך החדשה" במתנ"ס, רכזת צעירים עולים.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

ט. מינוי חברי מועצת העיר לוועדת איכות הסביבה – מר יעקב אהרון- יו"ר, גב' ברנדה הורוביץ- חברה, גב' נטלי וינר- חברה, דוד אבבה-חבר.

חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר-מנהל האגף המוניציפלי, יו"ר איגוד ערים יהודה, מנכ"ל איגוד ערים יהודה, מנהלת מח' פסולת- איגוד ערים, 2 נציגי ציבור, משקיף: נציג ארגון "חיים וסביבה".

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

י. מינוי חברי מועצת העיר לוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור - גב' רחל הר זהב - יו"ר, מר אברהם נגר- חבר, גב' שירן מירזאי- חברה, יפעת נדב-חברה. חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר – מנהלת אגף הנוער, מנכ"ל המתנ"ס, מנהל האגף המוניציפלי, דובר העירייה, מנכ"לית היכל התרבות, נציגי 3 משפחות שכולות.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

יא. מינוי חברי מועצת העיר לוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים - גב' שירן מירזאי- יו"ר, גב' ברנדה הורוביץ - חברה, מר רועי חוגיה-חבר. חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר - מנהל אגף הרווחה, מנהל אגף החינוך, מנהל אגף קידום נוער, מנהל בית ספר, מנהלת מח' ילדים ונוער בסיכון, מנהלת האגף לביטחון קהילתי - מתנ"ס, עו"ס התמכרויות.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

יב. מינוי חברי מועצת העיר לוועדה למיגור אלימות - גב' רחל הר זהב- יו"ר, גב' שירן מירזאי, מר יעקב אהרון-חבר, מר שלומי ירוחם-חבר. חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר – מפקד משטרת מעלה אדומים, חברי ועדת אכיפה.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

יג. מינוי חברי מועצת העיר לוועדה לקידום מעמד הילד – גב' ברנדה הורוביץ - יו"ר, מר מוטי פרץ- חבר, גב' רחל הר זהב - חברה, גב' יפעת נדב-חברה. חברי וועדה שאינם חברי מועצת העיר - מנכ"ל העירייה, מנכ"ל המתנ"ס, סמנכ"ל המתנ"ס, מנהל אגף הרווחה, מנהל אגף חינוך וסגניתו, מנהלת תוכנית 360, מנהל אגף הנוער.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**8. מינוי נציגי העירייה כדירקטורים בתאגידים העירוניים:**

**א. חברי דירקטוריון ב"חברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים" וכן בחברת "מעלה אדומים חב' לתכנון ופיתוח בע"מ":**

**מינוי נציגים חברי מועצה -**

מר דודו מתתיהו; מר מוטי פרץ; מר משה סלמי;

**מינוי נציגת ציבור -**

גב' מעין מור;

**הערה:**

מכהנים בדירקטוריון בכשירותם כעובדי עירייה – 3 נציגים שקיבלו אישור הוועדה למינוי דירקטורים במשרד פנים וכן 2 נציגי ציבור שאושרו ע"י הוועדה שכהונתם בתוקף.

**הצבעה:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.

**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

אושר

\*הערה: הסעיף עלה לבקשת היועמ"ש להצבעה חוזרת, כיוון שצריך היה להגיש לפני כן למועצה את חוות דעתו של יועמ"ש החכ"ל, לפיה אין מניעה למינוי בגלל שחבר המועצה מר מוטי פרץ שוכר מבנה מהחכ"ל ובנוסף, להציג לחברי המועצה את הסדר ניגוד העניינים שהכין יועמ"ש החכ"ל ונחתם ע"י מר פרץ. לאחר שהוצגו חוות הדעת וההסדר, נעשתה הצבעה חוזרת על המינוי.

**הצבעה:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.

**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

אושר

**ב. מינוי חברי מועצה לדירקטוריון לקרן מוזיאון הצייר משה קסטל (חל"צ)**

**מינוי נציגים חברי מועצה:**

גב' רחל הר זהב - יו"ר, גב' ברנדה הורוביץ – חבר, מר דוד אבבה-חבר.

**מינוי נציג עובד עירייה:**

אדר' קובי לוי;

**הערה:**

מכהנים בדירקטוריון בכשירותם כעובדי עירייה – 2 נציגים שקיבלו אישור הוועדה למינוי דירקטורים במשרד פנים וכן 3 נציגי ציבור שאושרו ע"י הוועדה שכהונתם בתוקף.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

אושר פה אחד



**ג. מינוי נציגים לדירקטוריון - מעלה אדומים "מפעלי תרבות" – (חל"צ)**

**מינוי נציגים חברי מועצה:**

גב' רחל הר זהב; מר אברהם נגר; גב' יפעת נדב.

**מינוי נציג עובד עירייה:**

מר הראל הורוביץ (יחליף את הגב' איריס אלפסי).

**נציגי ציבור:**

עו"ד לי אליסיאן; גב' עפרה בן ישעיה; \*חבר נוסף יוצג לאישור בהמשך.

**הערה:**

מכהנים בדירקטוריון בכשירותם כעובדי עירייה – 2 נציגים שקיבלו אישור הוועדה למינוי דירקטורים במשרד פנים שכהונתם בתוקף.

**הצבעה:**

**בעד – 15**

**החלטה:**

**אושר פה אחד**

**9. מינוי נציגי העירייה לגופים שאינם תאגידיים עירוניים:**

**א. מינוי חברי מועצה להנהלת המרכז הקהילתי מעלה אדומים - מר גיא יפרח – יו"ר.**

**הערה:**

מכהנים כחברי הנהלה עובדת עירייה ונציג ציבור שקיבלו אישור הוועדה למינוי דירקטורים במשרד פנים שכהונתם בתוקף.

**הצבעה:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.

**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

**אושר**

**ב. מינוי נציג העירייה למועצת איגוד רשויות לאיכות הסביבה יהודה - מר יהודה אסרף**

**הצבעה:**

**בעד – 11** – גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; דודו מתתיהו; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.

**נגד – 4** – שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.

**החלטה:**

**אושר**

רשמה: ספיר מינה

מר גיא יפרח  
ראש העיר

מר שמוליק חנוך  
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים  
מעקב ביצוע  
פרוטוקול מוקלט